






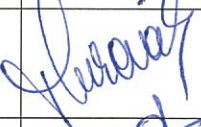

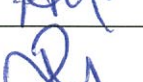



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

TABEL  
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU  
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de  
investiție „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN  
COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	ASURDOAEI PETRU			
2	CHELARU EUGENIA- ELENA			
3	COBZARIU VIRGIL			
4	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
5	GOLOGAN MARIN			
6	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
7	MARCU ASPAZIA			
8	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
9	NECHIFOR ELENA			
10	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
11	ȚĂRUȘ IONEL			
12	ȚIVLICĂ ALEXANDRU			
13	ZANCANU MIHAELA- VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
HALANGESCU ROMIȚA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL COMUNEI,  
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



**HOTĂRÂRE**

**privind**

**aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie**

**„ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA  
COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Hotărâri nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Ghidului Solicitantului-Conditii specifice pentru Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale -Prioritatea de investitii 8.1 – Investitiile in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreare, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale-Obiectivul Specific 8.3 - Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 9, punctul 1 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În temeiul art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată și republicată,

luând act de:

- a) Expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Coșula, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului buget finante din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Coșula;

Consiliul Local al comunei Coșula

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

**Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai STUDIULUI DE FEZABILITATE /DOCUMENTAȚIEI PENTRU AVIZAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE pentru obiectivul de investiție intitulat „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI,, cuprinși în anexa 1 care este parte integrantă din prezenta hotărâre, conform devizelor întocmite de ABBAC GROUP SRL Bucuresti, anexa 2, care sunt parte integrantă ai prezentei hotărâri.**

**Art. 3.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, respectiv domnul Acatrinei Mircia primar al comunei Coșula;

**Art. 4.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Coșula;

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Acatrinei Mircia și prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONSILIER

HALANGESCU ROMITA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

Nr. 83  
din 23.08.2017



**ANEXA NR. 1 la HOTĂRÂREA nr. 83 din 23.08.2017**

**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI,,**

**IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016 PRIVIND** etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare

**STUDIUL DE FEZABILITATE / DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI DE REALIZARE A INVESTITIEI**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

(în prețuri - luna 01, anul 2017, 1 euro = 4,5172 lei), din care:	INV (cu TVA)/	INV (fără TVA)	
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) / fără TVA	2.296.807,08	1.931.916,80	LEI
- construcții-montaj (C+M);	1.330.396,82	1.117.980,52	LEI
2. eșalonarea investiției (INV/C+M):	INV/	C+M	
- anul I;	866.035,89	727.761,26	LEI
- anul II	1.114.874,91	936.869,67	LEI
- anul III	0,00	0,00	LEI

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

NR. UTILIZATORI - 50 PERSOANE SIMULTAN

1 CENTRU DE SERVICII SOCIALE

1 TIP DE SERVICII SOCIALE

- c) indicatori financiari, socio-economi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

483 BENEFICIARI PERSOANE VARSTNICE

perioada minima de operare, de exemplu

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni
<b>DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI = 27 DE LUNI, DIN CARE:</b>
<b>DURATA DE EXECUTIE = 21 DE LUNI</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA ELENA

PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie (TITLU PROIECT)

"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETLUL BOTOSANI"

Cursul de schimb (rata conform Ghid specific POR OS 8.3/A: 1EURO = 4,5172 LEI)

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7.520,00	1.428,80	8.948,80
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>7.520,00</b>	<b>1.428,80</b>	<b>8.948,80</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	80.619,40	15.317,69	95.937,09
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>80.619,40</b>	<b>15.317,69</b>	<b>95.937,09</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6.300,00	1.197,00	7.497,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice: studiu foraj/expertiza put forat	1.300,00	247,00	1.547,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	62.544,75	11.883,51	74.428,26
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și Deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	21.037,50	3.997,13	25.034,63
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.469,75	1.039,25	6.509,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	21.037,50	3.997,13	25.034,63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	152.058,82	28.891,18	180.950,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.7.2	Auditul financiar	37.058,82	7.041,18	44.100,00
3.8	Asistență tehnică	20.200,00	3.838,00	24.038,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de ISC	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.200,00	3.078,00	19.278,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>241.103,57</b>	<b>45.809,69</b>	<b>286.913,26</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	994.697,67	188.992,56	1.183.690,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.043,45	2.668,26	16.711,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	280.869,00	53.365,11	334.234,11
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	128.126,36	24.344,01	152.470,36
4.6	Active necorporale	16.182,92	3.074,75	19.257,67
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1.433.919,40</b>	<b>272.444,68</b>	<b>1.706.364,08</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	21.100,00	4.009,00	25.109,00
5.1.1	lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.100,00	4.009,00	25.109,00
5.1.2	cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11.441,68	0,00	11.441,68
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	4.973,49	0,00	4.973,49

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	994,70	0,00	994,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	4.973,49	0,00	4.973,49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500,00	0,00	500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	129.052,75	24.520,02	153.572,77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.160,00	1.360,40	8.520,40
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>168.754,43</b>	<b>29.889,42</b>	<b>198.643,85</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.931.916,80</b>	<b>364.890,28</b>	<b>2.296.807,08</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1.117.980,52</b>	<b>212.416,30</b>	<b>1.330.396,82</b>

Beneficiar/ Investitor  
reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani

DATA aug 2017  
intocmit (numele, functia, semnatura): Proiectant  
ing. Iuliana BRANZOIU

#### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

(in prețuri - luna 01, anul 2017, 1 euro = 4,5172 lei), din care:	INV (cu TVA)	INV (fara TVA)	
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) / fara TVA	2.296.807,08	1.931.916,80	LEI
- construcții-montaj (C+M);	1.330.396,82	1.117.980,52	LEI
2. eșalonarea investiției (INV/C+M):	INV/ C+M		
- anul I;	866.035,89	727.761,26	LEI
- anul II	1.114.874,91	936.869,67	LEI
- anul III	0,00	0,00	LEI
3. durata de realizare (luni);	27		
DIN CARE EXECUTIE	21		
4. capacități (în unități fizice și valorice);	NR. UTILIZATORI - 50 PERSOANE SIMULTAN 1 CENTRU DE SERVICII SOCIALE 1 TIP DE SERVICII SOCIALE		
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.	483 BENEFICIARI PERSOANE VARSTNICE		

Beneficiar/ Investitor  
reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017  
intocmit (numele, functia, semnatura): Proiectant

ing. Iuliana BRANZOIU



PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

**OBIECTIV DE INVESTITIE**

**"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"**

**DEVIZ OBIECT 1 Extindere corp C1: C2+C3**

Nr. Crt.	Denumire	Cursul de schimb: 1EURO = 4,5172 LEI		
		Valoare, fără TVA LEI	TVA LEI	Valoare, inclusiv TVA LEI
1	2	3	4	5
	<b>I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII</b>			
I.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
I.2	Construcții: rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	612.844,87	116.440,53	729.285,39
I.3	Izolații			
I.4	Instalații electrice	135.328,00	25.712,32	161.040,32
I.5	Instalații sanitare	102.510,00	19.476,90	121.986,90
I.6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, internet	118.750,00	22.562,50	141.312,50
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale			
I.8	Instalații de telecomunicații			
	<b>TOTAL I</b>	<b>969.432,87</b>	<b>184.192,25</b>	<b>1.153.625,11</b>
	<b>II - MONTAJ</b>			
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	14.043,45	2.668,26	16.711,71
	<b>TOTAL II</b>	<b>14.043,45</b>	<b>2.668,26</b>	<b>16.711,71</b>
	<b>III - PROCURARE</b>			
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	280.869,00	53.365,11	334.234,11
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	144.309,27	27.418,76	171.728,03
	<b>TOTAL III</b>	<b>425.178,27</b>	<b>80.783,87</b>	<b>505.962,14</b>
	<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>	<b>1.408.654,59</b>	<b>267.644,37</b>	<b>1.676.298,96</b>

Beneficiar/ Investitor  
 reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017

intocmit (numele, functia, semnatura):  
 ing. Iuliana BRANZOIU





PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

## OBIECTIV DE INVESTITIE

"INIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"

## DEVIZ OBIECT 2 - Constructii si amenajari incinta

Cursul de schimb: 1EURO = 4,5172 LEI

Nr. Crt.	Denumire	Valoare, fără	TVA	Valoare,
		LEI	LEI	inclusiv TVA
1	2	3	4	5
	<b>I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII</b>			
I.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
I.2	Construcții: rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	25.264,80	4.800,31	30.065,11
I.3	Izolații	0,00	0,00	0,00
I.4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
I.5	Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00
I.6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, internet	0,00	0,00	0,00
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
I.8	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL I</b>	<b>25.264,80</b>	<b>4.800,31</b>	<b>30.065,11</b>
	<b>II - MONTAJ</b>			
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL II</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>III - PROCURARE</b>			
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL III</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>	<b>25.264,80</b>	<b>4.800,31</b>	<b>30.065,11</b>

Beneficiar/ Investitor  
reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017

intocmit (numele, functia, semnatura):  
ing. Iuliana BRANZOIU





PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

### OBIECTIV DE INVESTITIE

#### "INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDEȚUL BOTOSANI"

##### Deviz financiar CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

cursul lei/EURO \*conf. Ghid specifi 4,5172

Nr. crt.	Capitolul de lucrari	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
1	2	3	4	5
SECTIUNE TEHNICA		SECTIUNE FINANCIARA		
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala			7.520,00
	<i>realizarea de santuri colectare ape pluviale, aliniament ...ml</i>	70,00	60,00	4.200,00
	<i>plantare arbori talie mare in incinta ...buc</i>	7,00	200,00	1.400,00
	<i>plantare arbusti talie medie in incinta ...buc</i>	23,00	60,00	1.380,00
	<i>gard viu de-a lungul hotarelor ...ml</i>	36,00	15,00	540,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor			0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				<b>7.520,00</b>

##### Deviz financiar CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.1.1	Accesul in incinta obiectivului - alee carosabila de acces din DC52, latime 4,00 m	48.960,00	9.302,40	58.262,40
2.1.2	Alimentare cu energie electrica - bransament conform solutie de racordare agreata de operatorul local (PT)	9.000,00	1.710,00	10.710,00
2.1.3	Alimentare cu apa - bransament conform solutie tehnica agreata de operatorul local (PT)	9.000,00	1.710,00	10.710,00
2.1.4	Alimentare cu gaze	0,00	0,00	0,00
2.1.5	Rețele de comunicatii (internet, telefonie) - racord conform solutie tehnica agreata de operatorul local (PT)	500,00	95,00	595,00
2.1.6	Evacuare/ epurare ape menajere uzate - bransament conform solutie tehnica agreata de operatorul local (PT)	9.000,00	1.710,00	342,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				<b>80.619,40</b>



**Deviz financiar CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>	<b>6.300,00</b>	<b>1.197,00</b>	<b>7.497,00</b>
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.300,00	247,00	1.547,00
<b>3.2</b>	<b>Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>			
<b>3.3</b>	<b>Expertiza tehnica</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>62.544,75</b>	<b>11.883,50</b>	<b>74.428,25</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si Deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor (DTAC, ISU, DSP, ISC)	21.037,50	3.997,13	25.034,63
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (A1,2; B1; C; D; E; F, Ie; Is; It)	5.469,75	1.039,25	6.509,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	21.037,50	3.997,13	25.034,63
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>152.058,82</b>	<b>28.891,18</b>	<b>180.950,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.7.2	Auditul financiar	37.058,82	7.041,18	44.100,00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>20.200,00</b>	<b>3.838,00</b>	<b>24.038,00</b>
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	<i>Pe perioada de executie a lucrarilor</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	<i>Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de ISC</i>	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.200,00	3.078,00	19.278,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>241.103,57</b>	<b>45.809,68</b>	<b>286.913,25</b>

Deviz financiar CAPITOLUL 5: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	21.306,00000	TVA	Valoare, inclusiv TVA
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5 - Cheltuieli pentru organizarea șantierului</b>				
<b>5,1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>21.100,00</b>	<b>4.009,00</b>	<b>25.109,00</b>
5.1.1.	lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (marja max 2% din C+I, pe baza de documente justificative)	21.100,00	4.009,00	25.109,00
	baraci șantier (vestiar, birou, sala masa, grup sanitar, boxa scule) = 1 set minimal *chirie-max 24 luni	9.600,00	1.824,00	18.000,00
	bransament provizoriu energie, apa, canalizare	9.000,00		
	imprejmuire și securizare a șantierului	2.500,00	475,00	6.000,00
5.1.2.	cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
<b>5,2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>11.441,67</b>	<b>0,00</b>	<b>11.441,67</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții ...0,5% C+I	4.973,49	0,00	4.973,49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții ... 0,1% C+I	994,70	0,00	994,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (CSC) 0,5%C+I	4.973,49	0,00	4.973,49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	500,00	0,00	500,00
	a. obtinerea/ prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
	b. obtinerea/ prelungirea valabilității Autorizației de construire	0,00	0,00	0,00
	c. obtinerea avizelor și acordurilor pentru bransamente la rețele publice: ENEL	0,00	0,00	0,00
	f. obtinerea acordului de mediu	500,00	0,00	500,00
	g. obtinerea avizului ISU (PSI)	0,00	0,00	0,00
	h. alte avize, acorduri solicitate prin lege - DSP	0,00	0,00	0,00
<b>5,3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>129.052,75</b>	<b>24.520,02</b>	<b>153.572,77</b>
	în limita max de 10% din valoarea construcțiilor și instalațiilor întregului ansamblu construit	129.052,75	24.520,02	153.572,77
<b>5,4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>7.160,00</b>	<b>1.360,40</b>	<b>8.520,40</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>168.754,42</b>	<b>29.889,42</b>	<b>198.643,84</b>

Beneficiar/ Investitor  
reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017

Intocmit (numele, funcția, semnatura): Proiectant  
ing. Iuliana BRANZOIU





PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

### OBIECTIV DE INVESTITIE

“INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI”

Deviz financiar CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

OB.1 Exindere Corp C1 - C2

Categoria de lucrari .....

CONSTRUCTII

				Acđ (mp)	580,08
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
crt.	SECTIUNE TEHNICA	SECTIUNE FINANCIARA			
0	1	2	3	4	5
<b>LUCRARI INFRASTRUCTURA</b>					
C1	Sapatura manuala in spatii intinse prin decapare strat vegetal si aducere la cota finala de amenajare 30 cm grosime medie	mc	300,00	22,00	6.600,00
C2	Sapatura manuala in spatii inguste pentru fundatii cladire, scara si rampa de acces, inclusiv sprijiniri si cofraje	mc	158,40	32,00	5.068,80
C3	Turnare Beton simplu pentru egalizare	mc	6,10	350,00	2.135,00
C4	Turnare Beton armat C20/25 in fundatii izolate/ continue, socluri, rampe, scari acces	mc	200,05	450,00	90.022,50
C5	Confectionare si Montare Armaturi in fundatii si in rampe, podeste scari	kg	16.004,00	3,50	56.014,00
C6	Montare confectii metalice Laminare de otel in fundatii pentru prinderi balustrade, pentru impamantare, procurare, manipulari si transport materiale	kg	50,00	12,00	600,00
C7	Umplutura de pamant in jurul fundatiilor si compactare fund sapaturii si umplutura	mc	157,75	28,00	4.417,00
C8	Asternere si compactare strat filtrant sub placa radiatorului cladirilor, 15 cm.	mc	94,50	35,00	3.307,50
C9	Montare ansamblu termo-hidroizolant sub radiator (polistiren extrudat min. 6 cm, folie PVC sau polimerica)	mp	464,06	14,50	6.728,93
C10	Turnare Beton slab armat C20/25 in placa radiatorului, podeste si scari, rampe de acces	mc	63,00	450,00	28.350,00
C11	Confectionare si Montare Armaturi in radiator (plase sudate/ bare independente sau fibre de otel) cca 3,5kg/mp	kg	2.205,00	3,00	6.615,00
C12	Executie Trotuar de protectie latime 1,00-1,50 m: 10 cm b.a. pe pat de nisip compactat 10 cm, borduri/ rigole de scurgere (10 x 15cm), dop mastic bituminos.	mp	146,30	85,00	12.435,50
<b>LUCRARI STRUCTURA</b>					
C13	Zidarie de caramida p.p/ g.v.p/ b.c.a la pereti exteriori (perimetrari) min. 40 cm	mc	129,68	380,00	49.276,50
C14	Zidarie de caramida p.p/ b.c.a pentru pereti de compartimentare (20-25 cm)	mc	59,12	380,00	22.465,60
C15	Turnare Beton armat C20/25 in elemente de cadre si confinare a zidariei (stalpi, grinzi, samburi, centuri, buiandrugi), cofrare si sprijiniri	mc	41,67	450,00	18.749,70
C16	Confectionare si Montare Armaturi in elemente liniare de b.a.	kg	4.166,60	3,50	14.583,10
C17	Turnare Beton armat C20/25 in placa peste parter, cofrare si sprijiniri	mc	33,50	450,00	15.072,75
C18	Confectionare si Montare Armaturi in placa peste parter	kg	3.349,50	3,50	11.723,25
<b>ACOPERIS</b>					
C19	Executie sarpanta din lemn de rasinoase (cosoroabe, popi, talpi, grinzi, capriori, contrafise, clesti, etc.) inclusiv fungicizare, ignifugare lemn	mp	520,08	24,00	12.481,92
C20	Montare astereala lemn pe sipci, streasina infundata, pazie, fungicizare, ignifugare, impermeabilizare, lacuire	mp	520,08	24,00	12.481,92
C21	Montare invelitoare din tabla tip solzi-variante, inclusiv pe corpul C1 existent (inlocuirea invelitorii existente)	mp	541,58	62,00	33.577,71

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
crt.	SECTIUNE TEHNICA	SECTIUNE FINANCIARA			
0	1	2	3	4	5
C22	Montare termoizolatie pod: saltele vata minerala ignifuga, 6 cm asezata pe placa peste parter si lateral streasina, inclusiv in pod corp existent	mp	468,07	28,00	13.106,02
C23	Accesorii invelitoare si acoperis: jgheaburi, burlane, dolii, coame, sorturi la rostul intre corpuri, etc. din tabla zincata 0,5 mm, parazapezi, tabachere, ventilatii	ml	170,00	24,00	4.080,00
C24	Structura cadre lemn la terasa deschisa (talpi, popi, grinzi, pane, contravanturi, balustrade), inclusiv ignifugare, fungicizare, impermeabilizare/ lacuire)	mc	11,20	850,00	9.520,00
<b>COMPARTIMENTARI USOARE</b>					
C25	Pereti usori de compartimentare din gips carton 2+2 foi placi sanitare/ rezistente la foc, rezistente la umezeala, pe structura din profile metalice subtiri, cu izolatia vata minerala, grosimi 15-20 cm, inclusiv finisajele	mp	49,09	56,00	2.748,90
C26	Panouri placi sanitare de tip HPL, rezistente la umezeala, fixate pe cadre metalice, inclusiv panou usa echipat (la cabine si grupuri sanitare) H variabil 1,80-2,50 m	mp	70,00	95,00	6.650,00
<b>FINISAJE INTERIOARE SI EXTERIOARE</b>					
C27	Tencuieli interioare la pereti si tavane, zugraveli in culori de apa/var/vinarom	mp	775,57	18,00	13.960,30
C28	Montare termosistem pereti opaci (vata minerala 8 cm, plasa fibra, tinci, tencuiala decorativa), inclusiv spaleti/solbanc/glaf, elementele de prindere, coltare/lacrimare	mp	376,32	126	47.416,32
C29	Montare termosistem (polistiren extrudat 4cm) la soclu, tencuiala de tip marmoroc	mp	88,2	90	7.938,00
<b>TAMPLARIE INT. SI EXT.</b>					
C30	Tâmplărie - usi metalice RF	buc	1,00	980,00	980,00
C31	Usi cu deschidere exterioara si maner antipanica, complet echipate	mp	21,56	380,00	8.192,80
C32	Usi interioare din lemn, tip MDF/ HPL/ MDL, complet echipate	mp	24,20	95,00	2.299,00
C33	Ferestre cu profile din Al/PVC/lemn stratificat culoare maron, eficiente energetic, cu geam termopan dublu (6+12+6) inclusiv glafuri/ solbancuri interioare si exterioare.	mp	112,896	405,00	45.722,88
<b>PARDOSELI</b>					
C34	Sapa slab armata de protectie sistem incalzire in pardoseala si suport pardoseli	mp	463,00	12,00	5.556,03
C35	Executare Pardoseli din beton elicopterizat pe terasa, rampe, podeste si scari acces	mp	72,80	26,00	1.892,80
C36	Pardoseli mixte: vopsea epoxidica-culori calde (spatii de circulatie), pardoseli din parchet sau dusumele (in camere) si gresie (grupuri sanitare, spalatorie, bucatarie)	mp	463,00	60,00	27.780,15
<b>CONFECTII DIVERSE</b>					
C37	Balustrade (confectie metalica, grunduita, vopsita) la scari si rampe exterioare	kg	306,00	7,50	2.295,00
<b>COST TOTAL OB. 1 - EXTINDERE</b>					<b>612.844,87</b>
<b>COST MEDIU STRUCTURA / MP CLADIRE EURO/MP =</b>		<b>212,8</b>			

Beneficiar/ Investitor

reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botoșani



DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
ing. Iuliana BRĂNZOIU

PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

**OBIECTIV DE INVESTITIE**

**"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"**

Deviz financiar CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

**OB.2 Amenajari exterioare**

Categoricia de lucrari .....		CONSTRUCTII			
Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
0	1	2	3	4	5
	SECTIUNE TEHNICA				SECTIUNE FINANCIARA
	<b>LUCRARI INFRASTRUCTURA</b>				
C1	Sapatura mecanizata/ manuala in spatii intinse pentru platforme auto si alei	mc	48,00	22,00	1.056,00
C2	Umplutura compactata executata mecanizat/ manual la platforme si alei	mc	9,60	28,00	268,80
C3	Strat de balast stabilizat pentru fundatie platforme si alei - 15 cm	mc	36,00	40,00	1.440,00
C4	Strat de uzura pe pat de nisip (dale, varianta ecoraster)	mp	240,00	60,00	14.400,00
C5	Mobilier urban: 5 banci de lemn, 5 jardiniere de lemn, 5 umbrare *consum mediu 0,6 mc lemn/buc	mc	9,00	900,00	8.100,00
	<b>COST TOTAL OB. 2 (amenajari teren, alei, platforme, mobilier urban)</b>				<b>25.264,80</b>

Beneficiar/ Investitor

reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA iaug 2017  
 Proiectant

intocmit (numele, functia, semnatura): Proiectant  
 ing. Iuliana BRANZOIU



PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti



## OBIECTIV DE INVESTITIE

"INIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"

OB.2 Categoria de lucrari .....

## INSTALATII ELECTRICE

Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
	<b>SECTIUNE TEHNICA</b>				
				<b>SECTIUNE FINANCIARA</b>	
0	1	2	3	4	5
	<b>1. CAPITOL DE LUCRARE: INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI</b>				
	<b>TABLOURI ELECTRICE SI ECHIPAMENTE</b>				
E1	Tablou electric general TEG, complet echipat , conform schemelor monofilare, (aparataj Moeller, Schneider sau similar)	buc	1	15.000,00	15.000,00
E2	Tablou electric TE Pompe de caldura, complet echipat , conform schemelor monofilare, (aparataj Moeller, Schneider sau similar)	buc	1	2.500,00	2.500,00
E3	Tablou electric spalatorie TEB, complet echipat , conform	buc	1	4.000,00	4.000,00
E4	Tablou electric spalatorie TES, complet echipat , conform	buc	1	4.000,00	4.000,00
E5	Tablou electric TE CV, complet echipat , conform schemelor	buc	1	3.000,00	3.000,00
	<b>CABLURI</b>				
E6	Cablu tip CYYF 3x1.5 mmp	ml	1700	2,20	3.740,00
E7	Cablu tip CYYF 3x2.5 mmp	ml	400	3,20	1.280,00
E8	Cablu tip NHXH E90 3x1.5 mmp	ml	30	60,00	1.800,00
E9	Cablu tip CYYF 5x2.5 mmp	ml	100	8,50	850,00
E10	Cablu tip CYYF 5x4 mmp	ml	40	10,00	400,00
E11	Cablu tip CYYF 5x6 mmp	ml	100	12,00	1.200,00
E12	Cablu tip CYYF 5x10 mmp	ml	70	19,00	1.330,00
E13	Cablu tip CYYF 5x25 mmp	ml	20	45,00	900,00
E14	Cablu tip CYYF 5x50 mmp	ml	40	115,00	4.600,00
E15	Cablu tip CYAbY 3x95+50 mmp	ml	50	180,00	9.000,00
	<b>CORPURI DE ILUMINAT</b>				
E15	Corp de iluminat cu modul led de 28W, montaj	buc	25	80,00	2.000,00
E16	Corp de iluminat cu o sursa led de 28W, montaj	buc	16	60,00	960,00
E17	Corp de iluminat tip FIDI cu module led de 57W, montaj aparent/incastat, IP20	buc	16	170,00	2.720,00
E18	Corp de iluminat tip ANDA, echipat cu sursa led de 18W, montaj aparent, IP44	buc	10	60,00	600,00
E19	Corp de iluminat tip LINDA, echipat cu sursa led de 30W, montaj aparent/incastat, IP20	buc	3	100,00	300,00
E20	Corp de iluminat echipat tip FIPAD, cu module led de 57w, montaj aparent, IP54	buc	14	140,00	1.960,00
E21	Corp de iluminat tip AA 100, echipat cu sursa led de 18W, montaj aparent, IP44, montaj aparent+ kit de emergenta 3h pentru iluminatul de veghe in saloane	buc	6	250,00	1.500,00
E22	Corp de iluminat tip FIDI, cu module led de 57w, IP20 , montaj aparent + kit de emergenta 2h pentru iluminatul impotriva panicii	buc	6	170,00	1.020,00
E23	Corp de iluminat echipat tip FIPAD, cu module led de 57w, montaj aparent, IP54 montaj aparent + kit de emergenta 3h	buc	3	350,00	1.050,00
E24	Corp de iluminat de tip de siguranta pentru evacuare, echipat cu sursa led de 4W, cu kit de emergenta cu autonomie 1.5h, inscriptonat conform locului de montaj, functionare permanenta, montaj aparent, IP 65	buc	6	60,00	360,00
E25	Corp de iluminat de tip de siguranta pentru evacuare, echipat cu sursa led de 4W, cu kit de emergenta cu autonomie 1.5h, inscriptonat conform locului de montaj, functionare permanenta, montaj aparent, IP 40	buc	26	60,00	1.560,00
	<b>TUBURI DE PROTECTIE</b>				
E26	Tub protectie IPY 20 mm	ml	1080	1,20	1.296,00
E27	Tub protectie IPY 25 mm	ml	120	4,00	480,00
E28	Tub protectie IPY 40 mm	ml	150	6,00	900,00



Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
	<b>SECTIUNE TEHNICA</b>				
				<b>SECTIUNE FINANCIARA</b>	
0	1	2	3	4	5
	<b>APARATAJ TERMINAL</b>				
E29	Intrerupator monopolar 10A/230V, montaj ingropat, IP20	buc	12	10,00	120,00
E30	Intrerupator dublu 10A/230V, montaj ingropat, IP20	buc	17	15,00	255,00
E31	Comutator cu revenire (cu releu) 10A/230V, montaj ingropat, IP20	buc	3	25,00	75,00
E32	Intrerupator cap-scara 10A/230V, montaj ingropat, IP20	buc	5	25,00	125,00
E33	Priza dubla cu contact de protectie 16A/230V, ,montaj ingropat, IP20	buc	42	25,00	1.050,00
E34	Priza trifazata cu contact de protectie 16A/400V ,montaj aparent	buc	3	35,00	105,00
E35	Doza derivatie/centralizatoare	buc	117	10,00	1.170,00
	<b>PROBE SI VERIFICARI</b>				
E38	Incercare si verificare cabluri electrice	buc	1	20,00	20,00
E39	Incercare si verificare tablouri electrice	buc	1	100,00	100,00
E40	Probe de ansamblu	ans	1	500,00	500,00
	<b>IMPAMANTARE</b>				
E41	Piesa de separatie	buc	2	50,00	100,00
E42	Plat banda OLZn 40x4 montata ingropat la h=-0.8m	ml	50	15,00	750,00
E43	Electrod OLZn ø2 1/2", l=3m	buc	12	120,00	1.440,00
E44	Verificare si masurare rezistenta priza de pamant	buc	1	250,00	250,00
	<b>PARATRASNET</b>				
E45	Element de captare electronic cu dispozitiv de amorsare electronic tip PDA (Prevectron 3TS 25) montat pe stalp metalic cu h=5m cu raza de protectie de 49m pentru nivel II	ans	1	8.200,00	8.200,00
	<b>2. CAPITOL DE LUCRARE: INSTALATII ELECTRICE CURENTI SLABI</b>				
	<b>DETECTIE SI SEMNALIZARE INCENDIU</b>				
E46	Centrala detectie si semnalizare incendiu adresabila - 2 bucle	buc	1	15.000,00	15.000,00
E47	Detector optic de fum adresabil	buc	28	250,00	7.000,00
E48	Detector optic de fum si gradient de temperatura adresabil	buc	6	300,00	1.800,00
E49	Modul adresabil 1intrare/1iesire	#####	2	300,00	600,00
E50	Buton avertizare incendiu adresabil	buc	6	200,00	1.200,00
E51	Sirena de interior	buc	4	250,00	1.000,00
E52	Sirena cu flash de exterior	buc	1	350,00	350,00
E53	Cablu JEH(st)H 1x2x0,8mm E60	ml	450	2,00	900,00
E54	Cablu 2x1,5 mm2 NHXH E90	ml	30	50,00	1.500,00
E55	Tub protectie IPY 16 mm	ml	240	1,20	288,00
	<b>VOCE DATE, VIDEO, ANTIEFRACTIE</b>				
E56	Priza dubla RJ45 cat.6e	buc	16	55,00	880,00
E57	Cablu UTP cat.6e	buc	300	2,00	600,00
E58	Tub protectie IPY 20 mm	ml	200	1,50	300,00
E59	Rack complet echipat(router, patchpaneluri, centrala telefonica, etc)	buc	1	6.000,00	6.000,00
E60	Centrala de detectie antiefractie	buc	1	3.000,00	3.000,00
E61	Pir	buc	14	50,00	700,00
E62	Cablu instalatie antiefractie AF6x0.22	ml	180	0,80	144,00
E63	Sistem supraveghere video COMPUS din camere video interioare si exterioare, monitor si inregistrator	ans	1	9.500,00	9.500,00
	<b>TOTAL INSTALATII ELECTRICE</b>				<b>135.328,00</b>

Beneficiar/ Investitor

reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
ing. Iuliana BRANZOIU

PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

**OBIECTIV DE INVESTITIE**

**"INIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"**

**OB.2 Categoria de lucrari .....**

**INSTALATII TERMICE**

Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
0	1	2	3	4	5
	<b>SECTIUNE TEHNICA</b>		<b>SECTIUNE FINANCIARA</b>		
T1	Vas de expansiune pentru circuitul boilerului inchis vertical, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 50 l	buc	1	250,00	250,00
T2	Vas de expansiune pentru circuitul sistemului de agent termic , inchis, vertical, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 80 l	buc	2	500,00	1.000,00
T3	Vas de expansiune inchis, vertical, destinat asigurarii circuitului de captatori solari, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 40 l	buc	3	250,00	750,00
T4	Vas de expansiune inchis, vertical, destinat asigurarii circuitului cazanului, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 100 l	buc	1	500,00	500,00
T5	Sistem distributie conducte agent termic in centrala termica/exterior	ans	1	45.400,00	45.400,00
T6	Sistem distributie incalzire in pardoseala	ans	1	27.100,00	27.100,00
T7	Sistem distributie agent termic ventilconvectoare	ans	1	8.750,00	8.750,00
T8	Ventiloconvector carcasat, montat la interior Q = 1500-4500W	buc	14	2.500,00	35.000,00
<b>TOTAL INSTALATII TERMICE</b>					<b>118.750,00</b>

Beneficiar/ Investitor  
 reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani



DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
 ing. Iuliana BRANZOIU



PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

**OBIECTIV DE INVESTITIE**

**"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"**

**OB.2 Categoria de lucrari .....**

**INSTALATII TERMICE**

Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
	<b>SECTIUNE TEHNICA</b>				<b>SECTIUNE FINANCIARA</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
T1	Vas de expansiune pentru circuitul boilerului inchis vertical, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 50 l	buc	1	250,00	250,00
T2	Vas de expansiune pentru circuitul sistemului de agent termic , inchis, vertical, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 80 l	buc	2	500,00	1.000,00
T3	Vas de expansiune inchis, vertical, destinat asigurarii circuitului de captatori solari, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 40 l	buc	3	250,00	750,00
T4	Vas de expansiune inchis, vertical, destinat asigurarii circuitului cazanului, complet echipat, inclusiv integrarea in sistem Capacitate: 100 l	buc	1	500,00	500,00
T5	Sistem distributie conducte agent termic in centrala termica/exterior	ans	1	45.400,00	45.400,00
T6	Sistem distributie incalzire in pardoseala	ans	1	27.100,00	27.100,00
T7	Sistem distributie agent termic ventiloconvectoare	ans	1	8.750,00	8.750,00
T8	Ventiloconvector carcasat, montat la interior Q = 1500-4500W	buc	14	2.500,00	35.000,00
<b>TOTAL INSTALATII TERMICE</b>					<b>118.750,00</b>

Beneficiar/ Investitor

reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani

DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
ing. Iuliana BRANZOIU

PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com. Bucuresti

## OBIECTIV DE INVESTITIE

"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"

OB.2 Categoria de lucrari .....

INSTALATII SANITARE

Nr. crt.	Capitolul de lucrari	U.M.	CANT.	Pret unitar (fără TVA)	Total lucrare (fără TVA)
SECTIUNE TEHNICA		SECTIUNE FINANCIARA			
0	1	2	3	4	5
<b>DISTRIBUTIE INTERIOARA APA RECE/APA CALDA/CANALIZARE MENAJERA</b>					
S1	Conducta de distributie apa rece/apa calda/canalizare menajera realizata din PPr, montata la interior: (toate accesoriile necesare montajului incluse) diam mediu 20-50 mm	ans			14.500,00
S2	Lavoare special persoane cu dizabilitati	buc	13	1.300,00	16.900,00
	Racorduri flexibile alimentare apa 3/8 "		26		
	Robinet coltar 3/8 "		26		
	Sifon lavoar		13		
	Baterie amestecatoare		13		
	Ventil de scurgere		13		
S3	WC-uri speciale persoane cu handicap	buc	12	1.450,00	17.400,00
	Robinet coltar 3/8 "		12		
	Racord flexibil alimentare rezervor 3/8 "		12		
	Rezervor WC		12		
S4	Cada/dus speciala persoane cu handicap	buc	9	2.250,00	20.250,00
	Ventil cu sifon		9		
	Racord flexibil sifon		9		
	Baterii amestecatoare pentru dus inclusiv para de dus cu furtun		9		
	Cada dus		9		
S5	Cada speciala pentru persoane cu dizabilitati		2	3.250,00	6.500,00
S6	Bideu special persoane cu handicap	buc	12	1.100,00	13.200,00
S7	Spalatoare cuve dubla, complet echipate, armaturi, sifon pardoseala		2	1.700,00	3.400,00
S8	Instalatii exterioare de canalizare (inclusiv camin de canalizare) la racord	ans	1		6.300,00
S9	Instalatii exterioare de alimentare cu apa pana la limita incintei	ans	1		2.800,00
S10	Separator de grasimi, in incinta	buc	2	630,00	1.260,00
<b>TOTAL INSTALATII SANITARE</b>				<b>TOTAL</b>	<b>102.510,00</b>

Beneficiar/ Investitor  
reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani

DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
ing. Iuliana BRANZOIU



PROIECTANT: ABBAC GROUP SRL  
 CUI: RO17789287; J40/12554/2005 - Reg.Com.  
 Bucuresti

### OBIECTIV DE INVESTITIE

"INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN COMUNA COSULA JUDETUL BOTOSANI"

DETALIERE DEVIZ FINANCIAR CAP. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6  
 LISTA utilaje, echipamente tehnologice, mijloace de transport,  
 dotari, active necorporale (COMUNE OBIECTIVULUI DE  
 INVESTITIE)

Nr. Crt.	Denumirea	UM	Cant	Pret unitar (fără TVA) LEI	Valoarea (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
0	1	2	3	4	5	6	7
4.2.	Montaj utilaje tehnologice si functionale max. 5% (cuprinde constructii si instalatii de montare pe pozitie a fiecarui ansamblu-subansamblu)				14.043,45	2.668,26	16.711,71
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj				280.869,00	53.371,11	334.241,11
M1	CENTRALA TERMICA (incalzire/racire) 30 Kw						
m.1.1	Pompa de caldura aer-apa cu capacitatea de minim 30kW, reversibila; Compresor rotativ; Supapa de expansiune electronica; Teava de inalta eficienta in manta; Schimbator de caldura bobina cu aripoare d=7mm; Domeniu de temperatura iesire apa: 5-55°C; Domeniu de temperatura ambient:-15-43°C; Sistem automatizare si montaj inclus	buc	2	34.500,00	69.000,00	13.110,00	82.110,00
m.1.2	Cazan cu functionare pe peleti pentru asigurarea sarcinilor de varf, avand capacitatea de 35kW: PRESIUNE DE LUCRU [BAR] 3; PRESIUNE DE PROBA [BAR] 4,5; VOL. APA DIN CAZAN [L] 97; VOL. BUNCAR PELETI [L] 240; RACORD TUR [TOLI] 1; RACORD RETUR [TOLI] 1; RACORD GOLIRE [TOLI] 1/2; RACORD GAZE ARSE [MM] 180; ALIMENTARE ELECTRICA [V/Hz] 230/50; PUTERE ELECTRICA [W] -; INALTIME [MM] 1.560; LATIME [MM] 520; ADANCIME [MM] 845; MASA [KG] 560	buc	1	14.100,00	14.100,00	2.679,00	16.779,00
m.1.3	Buncar de peleti pentru asigurarea autonomiei cazanului, inclusiv snec pentru alimentarea arzatorului	buc	1	6.300,00	6.300,00	1.197,00	7.497,00
m.1.4	Acumulator de sistem de tip rezervor tampon cilindric (Buffer), complet echipat, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem, cadru de baza stabil (sau similar). Capacitate: 1000 l; TEMP. MAXIMA DE LUCRU [°C] 99; PRESIUNE MAXIMA DE LUCRU [BAR] 3; RACORD CIRCUIT CAZAN TUR [TOLI] 1 1/2; RACORD CIRCUIT CAZAN RETUR [TOLI] 1 1/2 RACORD CIRCUIT INCALZIRE TUR [TOLI] 1 1/2; RACORD CIRCUIT INCALZIRE RETUR [TOLI] 1 1/2; VOLUM [L] 1,500; VOLUM UTIL [L] 1,435; CLASA DE EFICIENTA C; PIERDEREA DE CALDURA [W] 235; RACORD GOLIRE [TOLI] -; INALTIME [MM] 2,250; DIAMETRU EXTERIOR [MM] 1,150; GROSIME IZOLATIE [MM] 100; MASA [KG] -; MONTAJ PARDOSEALA	buc	2	4.540,00	9.080,00	1.725,20	10.805,20
m.1.5	Boiler bivalent, complet echipat, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem, cadru de baza stabil (sau similar). Capacitate: 1000 l; Presiune max de lucru [bar]: 10; Izolatie boiler [material + grosime mm]: poliuretan injectat 50 mm; Temperatura max. serpentina [°C]: 110; Greutate reala [kg]: 180; Temperatura max de lucru [grd C]: 95; Dimensiuni boiler [dxL mm]: 900 x 2035; Capacitate boiler [l]: 1000; Presiune max serpentina [bar]: 12; Suprafata serpentina inferioara [mp]: 2.4; Suprafata serpentina superioara [mp]: 1.2	buc	2	18.350,00	36.700,00	6.973,00	43.673,00

Nr. Crt.	Denumirea	UM	Cant	Pret unitar (fără TVA) LEI	Valoarea (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
0	1	2	3	4	5	6	7
m.1.6	Schimbator de caldura in placi 100kW	buc	1	1.849,00	1.849,00	351,31	2.200,31
m.1.7	Pompa de circulatie injectie pompa de caldura (PC1..3), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	2	1.050,00	2.100,00	399,00	2.499,00
m.1.8	Pompa de circulatie injectie cazan (PCz1), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.9	Pompa de recirculare cazan (PCz2), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.10	Pompa de circulatie circuit incalzire (PC4), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.11	Pompa circulatie circuit boiler (PB1), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.12	Pompa circulatie ventiloconvectoare (PB1), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.13	Pompa circulatie incalzire in pardoseala (PB1), complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	1	1.050,00	1.050,00	199,50	1.249,50
m.1.14	Pompa circulatie captatori solari (PCS) etilen-glicol, complet echipata, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem	buc	2	4.500,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00
<b>M2</b>	<b>SISTEM COLECTOR SOLAR PENTRU APA CALDA MENAJERA</b>						
m.2.1	Colector solar complet echipat, inclusiv automatizare si reglare, integrarea in sistem, inclusiv sistem umbrire (sau similar) NR. DE TUBURI 12 BUC; TEMPERATURA MAXIMA 220 °C; PRESIUNE DE LUCRU ADMISA 10 BAR; CAPACITATE COLECTOR 2.6 L; RACORD INTRARE 18 MM; RACORD IESIRE 18 MM; LATIME 1330 MM; INALTIME 1600 MM; ADANCIME 100 MM; SUPRAFATA BRUTA 2.128 MP; DIAMETRU TUB EXTERIOR 9.52 MM; DIAMETRU TUB INTERIOR 8.22 MM; UNGHI DE INCLINATIE OPTIM 45 ° MASA 35 KG; COEFICIENT DE GRADUL 1 0.84 W/(M2K); COEFICIENTUL DE GRADUL 2 0.004 W/(M2K)	buc	12	5.100,00	61.200,00	11.628,00	72.828,00
m.2.2	Suporti prindere panouri inclusiv accesorii	buc	18	500,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00
<b>M3</b>	<b>SISTEM FOTOVOLTAIC</b>						
m.3.1	Panou solar 250W	buc	20	675,00	13.500,00	2565	16.065,00
m.3.2	Baterii solare 12V / 220A	buc	8	1100,00	8.800,00	1672	10.472,00
m.3.3	Invertor 10kW	buc	2	9700,00	19.400,00	3686	23.086,00
m.3.4	Controler 85A	buc	2	2500,00	5.000,00	950	5.950,00
m.3.5	Cablu solar 4 mm si accesorii	ml	90	6,00	540,00	102,6	642,60
m.3.6	Tablou electric PV	buc	1	3000,00	3.000,00	570	3.570,00
m.3.7	Suporti prindere panouri inclusiv accesorii	buc	20	300,00	6.000,00	1140	7.140,00
<b>4.4.</b>	<b>UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Nr. Crt.	Denumirea	UM	Cant	Pret unitar (fără TVA) LEI	Valoarea (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
0	1	2	3	4	5	6	7
<b>4.5.</b>	<b>DOTARI</b>		-		<b>128.126,36</b>	<b>24.344,01</b>	<b>152.470,36</b>
<b>D.1</b>	<b>Dotari functionale, mobilier, aparatura de specialitate</b>				<b>125.726,36</b>	<b>23.888,01</b>	<b>149.614,36</b>
d.1.1	Birou		2	1.420,00	2.840,00	539,60	3.379,60
d.1.2	Scaune ergonomice		2	277,00	554,00	105,26	659,26
d.1.3	Scaune vizitator		2	63,87	127,74	24,27	152,01
d.1.4	Pat consultatie		1	1.031,06	1.031,06	195,90	1.226,96
d.1.5	Dulap medicamente		1	1.406,71	1.406,71	267,27	1.673,98
d.1.6	Glucometru		1	224,37	224,37	42,63	267,00
d.1.7	Tensiometru		1	280,66	280,66	53,33	333,99
d.1.8	Stetoscop		1	331,92	331,92	63,06	394,98
d.1.9	Pulsoximetru		1	147,06	147,06	27,94	175,00
d.1.10	Termometru		1	124,37	124,37	23,63	148,00
d.1.11	Trusa mica chirurgie		1	276,46	276,46	52,53	328,99
d.1.12	PC		2	2.857,14	5.714,28	1.085,71	6.800,00
d.1.13	Masa masaj		1	486,55	486,55	92,44	578,99
d.1.14	Bicicleta medicala		1	965,55	965,55	183,45	1.149,00
d.1.15	Banda de alergat		1	1.469,75	1.469,75	279,25	1.749,01
d.1.16	Spalier		1	420,17	420,17	79,83	500,00
d.1.17	Saltea medicala		2	331,92	663,84	126,13	789,97
d.1.18	Vestiare		1	1.250,00	1.250,00	237,50	1.487,50
d.1.19	Trusa de prim ajutor		1	160,00	160,00	30,40	190,40
d.1.20	Fiset metalic		1	1.123,00	1.123,00	213,37	1.336,37
d.1.21	Cutie postala		1	83,01	83,01	15,77	98,78
d.1.22	Birou		1	1.420,00	1.420,00	269,80	1.689,80
d.1.23	PC		1	2.857,14	2.857,14	542,86	3.399,99
d.1.24	Ecran proiectie		1	331,92	331,92	63,06	394,98
d.1.25	Videoproiector		1	1.595,80	1.595,80	303,20	1.899,00
d.1.26	Scaune cu masuta		20	178,14	3.562,80	676,93	4.239,73
d.1.27	Fiset metalic		1	1.123,00	1.123,00	213,37	1.336,37
d.1.28	Scaune ergonomice		1	277,00	277,00	52,63	329,63
d.1.29	Fiset metalic		1	1.123,00	1.123,00	213,37	1.336,37
d.1.30	Cuier		1	138,66	138,66	26,35	165,01
d.1.31	Mobila bucatarie		1	4.821,45	4.821,45	916,08	5.737,53
d.1.32	Plita		1	1.756,29	1.756,29	333,70	2.089,99
d.1.33	Cuptor		1	3.279,98	3.279,98	623,20	3.903,18
d.1.34	Cuptor microunde		1	403,35	403,35	76,64	479,99
d.1.35	Hota		1	2.461,34	2.461,34	467,65	2.928,99
d.1.36	Combina frigorifica		1	3.895,00	3.895,00	740,05	4.635,05
d.1.37	Pubela gunoi		1	130,00	130,00	24,70	154,70
d.1.38	Trusa de prim ajutor		1	160,00	160,00	30,40	190,40
d.1.39	Mese		3	1.053,09	3.159,28	600,26	3.759,55
d.1.40	Scaune		12	75,55	906,60	172,25	1.078,85
d.1.41	Masina spalat rufe		1	31.777,27	31.777,27	6.037,68	37.814,95
d.1.42	Aspirator		1	1.198,00	1.198,00	227,62	1.425,62
d.1.43	Masa calcat		1	252,02	252,02	47,88	299,90
d.1.44	Statie de calcat		1	764,70	764,70	145,29	909,99
d.1.45	Laptop1		2	3.345,00	6.690,00	1.271,10	7.961,10
d.1.46	Canapea		2	1.676,46	3.352,92	637,05	3.989,97
d.1.47	Fotolii		4	663,87	2.655,46	504,54	3.160,00
d.1.48	Masa cu scaune		2	441,18	882,36	167,65	1.050,01
d.1.49	Dulap		1	403,35	403,35	76,64	479,99
d.1.50	Router 4-5 porturi		1	54,61	54,61	10,38	64,99
d.1.51	TV		1	2.184,87	2.184,87	415,13	2.600,00
d.1.52	Scaune balansoar		2	378,98	757,96	144,01	901,97
d.1.53	Cadru pat		4	433,33	1.733,32	329,33	2.062,65
d.1.54	Saltea		4	504,19	2.016,76	383,18	2.399,94
d.1.55	Dulap haine		2	403,35	806,70	153,27	959,97
d.1.56	Scaune		2	266,00	532,00	101,08	633,08
d.1.57	Birou		2	1.420,00	2.840,00	539,60	3.379,60
d.1.58	Scaune ergonomice		2	277,00	554,00	105,26	659,26



Nr. Crt.	Denumirea	UM	Cant	Pret unitar (fără TVA) LEI	Valoarea (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (cu TVA) LEI
0	1	2	3	4	5	6	7
d.1.59	Fiset metalic		1	1.123,00	1.123,00	213,37	1.336,37
d.1.60	Scaune vizitator		2	63,87	127,74	24,27	152,01
d.1.61	Imprimanta		1	629,40	629,40	119,59	748,99
d.1.62	PC1		2	2.857,14	5.714,28	1.085,71	6.799,99
d.1.63	Birou		1	1.661,29	1.661,29	315,65	1.976,94
d.1.64	Scaune ergonomice		1	142,19	142,19	27,02	169,21
d.1.65	Imprimanta		1	629,40	629,40	119,59	748,99
d.1.66	PC		1	2.857,14	2.857,14	542,86	3.400,00
d.1.67	Rafturi depozitare		2	151,25	302,50	57,48	359,98
<b>D.2</b>	<b>Stingator incendiu .....</b>	<b>buc</b>	<b>8</b>	<b>300,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>456,00</b>	<b>2.856,00</b>
<b>4.6</b>	<b>ACTIVE NECORPORALE</b>				<b>16.182,92</b>	<b>3.074,75</b>	<b>19.257,67</b>
A1	Licente sistem operare	buc	8	966,38	7.731,04	1.468,90	9.199,94
A2	Program antivirus- pachet 5 device-uri	buc	2	149,98	299,96	56,99	356,95
A3	Programe office	buc	8	1.018,99	8.151,92	1.548,86	9.700,79
	<b>TOTAL 4.2 + 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6</b>				<b>439.221,72</b>	<b>83.458,13</b>	<b>522.680,85</b>

Beneficiar/ Investitor

reprezentant legal UAT Cosula, Jud. Botosani

DATA aug 2017

intocmit (numele, functia,  
ing. Iuliana BRANZOIU







CONSILIUL LOCAL COȘULA  
Nr.6277/23.08.2017

PROCES VERBAL  
de avizare al comisiei de specialitate,  
încheiat astăzi 23.08.2017

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris pe ordinea de zi și fiind supus la vot, aprobându-l în unanimitate.  
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

TURCUMAN ELENA -ALEXANDRA

SECRETAR,

CORNACI MARIUS-CORNELIU

Consilier,

HALANGESCU ROMITA



## RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia - privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI ,

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

TURCUMAN ELENA -ALEXANDRA

SECRETAR,

CORNACI MARIUS-CORNELIU

Consilier,

HALANGESCU ROMITA

CONSILIUL LOCAL COȘULA  
Nr.6278/23.08.2017



PROCES VERBAL  
de avizare al comisiei de specialitate,  
încheiat astăzi 23.08.2017

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.  
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,  
CHELARU EUGENIA – ELENA

SECRETAR,  
MURGU-PISLARU DANIELA

Consilier,

ZANCANU MIHAELA-VASILICA

CONSILIUL LOCAL COȘULA  
Nr.6278/23.08.2017



### RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și disciplină pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI” .

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia - privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI” , membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateri proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

CHELARU EUGENIA – ELENA

SECRETAR,

MURGU-PISLARU DANIELA

Consilier,

ZANCANU MIHAELA-VASILICA

CONSILIUL LOCAL COȘULA  
Nr.6276/23.08.2017



PROCES VERBAL  
de avizare al comisiei de specialitate,  
încheiat astăzi 23.08.2017

ORDINEA DE ZI:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi și fiind supus la vot, a fost aprobat în unanimitate.  
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Gologan Marin

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel

Asurdoaei Petru

Cobzariu Virgil

CONSILIUL LOCAL COȘULA  
Nr.6276/23.08.2017



### RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia - privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI , membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateri proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Gologan Marin

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel

Asurdoaei Petru

Cobzariu Virgil

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



Proiect

**HOTĂRÂRE**  
**privind**

**aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitie**

**„ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA  
COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Hotărâri nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Ghidului Solicitantului-Conditii specifice pentru Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale -Prioritatea de investitii 8.1 – Investitiile in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreare, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale-Obiectivul Specific 8.3 - Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 9, punctul 1 din Cartea Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În temeiul art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată și republicată,

luând act de:



a) Expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Coșula, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului buget finante din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Coșula;

Consiliul Local al comunei Coșula

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU SOCIAL DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

**Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai DOCUMENTAȚIEI PENTRU AVIZAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE pentru obiectivul de investiție intitulat „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI,, cuprinși în anexa 1 care este parte integrantă din prezenta hotărâre, conform devizelor întocmite de ABBAC GROUP SRL Bucuresti, anexa 2, care sunt parte integrantă ai prezentei hotărâri.**

**Art. 3.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, respectiv domnul Acatrinei Mircia primar al comunei Coșula;

**Art. 4.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Coșula;

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Acatrinei Mircia și prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONSILIER ,

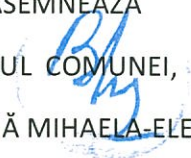
HALANGESCU ROMITA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



Initiator  
Primar ,  
Acatrinei Mircia



din 23.08.2017





**ANEXA NR. 1 la HOTĂRÂREA nr. .... din 23.08.2017**

**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COȘULA, JUDEȚUL BOTOȘANI,,**

**IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016 PRIVIND** etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare

**DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI DE REALIZARE A INVESTITIEI**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

(în prețuri - luna 01, anul 2017, 1 euro = 4,5172 lei), din care:	INV (cu TVA)/	INV (fara TVA)	
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) / fara TVA	2.296.807,08	1.931.916,80	LEI
- construcții-montaj (C+M);	1.330.396,82	1.117.980,52	LEI
2. eşalonarea investiției (INV/C+M):	INV/	C+M	
- anul I;	866.035,89	727.761,26	LEI
- anul II	1.114.874,91	936.869,67	LEI
- anul III	0,00	0,00	LEI

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

NR. UTILIZATORI - 50 PERSOANE SIMULTAN

1 CENTRU DE SERVICII SOCIALE

1 TIP DE SERVICII SOCIALE

c) indicatori financiari, socioe-ekonomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

483 BENEFICIARI PERSOANE VARSTNICE
perioada minima de operare, de exemplu
d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni
<b>DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI = 27 DE LUNI, DIN CARE:</b>
<b>DURATA DE EXECUTIE = 21 DE LUNI</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER

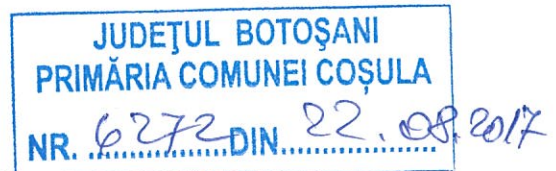
HALANGESCU ROMITA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



## RAPORT DE SPECIALITATE

### **LA PROIECTUL PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU PROIECTUL „INFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Conform art. 36 alin 2 lit b, c, d, din Legea 2015/2001 a administrației publice locale, actualizată, sunt reglementate principalele categorii de atribuții pe care le îndeplinește consiliul local, printre care se stipulează:

- atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului; atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;

Proiectul urmărește dezvoltarea infrastructurii sociale și sanitare și promovarea incluziunii sociale prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, socio-medicale, socio-profesionale, culturale și de recreere, bazate pe comunitate, pentru persoane vârstnice aflate în dificultate din comuna Cosula, jud. Botosani.

Pondere ridicată a acestei categorii demografice, coroborată cu numărul mare de copii identificați în urma recensământului, indică un grad ridicat de dependență al populației și determină o presiune semnificativă asupra populației active, afectând direct potențialul de dezvoltare locală; Persoanele aparținând grupelor superioare de vârstă prezintă o categorie vulnerabilă în ceea ce privește gradul de autonomie (cu risc ridicat de pierdere a independenței, inclusiv instituționalizare) întrucât avansarea în vârstă conduce direct la degradarea progresivă a stării de sănătate, la creșterea nevoii de servicii de sănătate și a costurilor asociate acestora, la diminuarea capacității fizice (biologice) a indivizilor de desfășurare a activităților de zi cu zi și în consecință la creșterea gradului de dependență.

Având în vedere datele de recensământ care arată că 9.11% dintre bătrâni (44 de pers.) aveau vârste peste 85 de ani și totodată indicau un potențial semnificativ de creștere în următorii ani a ponderii populației cu vârste înaintate, rezultă necesitatea intervențiilor menite să conducă la prelungirea duratei de viață sănătoasă, productivă, participativă și independentă și întârzierea efectelor îmbătrânirii fizice (care vor determina pe termen lung la amânarea/diminuarea nevoii de servicii de îngrijire de lungă durată la domiciliu sau în sistem rezidențial și scăderea frecvenței spitalizărilor îndelungate, reducând astfel presiunea la nivel de comunitate și costurile cu serviciile de asistență socială și medicală).

Prin urmare, se impune dezvoltarea unei game de servicii personalizate care să răspundă nevoilor specifice cu care se confruntă (medicale și sociale), să combată efectele săraciei și excluziunii sociale și să conducă la creșterea duratei de viață sănătoasă și autonomă.

Analiza nuanțată a situației persoanelor vârstnice din Comuna, evidențiază o serie de neajunsuri și deficiențe derivate din contextul local și/determinate de factorul vârstă, care afectează în mod negativ această categorie a populației:

- **migratia în rândul populației tinere;**
- **probleme de sănătate și limitări asociate vârstei** - Multe dintre pers. vârstnice din localitate se confruntă cu probleme de sănătate specifice vârstei: afecțiuni reumatismale, diabet, afecțiuni hepatice la care se adaugă diverse probleme senzoriale și/sau psihoafective (probleme cu vederea, auzul, deficiențe de vorbire, probleme de orientare sau locomotorii, deficiențe legate de memorie sau capacitatea de concentrare, judecată, coerență sau comportament, tulburări

afective etc.). Ca atare, foarte multi batrani au nevoie de sprijin din partea celorlalti membrii ai familiei/comunitatii si de servicii de asistenta medicala specifica de proximitate (in comunitate). - **Saracie monetara si deprivare materiala.** Principala sursa de venit pentru batranii din comuna o reprezinta pensiile la care, in unele cazuri, se mai adauga si alte forme de prestatii sociale.. Dificultatile materiale cu care se confrunta varstnicii se reflecta in calitatea locuirii, accesul la bunuri si servicii, participarea sociala si determina un nivel scazut de calitate a vietii.

- **Conditii precare de locuire** - Fondul locativ local este format din case, insa calitatea locuintelor este in general modesta si asigura un grad redus de confort, datorita supraaglomerarii si accesului deficitar la utilitati.
- Avand in vedere aceste aspecte rezulta ca principalele provocari legate de persoanele de varsta a treia din localitate sunt: sărăcia monetară și deprivarea materială (care detemină neajunsuri legate de calitatea alimentației și a igienei personale, acoperirea nevoilor de sănătate și calitatea vieții per ansamblu), problemele de sănătate, neglijarea și singurătatea persoanelor vârstnice (excluziunea socială).
- In prezent, in plan local, aceste nevoi sunt insuficient acoperite, singurul furnizori de servicii sociale fiind Primaria comunei, care nu are dezvoltat propriu-zis (licentiat) nici un serviciu social dar care, prin intermediul CPAS, furnizeaza servicii sociale primare (prestatii sociale).

In acord cu aceste obiective si tinand cont de problemele identificate in plan local, proiectul propune investitii in infrastructura sociala pentru **infiintarea unui Centru de zicare va furniza servicii sociale, socio-medicale si socio-profesionale pentru minim 100 de batrani .**

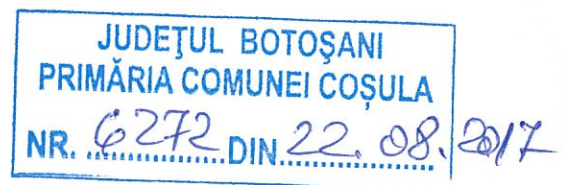
In acest sens, UAT Comuna Cosula si-a propus depunerea unei cereri de finantare in cadrul *Programului Operational Regional 2014 – 2020; Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale; Prioritatea de investitii 8.1 – Investitiile in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreare, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale; Obiectivul Specific 8.3 - Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale, pentru Infiintarea unui centru de zi pentru persoane varstnice, in localitatea Padureni, comuna Cosula prin dezvoltarea unei infrastructuri existente (fostul Telecentru) prin extindere, consolidare, modernizare, creșterea performanței energetice a clădirii, realizarea structurii si a infrastructurii noii cladiri.*

Avand in vedere considerentele expuse anterior, propun spre aprobare documentația tehnico-economică pentru proiectul „Infiintarea unui centru de zi pentru persoane varstnice, in comuna Cosula, judetul Botosani”

INSPECTOR ,

ACHITENEI MIHAELA-DANIELA





## EXPUNERE DE MOTIVE

### **LA PROIECTUL PRIVIND APROBAREA DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU PROIECTUL „INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ÎN COMUNA COSULA, JUDEȚUL BOTOȘANI”**

Conform art. 36 alin 2 lit b, c, d, din Legea 2015/2001 a administratiei publice locale, actualizata, sunt reglementate principalele categorii de atributii pe care le indeplineste consiliul local, printre care se stipuleaza:

- atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului; atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;

Proiectul urmareste dezvoltarea infrastructurii sociale si sanitare si promovarea incluziunii sociale prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, socio-medicale, socio-profesionale, culturale si de recreere, bazate pe comunitate, pentru persoane varstnice aflate in dificultate din comuna Cosula, jud. Botosani.

Ponderea ridicata a acestei categorii demografice, coroborata cu numarul mare de copii identificat in urma recensamantului, indica un grad ridicat de dependenta al populatiei si determina o presiune semnificativa asupra populatiei active, afectand direct potentialul de dezvoltare locala; Persoanele apartinand grupelor superioare de varstare prezinta o categorie vulnerabilă in ceea ce priveste gradul de autonomie (cu risc ridicat de pierdere a independentei, inclusiv institutionalizare) intrucat avansarea in varsta conduce direct la degradarea progresiva a starii de sanatate, la cresterea nevoii de servicii de sanatate si a costurilor asociate acestora, la diminuarea capacitatii fizice (biologice) a indivizilor de desfasurare a activitatilor de zi cu zi si in consecinta la cresterea gradului de dependenta.

Avand in vedere datele de recensamant care aratau ca 9.11% dintre batrani (44 de pers.) aveau varste peste 85 de ani si totodata indicau un potential semnificativ de crestere in urmatoorii ani a ponderii populatiei cu varste inaintate, rezulta necesitatea interventiilor menite sa conduca la prelungirea duratei de viata sanatoasa, productiva, participativa si independenta si intarzierea efectelor imbatranirii fizice (care vor determina pe termen lung la amanarea/diminuarea nevoii de servicii de ingrijire de lunga durata la domiciliu sau in sistem rezidential si scaderea frecventei spitalizarilor indelungate, reducand astfel presiunea la nivel de comunitate si costurile cu serviciile de asistenta sociala si medicala).

Prin urmare, se impune dezvoltarea unei game de servicii personalizate care sa raspunda nevoilor specifice cu care se confrunta (medicale si sociale), sa combata efectele saraciei si excluziunii sociale si sa conduca la cresterea duratei de viata sanatoasa si autonoma.

Analiza nuanțata a situatiei persoanelor varstnice din Comuna, evidentiaza o serie de neajunsuri si deficiente derivate din contextul local si/determinate de factorul varsta, care afecteaza in mod negativ aceasta categorie a populatiei:

- **migratia in randul populatiei tinere;**
- **probleme de sanatate si limitari asociate varstei** - Multe dintre pers. varstnice din localitate se confrunta cu probleme de sanatate specifice varstei: afectiuni reumatismale, diabet, afectiuni hepatice la care se adauga diverse probleme senzoriale si/sau psihoafective (probleme cu vederea, auzul, deficiente de vorbire, probleme de orientare sau locomotorii, deficiente legate de memorie sau capacitatea de concentrare, judecata, coerenta sau comportament, tulburari

afective etc.). Ca atare, foarte multi batrani au nevoie de sprijin din partea celorlalti membrii ai familiei/comunitatii si de servicii de asistenta medicala specifica de proximitate (in comunitate). - **Saracie monetara si deprivare materiala.** Principala sursa de venit pentru batranii din comuna o reprezinta pensiile la care, in unele cazuri, se mai adauga si alte forme de prestatii sociale.. Dificultatile materiale cu care se confrunta varstnicii se reflecta in calitatea locuirii, accesul la bunuri si servicii, participarea sociala si determina un nivel scazut de calitate a vietii.

- **Conditii precare de locuire** - Fondul locativ local este format din case, insa calitatea locuintelor este in general modesta si asigura un grad redus de confort, datorita supraaglomerarii si accesului deficitar la utilitati.
- Avand in vedere aceste aspecte rezulta ca principalele provocari legate de persoanele de varsta a treia din localitate sunt: sărăcia monetară și deprivarea materială (care detemină neajunsuri legate de calitatea alimentației și a igienei personale, acoperirea nevoilor de sănătate și calitatea vieții per ansamblu), problemele de sănătate, neglijarea și singurătatea persoanelor vârstnice (excluziunea socială).
- In prezent, in plan local, aceste nevoi sunt insuficient acoperite, singurul furnizori de servicii sociale fiind Primaria comunei, care nu are dezvoltat propriu-zis (licentiat) nici un serviciu social dar care, prin intermediul CPAS, furnizeaza servicii sociale primare (prestatii sociale).

In acord cu aceste obiective si tinand cont de problemele identificate in plan local, proiectul propune investitii in infrastructura sociala pentru infiintarea unui **Centru de zicare va furniza servicii sociale, socio-medicale si socio-profesionale pentru minim 100 de batrani** .

In acest sens, UAT Comuna Cosula si-a propus depunerea unei cereri de finantare in cadrul *Programului Operational Regional 2014 – 2020; Axa prioritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale; Prioritatea de investitii 8.1 – Investitiile in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreare, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale; Obiectivul Specific 8.3 - Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale, pentru Infiintarea unui centru de zi pentru persoane varstnice, in localitatea Padureni, comuna Cosula prin dezvoltarea unei infrastructuri existente (fostul Telecentru) prin extindere, consolidare, modernizare, creșterea performanței energetice a clădirii, realizarea structurii si a infrastructurii noi cladiri.*

Avand in vedere considerentele expuse anterior, propun spre aprobare documentația tehnico-economică pentru proiectul „Infiintarea unui centru de zi pentru persoane varstnice, in comuna Cosula, judetul Botosani”

PRIMAR,

ACATRINEI MIRCIA

