



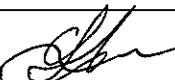
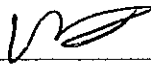


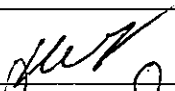
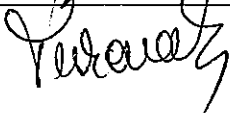
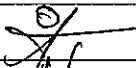



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

Raport de activitate al SC GOSPODARIA COMUNALA COSULA SRL – pentru perioada MAI,
IUNIE 2016

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	ASURDOAEI PETRU			
2	CHELARU EUGENIA- ELENA			
3	COBZARIU MIHAI			
4	COBZARIU VIRGIL			
5	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
6	GOLOGAN MARIN			
7	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
8	MARCU ASPAZIA			
9	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
10	NECHIFOR ELENA			
11	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
12	ȚĂRUȘ IONEL			
13	ȚIVLICĂ ALEXANDRU			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

MARCU ASPAZIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de la SC GOSPODARIA COMUNALA COSULA SRL

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
având în vedere necesitatea prezentării Raportului de la SC
GOSPODARIA COMUNALA COSULA SRL pentru perioada MAI-IUNIE
2016 ,

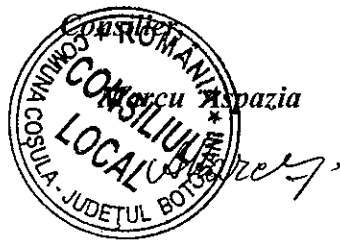
în temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 cu
modificările și completările ulterioare ,

hotărăște:

Art. unic: Se însușește Raportul de la SC GOSPODARIA
COMUNALA COSULA SRL pentru perioada MAI-IUNIE 2016 .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,



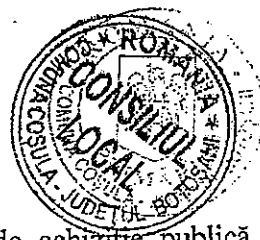
Borfotină Mihaela-Elena

Coșula, 20.07.2016

Nr. 8

Contract de lucrari

nr. 2106 din 19.04. 2016



Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA, ca *autoritate contractantă* cu sediul în comuna Coșula, județul Botoșani. telefon/fax 0231/619411, cod fiscal 15676400 cont trezorerie deschis la **TREZORERIA BOTOȘANI**, reprezentată prin **ACATRINEI MIRCIA**, funcția primar
Pentru PAROHIA PĂDURENI, cu sediul în sat Pădureni, comuna Coșula, jud. Botoșani reprezentată prin preot paroh, Piftor Mircea,
în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. GOSPODĂRIA COMUNALĂ COȘULA S.R.L., cu sediul pe Str. Petru Rareș, camera 4, parter din sat Coșula, comuna Coșula, județul Botoșani, cu număr de la ORC J7/64/2014, cod fiscal 32865035, cont RO68TREZ1165069XXX007795, deschis la Trezoreria Municipiului Botoșani, reprezentat prin **POPA TEODOR-IOAN** funcția administrator
în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

qq. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

rr. **achizitor și executant** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

ss. **prețul contractului** - prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

tt. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

uu. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

vv. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care partile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga sa execute și sa finalizeze „lucrările necesare pentru Parohia Pădureni: construcție gard, amenajare cale de acces la cimitir –drum, parcare și alee pietonală,, in conformitate cu situația de lucrări anexă și obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul de **31.445,50 lei** pentru executia, și finalizarea lucrărilor.

5. Pretul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, conform graficului de plati, este :

- de **31.445,50 lei**(fara TVA).

6. Durata contractului

6.1 –Prezentului contract este valabil, până la 30.09.2016.

(se inscrie perioada si data)

6.2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de 30.09.2016.

(se inscrie data la care inceteaza contractul)



7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului incepe dupa predarea amplasamentului, la data de 19.04.2016.

(se precizeaza data la care intra in efectivitate contractul)

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

Referat de necesitate, factură fiscală, ofertele.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii, executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

o) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

p) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

10. Obligatiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentia si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, in limitele prevazute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrării, spre aprobare, graficul de plati necesar executiei lucrărilor, in ordinea tehnologica de executie.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea in constructii. (2) Un exemplar din documentatia predata, de catre achizitor, executantului va fi tinut de acesta în vederea consultării de catre inspectia de Stat în Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si

Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca, totusi, contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

10.6 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

xxii) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

xxiii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

xxiv) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

10.8 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) in cazul care, natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

(3) in cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu/sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.10 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

xxii) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole pe santier;

xxiii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

xxiv) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

10.11 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 2 ani (*se precizeaza numarul de ani*) de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

10.12 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

xv) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

xvi) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

12. Obligatiile achizitorului

12.1 - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

12.2 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

cc) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

dd) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;

ee) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;

ff) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

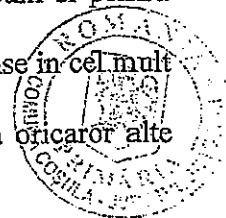
(2) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

12.3 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

12.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

12.5 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oficiarilor alte informatii furnizate executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.



13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului.

(se precizeaza cota procentuala pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor)

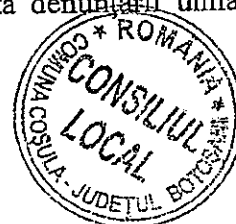
13.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata.

(se precizeaza aceiasi cota procentuala prevazuta pentru clauza 13.1 pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor)

13.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, in mod culpabil si repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executata până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice



14. Garantia de buna executie a contractului

14.1 - (1) Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 4% din valoarea contractului de lucrări pentru perioada de executie a contractului , oricum, pana la intrarea in efectivitate a contractului, prin depunere numerar de către contractant la casieria Primăriei Coșula.

(se precizeaza modul de constituire, cuantumul si perioada de constituire a garantiei de buna executie)

14.2 - Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare si sa emita ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

14.4 - Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor respectând prevederile prezentului contract;
- 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(se precizeaza modul de restituire si termenul)

14.5 - Garantia tehnica este distincta de garantia de buna executie a contractului.

15. Inceperea si executia lucrarilor

15.1 - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

(se precizeaza data maxima de emitere a ordinului de incepere a executiei)

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

15.2 - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

(se precizeaza datele intermediare, daca e cazul)

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. in cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract.

Graficul revizuit nu il vor scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la 12.1, alin.(2), achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.4 - (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

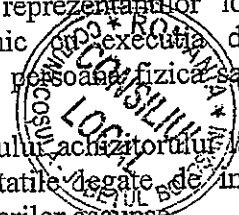
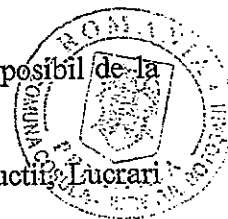
(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

16. Intarzierea si sistarea lucrarilor

16.1 - In cazul in care:

xxii) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

xxiii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau



xxiv) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;
indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(15) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(16) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului;

16.2 - Fara a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 18.2; in acest caz va notifica, in scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrarilor

17.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. in cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

17.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. in functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

17.4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional.

18. Perioada de garantie acordata lucrarilor

18.1 - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

18.2 - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiuala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

xxii) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

xxiii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

xxiv) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

18.3 - in cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

19. Modalitati de plata

19.1 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termenul convenit de la emiterea facturii de catre acesta. Platile in valuta se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

19.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci dreptul executantului are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul executiei și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

19.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.
(se precizează cuantumul avansului)

19.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru serviciile făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(se precizează termenul)

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

19.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

19.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

20. Ajustarea pretului contractului

20.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

20.2 - Pretul contractului se actualizează utilizând formula de ajustare convenită.
(se precizează formula de ajustare)

20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

21. Amendamente

21.1 - Partale contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

22. Subcontractanti

22.1 - Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

22.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

23. Cesiunea

25.1 - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

25.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind ~~garanția~~ sau orice alte obligatii asumate prin contract.

24. Forta majora

24.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3 - îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

25. Solutionarea litigiilor

25.1 - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti din Romania.

(se precizeaza modalitatea de solutionare a litigiilor)

26. Limba care guverneaza contractul

26.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

27.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Legea aplicabila contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 19.04.2016 prezentul contract in trei exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

(se precizeaza data semnarii de catre parti)

Achizitor,
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA

Primar,
ACATRINEI MIRCIA



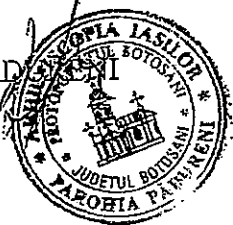
Secretar,

Borfotină Mihaela-Elena

Contabil,

Adrobotoaei Maria

Beneficiar,
PAROHIA PĂDUREA



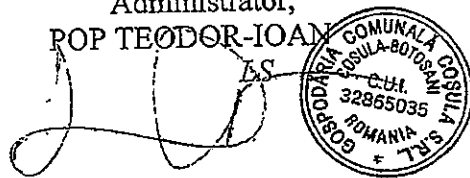
Preot paroh,
Piftor Mircea

Executant,

S.C. GOSPODĂRIA COMUNALĂ COȘULA S.R.L.

Administrator,

POP TEODOR-IOAN



Formularul F3

BENEFICIAR : COMUNA COSULA
 CONSTRUCTOR:
 Obiectivul: 0736 45000000
 Obiectul: 0004 45000000 GARD COMUNA COSULA



Lista cu cantitatile de lucrari
 Deviz oferta GCOS01 GARD CIMITIR COM.COSULA, JUDET BOTOSANI

Categoria de lucrari: 0101
 Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	UM	CANTITATEA	PU a)Material b)Manopera c)Utilaj d)Transport (RON /UM)	MATERIAL (col.3x col.4a) (RON)	MANOPERA (col.3x col.4b) (RON)	UTILAJ (col.3x col.4c) (RON)	TRANSPORT (col.3x col.4d) (RON)	TOTAL (col.5+ 6+7+8) (RON)
0	Sectiunea tehnica			Sectiunea financiara					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
001	TSA02C1	M.C.	11.500	0.00	0.00				
	SAP.MAN. IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ			18.99		218.38			
	VERT.NESPR. IN PAM.NECOZ.SI SL.COZ.			0.00			0.00		
	ADINC.<0,75M T.TARE			0.00				0.00	218.38
002	TRB01C13	TONA	20.700	0.00	0.00				
	TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE			6.08		125.94			
	PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE			0.00			0.00		
	GRUP1-3 DISTANTA 30M			0.00				0.00	125.94
003	TR1A01C1	TONA	21.700	0.00	0.00				
	INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI			3.15		68.36			
	MARUNTE, PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-			0.00			0.00		
	AUTO CATEG.1			0.00				0.00	68.36
004	TRA01A05P	TONA	21.700	0.00	0.00				
	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU			0.00		0.00			
	MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM			0.00			0.00		
				2.10				45.57	45.57
005	CA01A1	M.C.	11.500	268.61	3088.99				
	TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII			28.62		329.13			
	(CONTINUE, IZOLATE) SI SOCLURI CU VOLUM			1.00			11.50		
	<3MC			0.00				0.00	3429.62
006	CC02F1	KG	448.000	3.31	1481.89				
	MONT ARMAT LA CONSTR H<35M DIN PLASE CU			0.28		124.99			
	G=1-3KG/MPIN PERETI DIAFRAGME CU DIST			0.00			0.00		
	DIN ELASTIC			0.00				0.00	1606.89
007	CC02C1	KG	295.000	2.98	878.27				
	MONTARE ARMAT LA CONSTR H<35M DIN BARE			0.71		209.75			
	IN GRINZI SI STILFI D<16MM PLACI D<10MM			0.00			0.00		
	CU DIST DIN ELAS			0.00				0.00	1088.02
008	CB04B1	MP.	44.000	5.25	230.89				
	COFRAJE DIN PANOURI REFOLOSIBILE DIN			9.90		435.60			
	SCINDURI LA CONSTRUCTII CU H<20M LA			0.00			0.00		
	STILFI SI CADRE			0.00				0.00	666.49
009	CA02J1	M.C.	3.700	269.36	996.62				
	TURNARE BETON ARMAT LA CONSTRUCTII CU H			27.54		101.90			
	<35M, IN PLANSEE (GRINZI, STILFI, PLACI) CU			1.00			3.70		
	GROS. PLACII>10CM			0.00				0.00	1102.22
010	CD01A3	M.C.	4.000	138.82	555.28				
	ZIDARIE DE PIATRA BRUTA IN FUNDATII CU			37.71		150.84			
	PIATRA DE CARIERA, ROCA SEDIMENTARA			0.00			0.00		
				0.00				0.00	706.12
011	CA01A1	M.C.	4.000	268.61	1074.43				
	TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII			28.62		114.48			
	(CONTINUE, IZOLATE) SI SOCLURI CU VOLUM			1.00			4.00		
	<3MC			0.00				0.00	1192.91
012	CB02A1	MP.	22.400	5.06	113.37				
	COFRAJE PT.BETON IN ELEVATIE DIN PANOURI			7.11		159.26			
	REFOL.DIN SCINDURI LA ZIDURI DREPTE			0.00			0.00		
	INCL.SPRIJINIRILE.0			0.00				0.00	272.63
013	CC02F1	KG	112.000	3.31	370.47				
	MONT ARMAT LA CONSTR H<35M DIN PLASE CU			0.28		31.25			
	G=1-3KG/MPIN PERETI DIAFRAGME CU DIST			0.00			0.00		
	DIN PLASTIC			0.00				0.00	401.72
014	CY02A1	[8] MP.	56.700	60.33	3420.61				
	FINISAJE SPECIALE CU PLACAJ PIATRA <5CM			38.62		2189.70			
	GROSTIME			1.38			78.25		
				0.00				0.00	5688.55

015	CK16A1	[3] MP.	14.000	165.79	2321.07				
	PORTI METALICE PENTRU ACCES			12.15		170.10			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	2491.17
016	CC02C1	KG	164.000	2.98	488.26				
	MONTARE ARMAT LA CONSTR H<35M DIN BARE			0.71		116.60			
	IN GRINZI SI STILEPI D<18MM PLACI D<10MM			0.00			0.00		
	CU DIST DIN PLAS			0.00				0.00	604.86
017	CB13A1	MP.	20.000	4.66	93.10				
	COFRAJE DIN PANOURI REPOLOSIBILE LA			7.65		153.00			
	CONSTRUCTII CU H<20M, LA PLACI SI GRINZI,			0.00			0.00		
	CU PLACAJ DE 8MM			0.00				0.00	246.10
018	CA02I1	M.C.	1.800	269.27	484.68				
	TURNARE BETON ARMAT CONSTR.H<35M IN			35.46		63.83			
	PLANSEE, GRINZI			1.00			1.80		
				0.00				0.00	550.31
019	CL20A1	[12] KG	740.000	7.00	5180.00				
	ASIM- IMPREJMURI DIN CONF.METALICE			1.17		865.80			
				0.00			0.00		
				0.00				0.00	6045.80
020	TRA06A20	TONA	54.000	0.00	0.00				
	TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-			0.00		0.00			
	MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5, EMC			0.00			0.00		
	DIST.=20KM			12.10				653.40	653.40
021	TRA01A20	TONA	4.000	0.00	0.00				
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,			0.00		0.00			
	SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE			0.00			0.00		
	DIST.= 20 KM.			7.40				29.60	29.60

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
5.754	20777.94	5628.90	99.25	728.57	27234.66

Din care:

Valoare aferenta utilaje termice =	0.00
Valoare aferenta utilaje electrice =	99.25

Detaliere transporturi:

-Articole TRA	728.57
---------------	--------

Alte cheltuieli directe:

-CAS:	(5628.90 + 99.25 * 0.000 + 728.57 * 0.000) * 0.15800 =	889.37
-SOMAJ:	(5628.90 + 99.25 * 0.000 + 728.57 * 0.000) * 0.00500 =	28.14
-SANATATE	(5628.90 + 99.25 * 0.000 + 728.57 * 0.000) * 0.05200 =	292.70
-FOND GARANTARE+COMISION ITM+INDEM.C.M.	(5628.90 + 99.25 * 0.000 + 728.57 * 0.000) * 0.01100 =	61.92
-FOND RISC+ACCIDENTE	(5628.90 + 99.25 * 0.000 + 728.57 * 0.000) * 0.00270 =	15.20

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
5.754	20777.94	6916.23	99.25	728.57	28521.99

Cheltuieli indirecte:

28521.99 * 0.0500 =	1 426.10
---------------------	----------

Profit:

29948.09 * 0.0500 =	1 497.40
---------------------	----------

TOTAL GENERAL DEVIZ:

31 445.50

BENEFICIAR

CONTRACTANT (OFERTANT)

