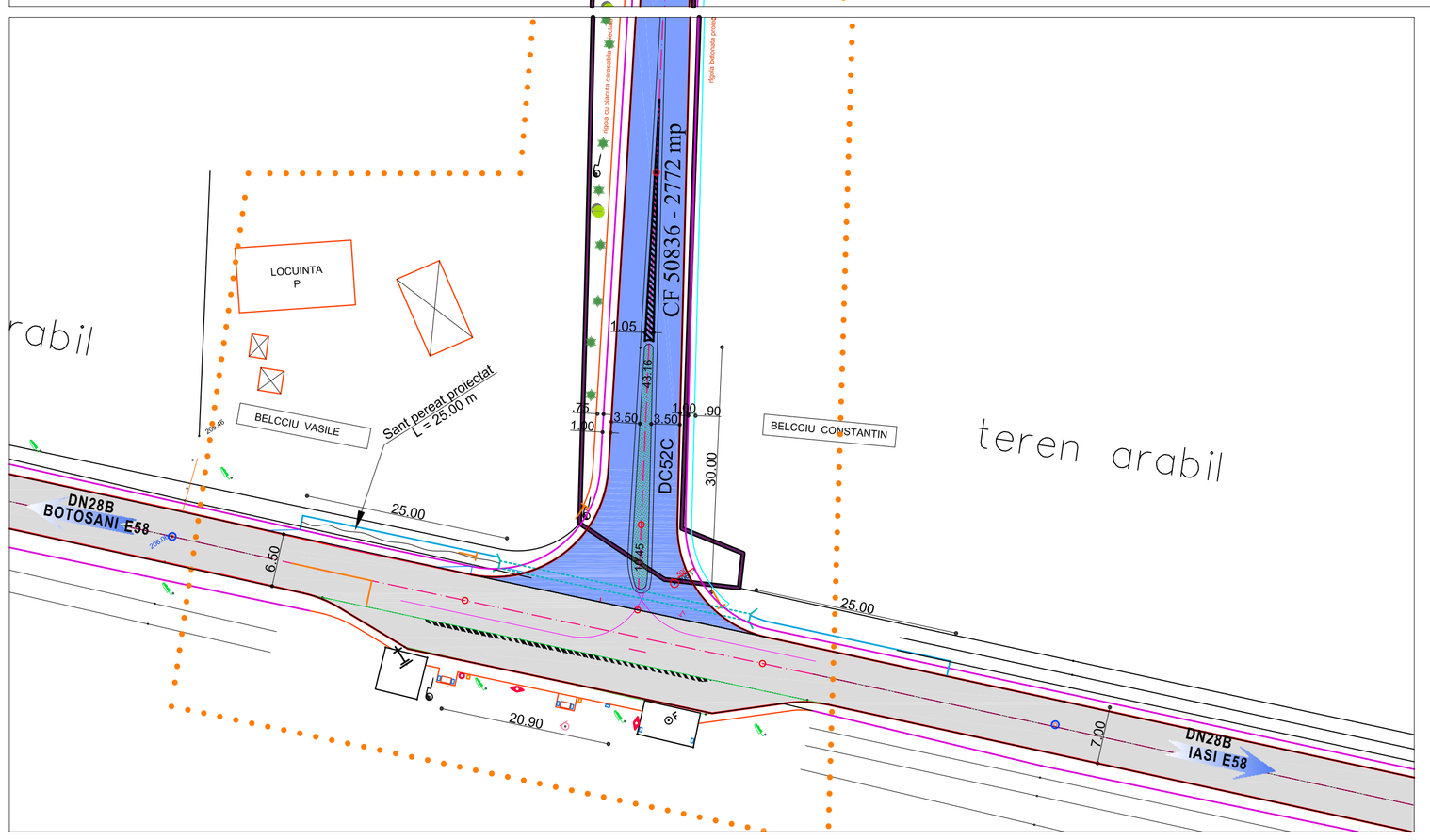
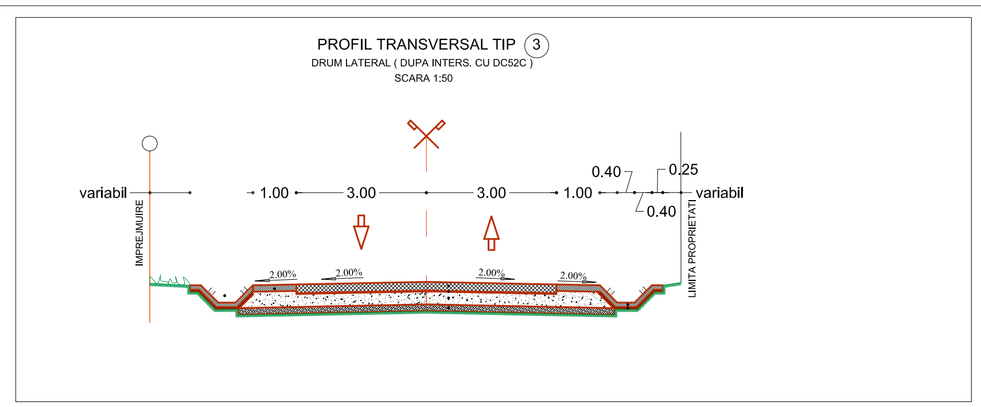
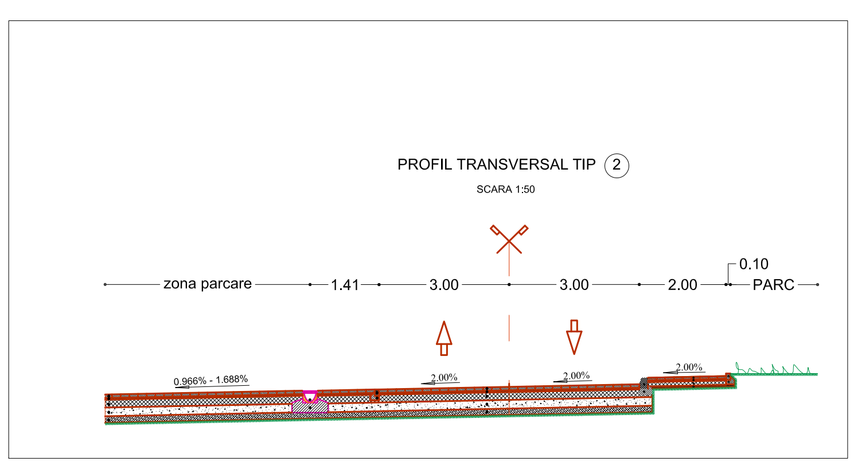
P.U.Z. INFIINTARE DRUM COMUNAL SI ACCES, PARCARE MANASTIREA ZOSIN, COM. COSULA, JUD. BOTOSANI







legenda

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV COM COSULA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CLADIRI EXISTENTE
- ALEI CAROSABILE EXISTENTE
- ALEI CAROSABILE, PARCAJE PROPUSE PROPR. MANASTIREA ZOSIN
- DRUM NOU INFIINTAT PROPR. COM. COSULA 2772 mp
- ALEI PIETONALE EXISTENTE
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- SPATIU VERDE AMENAJAT
- TEREN ARABIL
- acces auto
- acces pietonal
- accese principale la constructii
- accese secundare la constructii
- JARDINIERE STRADALE
- BANCUTE PENTRU PARC
- COSURI GUNOI STRADALE
- RIGOLA CU PLACUTA CAROSABILA
- RIGOLA TRIUNGHIULARA
- RIGOLA ACO DRAIN
- RIGOLA TIP SCAFA
- SANT TRAPEZOIDAL
- ZONA NEUTRA
- GURI DE SCURGERE
- TALUZ PROIECTAT
- SANT PEREAT
- V1 SCHIMBARE DE UNGHI
- RN REPER NIVEL= 193,979
- STALP ILUMINAT CU 4 RAMURI
- BORDURA 10X15 CM

BILANT TERITORIAL	SITUATIE EXISTENTA (mp/%)		SITUATIE PROPUSA (mp/%)	
SUPRAFATA TOTALA TEREN	32.777,00	100,00	32.777,00	100,00
1. TEREN ARABIL din care:	30.952,00	94,43	0,00	0,00
- domeniul public com. Cosula	9.902,00		0,00	
- domeniul privat Manastirea Zosin	21.050,00		0,00	
2. DRUMURI, ALEI CAROSABILE, PIETONALE, CIRCULAȚII, PARCĂRI din care:	0,00	0,00	10.610,00	32,30
- Drum comunal propus DC 52C (domeniul public com. Cosula)	0,00		2772,00	
- Parcare publică și alei (domeniul public com. Cosula)	0,00		4127,00	
- Alei, parcări carosabile și pietonale (domeniul privat M. Zosin)	0,00		3711,00	
3. SPAȚII VERZI, AMENAJĂRI	0,00	0,00	17.761,00	54,20
- Spații verzi (domeniul public com. Cosula)	0,00		3003,00	
- Spații verzi (domeniul privat M. Zosin)	0,00		14.758,00	
4. SPAȚII DE PROTECȚIE (domeniul privat M. Zosin)	0,00	0,00	1131,00	3,50
5. CONSTRUCȚII (Ac) (domeniul privat M. Zosin)	1825,00	5,57	3275,00	10,00
P.O.T. maxim propus	15,00%			
C.U.T. maxim propus	0,4			
REGIM INALTIME	P; P+1E+M (maxim 15 m la cornișă)			

PROIECTANT GENERAL			BENEFICIAR: PRIMARIA COM. COSULA	Pr. Nr. 2341 / 2018
SOCIETATEA COMERCIALA PROIECT BOTOSANI S.R.L.	SC "PROIECT BOTOSANI" SRL BOTOSANI, Str. Cuza Voda Nr. 2, Bl.7, Sc. F, Mezanin tel/fax: 0231-514965; cf : 4906270; r.c. J07/1086/1993			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara 1:500	proiect: INFIINTARE DRUM COMUNAL SI ACCES, PARCARE MANASTIREA ZOSIN, COM. COSULA, JUD. BOTOSANI
SEF PROIECT	arh.M. TULBURE			FAZA: P.U.Z.
COORDONATOR	arh.M. TULBURE			
PROIECTAT	arh.M. TULBURE		DATA 2018	TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT	des. G. CHELARU			PLANSA NR. A03