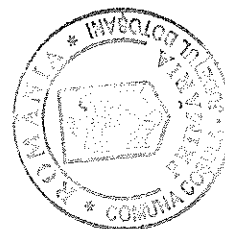


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în Pc :
149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	ASURDOAEI PETRU			
2	CHELARU EUGENIA- ELENA			
3	COBZARIU VIRGIL			
4	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
5	GOLOGAN MARIN			
6	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
7	MARCU ASPAZIA			
8	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
9	NECHIFOR ELENA			
10	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
11	ȚĂRUȘ IONEL			
12	ȚIVLICĂ ALEXANDRU			
13	ZANCANU MIHAELA- VASILICA			

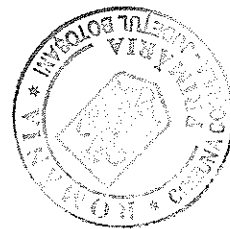
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
HĂLĂNGESCU ROMIȚA

COMUNA COȘULA - JUDEȚUL BOTOȘANI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ
în Pc : 149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
analizând expunerea de motive și raportul comisiei și compartimentului de specialitate la
proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în Pc :
149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de
dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al
comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de
specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement
și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și
liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

văzînd prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și
unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată și modificată și Legea nr.350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul ,

în temeiul art.36 (5) lit.c și a art.63 alin.5, lit.f și ale art. 45 din Legea nr.
215/2001 privind administrația publică locală , republicată

hotărăște:

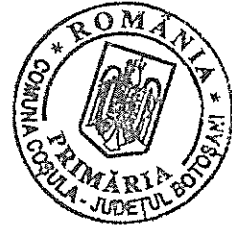
Art. 1: Se aprobă întocmirea documentației pentru PUZ privind aprobarea întocmirii
documentației pentru PUZ în Pc : 149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA.

Art.2 : Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei
hotărâri .

PREȘEDINȚIA DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
HALANȚESCU ROMIȚA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA COȘULA - JUDEȚUL BOTOȘANI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI ,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

COȘULA , 23.05.2019
NR. 62



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA- BUDA.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA- BUDA.

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateră proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

Consilieri,

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Gologan Marin

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel

Asurdoaei Petru

Cobzariu Virgil

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 3682 din 22.05.2019



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 19.04..2019

ORDINEA DE ZI:

3.Proiect de hotărare privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA- BUDA.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi și fiind supus la vot, a fost aprobat în unanimitate.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

NECHIFOR ELENA

SECRETAR,

MARCU ASPAZIA

Consilieri,

Gologan Marin

Țivlică Alexandru

Țăruș Ionel

Asurdoaei Petru

Cobzariu Virgil

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr 3683 din 22.05.2019



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 22.05.2019

ORDINEA DE ZI:

3.. Proiect de hotarare privind aprobarea turism privind aprobarea întocmirii documentatiei pentru PUZ in PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA-BUDA.

numarului de asistenti personali ai persoanelor cu handicap grav si a
numarului indemnizatiilor lunare pentru anul 2019.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus
la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

CHELARU EUGENIA – ELENA

SECRETAR,

MURGU-PISLARU DANIELA

Consilier,

ZANCANU MIHAELA-VASILICA



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr3683 din 22.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și disciplină pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea turism privind aprobarea întocmirii documentatiei pentru PUZ in PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA- BUDA.

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia privind turism privind aprobarea întocmirii documentatiei pentru PUZ in PC; 149; 151;152;155; 144; 147; 145; 146 extravilan COSULA- BUDA.

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

CHELARU EUGENIA – ELENA

SECRETAR,

MURGU-PISLARU DANIELA

Consilier,

ZANCANU MIHAELA-VASILICA



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 22.05.2019

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ
în PC; 149;151;152;155;144;147;145;146; extravilan COSULA-BUDA.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris pe ordinea de zi și fiind
supus la vot, aprobându-l în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

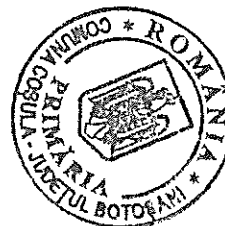
SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

CORNACI MARIUS-CORNELIU

Consilier,

HĂLĂNGESCU ROMITA



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în PC; 149;151;152;155;144;147;145;146; extravilan COSULA-BUDA .

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – privind aprobarea privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ în PC; 149;151;152;155;144;147;145;146; extravilan COSULA-BUDA

membrii comisiei de specialitate au luat
în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând
Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA

CORNACI MARIUS-CORNELIU

Consilier,

HĂLĂNGESCU ROMITA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ
in Pc : 149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
analizând expunerea de motive și raportul comisiei și compartimentului de specialitate la
proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației pentru PUZ in Pc :
149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de
dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al
comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de
specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement
și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și
liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

văzând prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și
unele măsuri pentru realizarea locuințelor – republicată și modificată și Legea nr.350/2001
privind amenajarea teritoriului și urbanismul ,

în temeiul art.36 (5) lit.c și a art.63 alin.5, lit.f și ale art. 45 din Legea nr.
215/2001 privind administrația publică locală , republicată

hotărăște:

Art. 1: Se aprobă întocmirea documentației pentru privind aprobarea întocmirii
documentației pentru PUZ in Pc : 149,151,152,155,144,147,145,146 extravilan COSULA-BUDA.

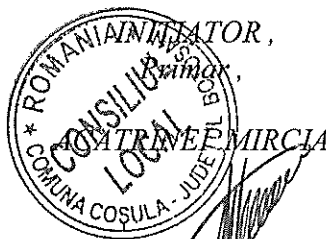
Art.2 : Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei
hotărâri .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

HALANGESCU ROMITA

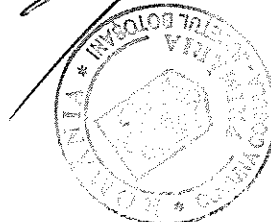
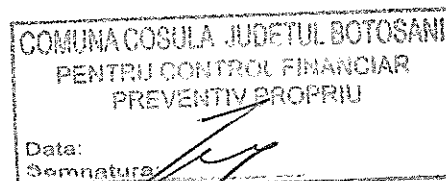
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI ,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



Coșula , 22.05.2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
MR. 3695/22.05.2019




RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea întocmirii documentației necesare pentru
aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în comuna Coșula județul Botoșani

Întrucât sunt mai multe solicitări de construire de locuințe în zona Buda-Copalau se impune realizarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru zona mai sus menționată, parcelele 149, 151, 152, 155, 144, 147, 145, 146 în com. Coșula jud. Botoșani

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c , alin, 5 lit. c, coroborate cu prevederile art. 45 alin. 1 și ale art. 115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, față de cele arătate mai sus rugăm aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Inventarului domeniului public al comunei Coșula județul Botoșani.

RESPONSABIL URBANISM ,


Holospin Mircea

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
NR. 3695/22.05.2019



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea întocmirii documentației necesare pentru
aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal în comuna Coșula județul Botoșani

Intrucât sunt mai multe solicitări de construire de locuințe în zona Buda-Copalau se impune realizarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru zona mai sus menționată, parcelele 149, 151, 152, 155, 144, 147, 145, 146 în com. Coșula jud. Botoșani

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c , alin, 5 lit. c, coroborate cu prevederile art. 45 alin. 1 și ale art. 115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, față de cele arătate mai sus rugăm aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Inventarului domeniului public al comunei Coșula județul Botoșani.

PRIMAR ,

ACATRINEI MIRCIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului al comunei Coșula, județul Botoșani

Consiliul local al comunei Coșula, Județul Botoșani, întrunit în ședință ordinară astăzi 19 mai 2015 ,

analizând Expunerea de motive a Primarului comunei Coșula prin care propune aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului al comunei Coșula, județul Botoșani și Referatul de specialitate al compartimentului de administrație publică locală al comunei Coșula, județul Botoșani;

având avizul favorabil al:

- Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.
- Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement,
- Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor,

în conformitate cu art.57 și art.61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 din Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;
- art.36 alin (1) lit.c și alin.(5) lit c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

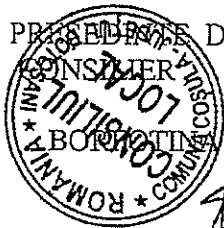
în temeiul art.45 alin(1) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului al comunei Coșula, județul Botoșani ,conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Primarul comunei răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor din prezenta hotărâre prin compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
BORFOTINA MIRCEA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINA MIHAELA ELENA

Coșula, 19 MAI 2015
Nr. 57

**REGULAMENT LOCAL
DE IMPLICARE A PUBLICULUI ÎN ELABORAREA ȘI REVIZUIREA
PLANURILOR DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI**

Context și oportunitate

Teritoriul administrativ al comunei Coșula constituie spațiul necesar procesului de dezvoltare durabilă și este parte a patrimoniului comunei de care beneficiază toți locuitorii săi.

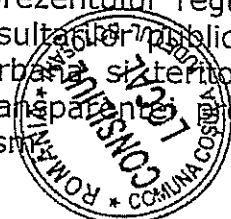
Dezvoltarea comunei după anul 2003 s-a realizat în special prin documentații de urbanism de tipul Plan Urbanistic Zonal și Plan Urbanistic de Detaliu, care deroga de la elementele reglementatoare ale Planului Urbanistic General. Aceste documentații de urbanism, inițiate în general de investitori privați, au condus în ultimii 20 ani la realizarea unor obiective care au determinat modificări funcționale pe teritoriul administrativ al comunei, ocupări și desființări a spațiilor verzi, diverse situații litigioase prin retrocedarea unor imobile și realizarea unor construcții pentru un interes economic imediat, etc.

Procedura de aprobare a acestor documentații este deosebit de complexă, iar durata și costurile aferente conceperii, precum și necorelarea dintre solicitările avizatorilor afectează în mod negativ elaborarea unor documentații de calitate. Implicarea tuturor factorilor interesați ai comunității în dezvoltarea urbană și implicit în realizarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, în strategia de dezvoltare a comunei a devenit o necesitate tocmai pentru stoparea realizării unei dezvoltări urbanistice haotice, urmărindu-se, astfel corectarea deficiențelor existente

prin luarea unor măsuri care să vizeze limitarea derogărilor de la planul urbanistic general și utilizarea abuzivă a terenurilor, prin întocmirea unor strategii de dezvoltare reale și durabile, prin identificarea investițiilor publice majore ce asigură condițiile de competitivitate economică.

Prin Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul s-a instituit obligativitatea participării populației în această activitate. Astfel, prin Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura organizarea și desfășurarea procesului de participare a populației, a tuturor persoanelor fizice și juridice interesate în cadrul activităților de amenajare a teritoriului și urbanism, adoptându-se prezentul regulament local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Documentația de urbanism PUG se propune adoptarea prezentului regulament local prin care se stabilesc procedurile de organizare a consultațiilor publice ce se aplică în derularea tuturor demersurilor de planificare urbană și teritorială în corelare cu planificarea dezvoltării durabile, asigurarea transparenței procesului decizional în activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism.



Prezentul regulament va fi supus informării și dezbaterii publice, pe internet la Adresa e-mail: cosulap@yahoo.com, a fi supus avizării Comisiei Tehnice Consultative de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și aprobării Consiliului Local.

Capitolul 1

Dispoziții generale

Art. 1 – Prezentul Regulament se adoptă în conformitate cu prevederile art. 57 și 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Art. 2 - Participarea publicului la activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism constă în implicarea acestuia în etapele procesului decizional referitor la activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism, iar prin participarea publicului se asigură dreptul la informare, consultare și acces la justiție, potrivit legii, conform Metodologiei de informare și consultare aprobată prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010.

Art.3. Obiectivul prezentului regulament este de a contribui la:

- îmbunătățirea procesului de fundamentare și luare a deciziei cu privire la planificarea dezvoltării și la intervențiile din spațiul urban și teritoriul administrativ al comunei Coșula, prin includerea proceselor participative în configurarea, planificarea și implementarea intervențiilor, în corelare cu prioritățile și necesitățile semnalate de cetățenii localității, de toți factorii interesați;

- educarea publicului cu privire la planificarea strategică și urbană, încurajarea participării comunității în luarea deciziilor din acest domeniu ;

- crearea unui cadru instituționalizat de ajustare continuă a intereselor membrilor comunității, satisfăcătoare pentru toți cei implicați în procesul planificării urbane, în contextul respectării drepturilor individuale și totodată promovării interesului public.

Art.4 Prezentul regulament stabilește componentele obligatorii ale informării și consultării publicului care se aplică în derularea tuturor demersurilor de planificare urbană și teritorială în corelare cu planificarea dezvoltării durabile și cu procedurile de realizare a evaluării strategice de mediu pentru planuri și programe.

Art.5. Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, de la inițiere, elaborare, avizare până la aprobarea documentațiilor de urbanism PUG și RLU aferent.

Art.6. Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului se adresează tuturor inițiatorilor, elaboratorilor și utilizatorilor planurilor de urbanism PUG, a avizatorilor, precum și tuturor factorilor de decizie din domeniu de la nivelul administrației publice locale.

Art.7. După aprobare, regulamentul local este act de autoritate al administrației publice a comunei Coșula, obligatoriu de urmat și respectat, care conferă documentațiilor de urbanism legitimitate de aplicare, constituindu-se astfel temei juridic în vederea realizării programelor de dezvoltare urbanistică precum și a autorizării lucrărilor de construire a obiectivelor de investiții, corelate cu strategia de dezvoltare.

Capitolul 2

Sructura/persoanele cu atributii in coordonarea informării si consultării publicului

Art.8 Potrivit Ordin nr. 2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, responsabilitatea privind informarea si consultarea publicului pentru planurile de urbanism si amenajare a teritoriului revine autoritatilor administratiei publice responsabile cu aprobarea planurilor.

Art.9. (1) Responsabilitatea privind informarea si consultarea publicului pentru planurile de urbanism si amenajare a teritoriului revine COMPARTIMENTULUI PENTRU INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI, compus din 3 functionari publici.

(2) Compartimentul se înfiinteaza in cadrul Directiei Dezvoltare Urbana, in termen de max. 3 luni de la data aprobarii prezentului regulament .

Art.10 Pentru indeplinirea responsabilitatilor privind informarea si consultarea publicului/cetatenilor pentru planurile de urbanism si dezvoltare locala, Consiliul Local asigura desfasurarea activitatilor privind informarea si consultarea publicului prin Compartimentul pentru Informarea si Consultarea Publicului.

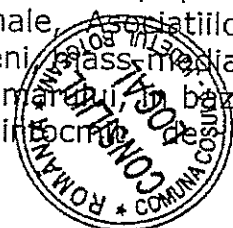
Art.11 Se asigura spatiu permanent dedicat schimbului de informatii cu privire la activitatea de urbanism si amenajare a teritoriului, la sediului Primariei comunei Coșula, județul Botoșani vandu-se in vedere si accesul persoanelor cu deficiente locomotorii.

Art.12 Functionarii publici din cadrul COMPARTIMENTULUI PENTRU INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI, numiti prin dispozitia primarului pentru categoria de documentatia de tip PUG și RLU aferent, au urmatoarele atributii:

- a) redacteaza documentul de planificare a procesului de participare a publicului, in functie de complexitatea planului de urbanism;
- b) raspund de redactarea cerintelor specifice care vor fi incluse in documentele de selectare si desemnare a elaboratorului , pentru documentatiile de urbanism initiate de administratia publica locala;
- c) raspund de redactarea propunerilor specifice necesar a fi incluse in avizul de oportunitate pentru documentatiile de urbanism initiate de investitori privati, persoane fizice sau juridice;
- d) gestioneaza activitatile de informare si consultare a publicului pe tot parcursul documentatiei, pana la aprobare;
- e) functionarii publici din cadrul compartimentului specializat sunt persoanele de contact din partea administratiei publice locale pentru activitatile de informare si consultare a publicului in privinta proiectului respectiv.

Art.13 (1) In functie de complexitatea documentatiei de urbanism, persoana desemnata ca responsabila cu informarea si consultarea publicului, poate fi sprijinita de un grup de lucru permanent, din care pot face parte reprezentanti ai administratiei publice locale, ai mediului de afaceri si ai societatii civile, specialisti din cadrul OAR, registrul Urbanistilor, Asociatiilor Profesionale, Asociatiilor de Proprietari, a organizatiilor pentru sport, cultura, stiinta, cetateni, mass-media.

(2) Grupul de lucru permanent va fi numit prin dispozitie a primarului, pe baza unui referat de necesitate, cu nominalizarea specialistilor, in functie de activitate, catre responsabilul cu urbanismul din structura de specialitate.



Art.14 Elaboratorul documentatiei de urbanism este obligat să respecte cerintele provenite din documentul de planificare a procesului de informare si consultare a publicului si sa acorde sprijin initiatorului in integrarea rezultatelor consultarii publicului in propunerile planului.

Art.15 Documentul de planificare a procesului de informare si consultare a publicului, intocmit în baza art.12 din prezentul regulament, în baza caruia se desfășoara procesul de participare a publicului trebuie sa cuprindă urmatoarele informatii obligatorii:

- a) identificarea partilor interesate care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajare a teritoriului;
- b) modalitatea prin care vor fi anuntati cei interesati si cei potential afectati referitor la initierea procesului de elaborare a planului de urbanism, de schimbarile propuse;
- c) modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectati sau interesati de a discuta propunerea cu initiatorul si proiectantul , de a formula observatii, inainte de supunerea spre avizare autoritatilor competente;
- d) calendarul propus de initiator pentru indeplinirea obligatiilor de informare si consultare a publicului
- e) datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea si consultarea publicului.

Art. 16 Raportul informarii si consultarii publicului, intocmit de functionarul public desemnat potrivit art.12 si insotit de punctul de vedere al responsabilului cu urbanismul sau a structurii de specialitate din cadrul Primariei comunei Coșula, fundamenteaza decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planurilor de urbanism si va cuprinde urmatoarele informatii:

1. detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si consulta publicul

- a) datele si locurile tuturor intalnirilor la care cetatenii au fost invitati sa dezbata propunerea solicitantului;
- b) continutul, datele de transmitere prin posta, numarul trimiterilor postale, invitatii, buletine informative, publicatii;
- c) localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise;
- d) numarul persoanelor care au participat la procesul de consultare si informare

2. rezumatul problemelor, observatiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare

- a) modul in care solicitantul a rezolvat sau intentioneaza sa rezolve observatiile si rezervele exprimate de public;
- b) observatiile si rezervele pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, in baza motivatiei scrise de initiator si/sau elaboratorul documentatiei;
- c) orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Art.17 Raportul informarii si consultarii publicului, insotit de punctul de vedere al responsabilului cu urbanismul sau a structurii de specialitate din cadrul Primariei comunei Coșula, intocmit in baza art.16, se prezinta Consiliului Local spre insusire sau respingere.

Art.18 În vederea asigurarii egalitatii de sanse si tratament, pentru informarea si consultarea persoanelor cu handicap, la solicitarea acestora, Primaria comunei Coșula prin Compartimentul pentru Informarea si Consultarea Publicului va pune la dispozitie materiale si documente alternative, schite grafice expuse in spatii special amenajate care vor permite accesul persoanelor cu handicap locomotor, dupa caz.

Capitolul 3

Modalitatile de finantare a activitatilor de informare si consultare

Art.19 Consiliul Local al comunei Coșula prevede anual, in bugetul local, fonduri pentru informarea si consultarea publicului in cuantum de 5% din valoarea estimata a documentatiilor de urbanism pentru care sunt incheiate contractele de prestari servicii.

Art.20 (1) Pentru documentatiile de urbanism, initiate de catre persoane fizice sau juridice altele decat Consiliul Local, se va percepe o taxa in cuantum de 400 lei pentru Planul Urbanistic de Zona cu Regulamentul de Urbanism aferent si 200 lei pentru Planul Urbanistic de Detaliu.

(2) Taxa va fi achitata in avans, la sediul Primariei comunei Coșula. Cuantumul taxei pentru activitatea de informare si consultare a publicului se va stabili anual, prin hotarare a Consiliului Local .

Art.21 Venitul obtinut din perceperea acestei taxe va fi folosit la acoperirea urmatoarelor cheltuieli aferente informarii si consultarii publicului:

- materiale tiparite
- servicii de corespondenta
- costuri comunicatii
- personal detasat pentru aceste activitati
- servicii facilitare intalniri, interviuri de grup, audieri, dezbateri
- editare harti, pliante, materiale de expozitie
- costuri protocol
- inchiriere echipamente

Capitolul 4

Proceduri de Organizare pentru Informarea si Consultarea Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism

Art.22 (1) Comunicarea cu cetatenii intr-o democratie cu traditie este un proces gradat, care presupune parcurgerea anumitor etape.

(2) Aceste etape se suprapun peste cele doua niveluri de comunicare – *informare si consultare*.

(3) Primul nivel – *informarea* , presupune eforturi atat din partea cetatenilor cat si din partea administratiei . Administratia publica este datoare sa emita informatii catre cetateni privind activitatea si planurile sale pentru ca acestia sa poata intelege directiile prioritare ale politicii administrative.

(4) Al doilea nivel – *consultarea publicului* - aceasta fiind actiunea autoritatilor pentru identificarea necesitatilor cetatenilor, pentru evaluarea prioritatilor unor actiuni sau colectarea de idei si sugestii privind o anumita problema.

Art.23 Regulamentul local de informare si consultare a publicului, stabileste pentru categoria de documentatie de urbanism de tip PUG principiile/obiectivele de identificare a grupurilor tinta, modul si locul in care publicul are acces la informatii si documentatii, definirea situatiilor in care se considera ca regulamentul a fost incalcat si masurile administrative de sanctionare, evaluarea proceselor de participare publica si actualizarea regulamentului local in consecinta.



A. PLANUL URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL DE URBANISM AFERENT

Art.24 Pentru identificarea grupurilor tinta, necesare informarii si consultarii cetatenilor, in vederea elaborarii sau revizuirii Planului Urbanistic General si Regulamentului de Urbanism aferent, vor sta urmatoarele principii:

- Cetatenii comunei Coșula, principalii promotori si beneficiari ai dezvoltarii municipiului, indiferent de varsta au dreptul la o viata sanatoasa si prospera in armonie cu mediul inconjurator;
- Dreptul la dezvoltare trebuie indeplinit astfel incat sa intruneasca nevoile de dezvoltare si de mediu ale generatiilor prezente si viitoare, prin intermediul unei dezvoltari socio-economice echilibrate si prin cresterea competitivitatii;
- Valorificarea si protejarea resurselor si patrimoniului natural;
- Valorificarea patrimoniului construit ca factor al dezvoltarii;
- Promovarea unui turism de calitate si durabil;
- Diminuarea inegalitatilor intre standardele de viata ale cetatenilor ;
- Un viitor sigur pentru toti copiii, dreptul la educatie, cultura si sanatate pentru toti cetatenii;
- Utilizarea durabila a terenurilor, atat din intravilan cat si din extravilan, indiferent de forma de proprietate.

Art. 25 Implicarea si consultarea publicului se va face in cinci etape :

1. etapa pregatitoare - PUG si RLU aferent
2. etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare - PUG si RLU aferent
3. etapa elaborarii propunerilor - PUG si RLU aferent
4. etapa aprobarii - PUG si RLU aferent
5. monitorizarea implementarii - PUG si RLU aferent

ETAPA PREGATITOARE - PUG SI RLU AFERENT

Art.26 Informarea cu privire la intentia de elaborare sau revizuire a PUG si RLU aferent se face prin urmatoarele metode:

- anunt de intentie afisat la avizierul existent de la parterul institutiei ;
- anunt cu vizibilitate imediata publicat pe pagina proprie de internet
- anunt publicat in mass-media .

Art.27 Anuntul va cuprinde:

- prezentarea succinta a argumentarii intentiei de elaborare/revizuire a PUG si RLU aferent;
- numele si datele de contact ale persoanei responsabile numita in baza art 12, responsabila cu informarea si consultarea documentatiei, catre care pot fi transmise comentarii, observatii si propuneri;
- data limita pana la care pot fi transmise observatii, comentarii, propuneri – maxim 25 zile calendaristice;
- modul in care va fi pus la dispozitia publicului raspunsul la observatiile si comentariile transmise.

Art.28 Concluziile formulate, sinteza si argumentatia preluarii propunerilor, observatiilor si sugestiiilor primite din partea publicului interesat, vor fi intocmite de persoana/ persoanele responsabile, numite in baza art.12 si vor fi transmise prin posta in max 15 zile calendaristice de la data limita stabilita pentru primirea lor in anuntul de intentie.

Art.29 Documentatia necesară atribuirii elaborarii sau revizuirii PUG si RLU aferent va include propunerile obtinute si nevoile identificate ce deriva din activitatile de informare si consultare a publicului si vor fi prezentate ca anexa la documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare a PUG.

Art.30 Documentatia necesara atribuirii elaborarii sau revizuirii PUG si RLU aferent va include in mod clar obligatiile ce deriva din derularea activitatilor de informare si consultare a publicului.

ETAPA DE DOCUMENTARE SI ELABORARE A STUDIILOR DE FUNDAMENTARE- PUG si RLU aferent

Art.31 În etapa elaborarii studiilor de fundamentare, cerintele si optiunile publicului legate de dezvoltarea durabila sunt obtinute de elaboratorul documentatiei de urbanism prin metode de cercetare sociologica relevante pentru obiectivele propuse .

ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR- PUG si RLU aferent

Art.32 Pe parcursul elaborarii propunerilor preliminare si a raportului de mediu se pot organiza intalniri cu factorii interesati (asociatii profesionale, reprezentanti ai mediului de afaceri, reprezentanti ai cetatenilor, organizatii ale societatii civile) astfel incat vor fi preintampinate eventualele dezacorduri sau contestari.

Art.33 Informarea si consultarea publicului cu privire la propunerile preliminare elaborate si a raportului de mediu (daca este cazul), se va face astfel:

a) Primaria comunei Coșula, prin grija persoanelor responsabile, numite in baza art.12, publica pe pagina proprie de internet, la avizier, in locuri publice special amenajate (panourile de afisaj din cartiere), publicatii mass-media locala, anuntul cu privire la consultarea publicului asupra propunerilor preliminare ale PUG si RLU aferent.

b) anuntul va cuprinde modul, perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele complete ale propunerilor preliminare, persoanele responsabile, precum si data limita pentru transmiterea observatiilor, sugestiilor, propunerilor care va fi max. 45 zile calendaristice de la data publicarii anuntului. In anunt vor fi stipulate si etapele preconizate pentru consultarea publicului, pana la aprobarea documentatiei.

Art.34 (1) Primaria comunei Coșula, prin grija persoanelor responsabile, numite in baza art.12, vor pregati si organiza dezbateri publice, care va avea loc la min. 20 zile calendaristice de la data ultimului anunt.

(2) Data, locul si ora organizarii dezbaterii publice vor fi facute public, pe pagina proprie de internet, publicatii mass-media, viziere, panouri de afisaj in cartiere.

Art.35 Primaria comunei Coșula, prin grija persoanelor responsabile, va identifica principalii factori interesati (reprezentanti ai cetatenilor, asociatii de proprietari, institutii publice, administratori ai retelelor de utilitati, asociatii profesionale, reprezentanti ai elevilor si studentilor) si va transmite in scris anuntul cu data, locul si ora stabilite pentru organizarea dezbaterii publice.

Art.36 În termen de max. 15 zile calendaristice de la data organizarii dezbaterii publice, primaria municipiului, prin grija persoanelor responsabile, numite in baza art.12, informeaza publicul cu privire la rezultatele consultarii, prin publicare pe pagina proprie de internet a Raportului informarii si consultarii publicului conform art. 16.

Art.37 (1) În vederea introducerii PUG si RLU aferent in circuitul legal de avizare (pentru obtinerea tuturor avizelor si acordurilor prevazute de lege), persoanele responsabile, numite in baza art.12, vor intocmi Raportul informarii si consultarii publicului.

(2) Raportul insotit de punctul de vedere al structurii de specialitate se va prezenta Consiliului Local spre insusire sau respingere.

(3) În vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatea publică locală poate solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociatii profesionale din domeniu.

Art.38 În baza Hotararii Consiliului Local, dupa introducerea in documentatie a propunerilor si sugestiilor acceptate rezultate din activitatile de consultare a

publicului, PUG si RLU aferent va putea fi transmis spre avizare tuturor organismelor centrale si teritoriale interesate.

ETAPA APROBARII PUG si RLU aferent

Art.39 Informarea si consultarea publicului in etapa aprobarii PUG si RLU aferent se face potrivit prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si ale Legii nr.544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public.

MONITORIZAREA IMPLEMENTARII PUG și RLU aferent

Art.40 Documentele PUG reprezinta informatii de interes public si vor fi puse la dispozitie prin publicare pe site-ul primariei.

Art.41 (1) În urma solicitarilor scrise, pot fi eliberate copii certificate, pe suport de hartie, contracost.

(2) Quantumul taxelor aferente copiilor xerox eliberate este stabilit anual, prin hotarare a Consiliului Local.

Art.42 (1) Compartimentul pentru Informarea si Consultarea Publicului intocmeste raportul cu privire la implementarea PUG si RLU aferent, modalitatile privind aplicarea prevederilor PUG si stadiul de aplicare, reglementari specifice adoptate ulterior prin planuri urbanistice zonale.

(2) Raportul este adus la cunostinta publicului prin publicarea acestuia pe pagina proprie de internet si in publicatia proprie - monitorul oficial .

Capitolul 5

Definirea situatiilor in care se considera că regulamentul local a fost incalcat si masurile administrative de sanctionare

Art.43 In cazul nerespectării atributiilor de catre functionarii publici din cadrul Compartimentului pentru Informarea si Consultarea Publicului, stabilite la art.12 din prezentul regulament, numiti prin dispozitia primarului, se vor aplica sanctiunile disciplinare stabilite prin Legea nr 188/1999, privind Statutul functionarilor publici cu modificarile si completarile ulterioare.

Capitolul 6

Modul în care se va face evaluarea proceselor de participare publică si actualizarea Regulamentului local in consecință

Art. 44 Principalele modalități de evaluare a participării publicului în activitatea de adoptare a unei documentații de urbanism sunt:

- a) obținerea unor abilități de identificare a necesităților și problemelor comunitare;
- b) însușirea unor noi mecanisme de lucru privind coparticiparea cetățenilor la identificarea problemelor majore ale colectivităților locale; /mese rotunde, seminare, ateliere de lucru, audieri sau dezbateri publice etc;
- c) obținerea unor abilități de comunicare interpersonală;
- d) însușirea unor procedee și mecanisme economice de dezvoltare comunitară;
- e) însușirea unor noi proceduri democratice de participare a publicului la treburile publice și procesele decizionale;
- f) obținerea experienței de lucru în echipă a publicului, fiind motivat de interesele comunitare;
- g) obținerea unei experiențe în desfășurarea expertizei publice a procesului de implementare a diferitor proiecte locale;
- h) însușirea unor practici de evaluare socio-economică a diferitor aspecte ale vieții comunitare;

- i) obținerea unor abilități de informare a publicului privind activitatea autorităților publice în procesul de implementare a diferitor proiecte;
- j) însușirea unor mecanisme și instrumente de protecție a drepturilor cetățenilor.

Capitolul 7

Dispoziții finale

Art.45 Pentru anunțurile în vederea informării și consultării publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism, se vor folosi panouri conforme cu modelele prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezentul regulament.

Art.46 Pentru documentațiile de urbanism aflate în curs de elaborare sau avizare, Primăria comunei Coșula va asigura informarea și consultarea publicului, în funcție de etapa în care se afla, fără a relua integral întreaga procedură.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

BORFOTINA ANRCEA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,

BORFOTINA MIHAELA ELENA