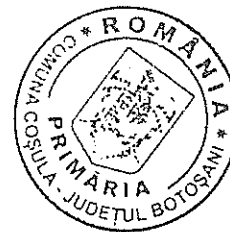


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	COBZARIU VIRGIL			
2	CORNACI MARIUS-CORNELIU			
3	FIFEA OANA-GEORGIANA			
4	GOLOGAN MARIN			
5	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
6	MIRONICĂ MIHAELA			
7	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
8	ȘCHIOPU NECULAI			
9	TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA			
10	ȚĂRUȘ IONEL			
11	ȚIVLICĂ FLORIN-CĂTĂLIN			
12	URSACHE MONICA			
13	ZANCANU MIHAELA-VASILICA			

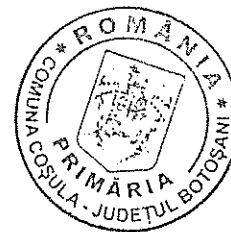
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER

TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

BORFOTINA MIHAELA-ELENA



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,

Având în vedere:

- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate și referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021,
- raportul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Coșula privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.1/2016 cu privire la aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.64/2011 privind aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Coșula nr.33 din 30.03.2018,
- prevederile art.129 alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ și secțiunea IV - "Rețeaua de localități" din Legea nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național,
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. c) și art. 196 alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2021, astfel cum sunt redate în *Anexa* ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2021.

Art.3 - Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

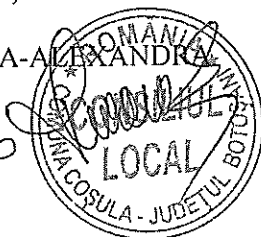
TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

BORFOTINA MIHAELA-ELENA

Coșula,
Nr...86

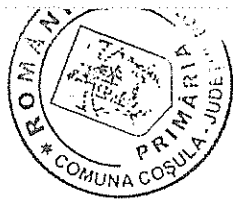
16.12.2020



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxele locale, taxele speciale și amenzi care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al COMUNEI COȘULA în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2021



I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI – an 2021

A.1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

Art. 457 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.457 (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, **exprimată în lei/m²**, din tabelul următor:

Cotă stabilită prin indexare de Consiliul Local Coșula pentru anul 2021	
Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
1100	660
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	220
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	220	197
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	138	83
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

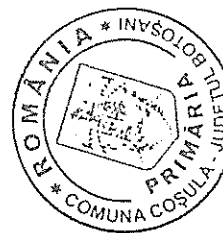
(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celorlalte situatii la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoare:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
----------------------------	--------------------



	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

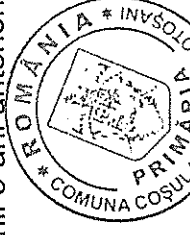
- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(8) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 - A.2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.



(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.(SECȚIUNII A1 HCL).

A. 3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform SECȚIUNII A.1. cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform SECȚIUNII A.2..

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform SECȚIUNII A.1.

(1) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

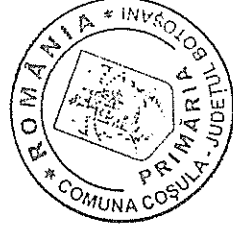
- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform SECȚIUNII A.1.;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor SECȚIUNII A.2..

Art. 460 - B. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.



(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

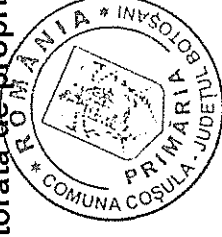
- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

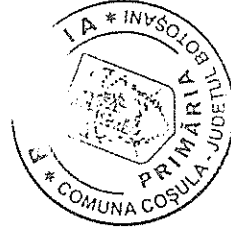


(10) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI, BONIFICAȚIE

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii (persoane fizice și juridice), pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.
- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.



II. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN – an 2021

B.1 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.

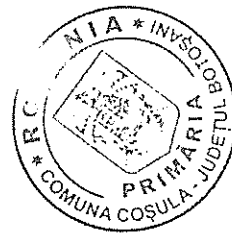
(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona cadrul localității	Nivelurile impozitului/țaxei pe ranguri de localități - lei/ha (indexate pentru anul 2021)		
	IV	V	
A	1101	936	
B	936	705	
C	705	463	

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona folosință	Categoria de teren	A	B	C
1	Teren arabil		31	23	21
2	Pasune		23	21	17
3	Fâneata		23	21	17
4	Vie		51	38	31
5	Livada		60	51	38
6	Padure sau alt teren cu		31	23	21



	vegetatie forestiera			
7	Teren cu ape	17	15	9
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

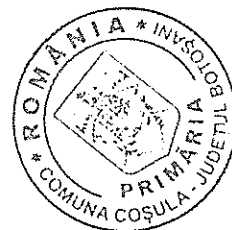
Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

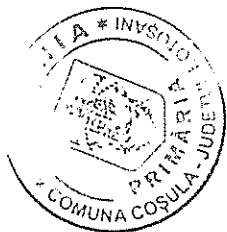
(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- c) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)

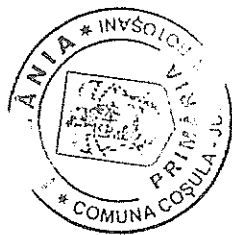




1	Teren cu constructii	34
2	Teren arabil	55
3	Pasune	31
4	Faneata	31
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	60
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	61
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	37
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Coefficient de corecție prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localității	Rangul localității
	IV V
A	<u>1,10</u> 1,05



B	1,05	1,00
C	<u>1,00</u>	0,95

B 2. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (3) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (4) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (5) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 71/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatului, in care se inregistreaza la organul fiscal local lucreaza respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.
- (6) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;
 - b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor

documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(7) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare, administrare ori folosinta.

(8) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(10) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(11) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

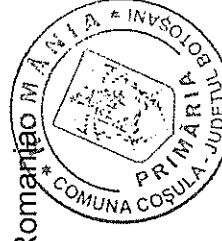
(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – an 2021

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania

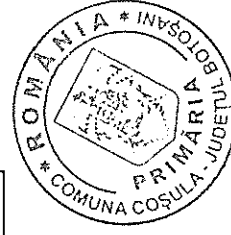


ART. 470. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare inmatriculate	20
II. Vehicule inregistrate		



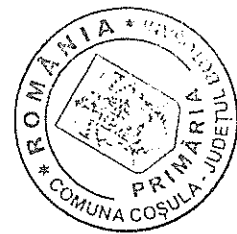
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	165 lei/an

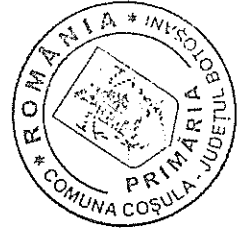
(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui afas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau **mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:

		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
doua axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	435
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	435	610
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	610	1383



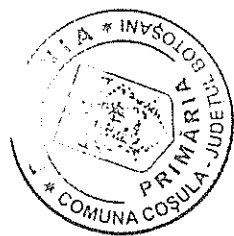


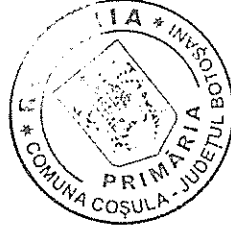
	5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1383
	3 axe			
II	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	273
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	273	561
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	561	728
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	728	1121
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1121	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1121	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1121	1742
	4 axe			
III	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	728	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	737	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1828
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1828	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1828	2711

6	Masa de cel puțin 32 tone	1828
		2711

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

		Impozitul (in lei/an)	
		AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	162
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	162	379
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	379	490
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	490	883
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	883	1549





	9	Masa de cel putin 28 tone	883	1549
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	353
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	353	581
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	581	853
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	853	1029
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1029	1691
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1691	2347
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2347	3563
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2347	3563
	9	Masa de cel putin 38 tone	2347	3563
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1868	2600
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2600	3533
	3	Masa de cel putin 40 tone	2600	3533
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1651	2292
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2292	3170
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3170	4690

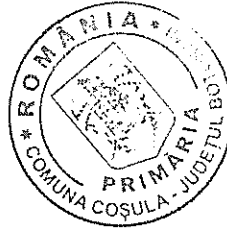
4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690
3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	938	1136
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1136	1697
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1697	2700
4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700

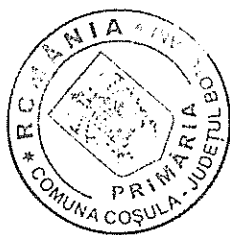
(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23





2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	61
3. Barci cu motor	229
4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1.119
5. Scutere de apa	232
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	616
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din aceasta	200
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	200
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	539

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.
- (4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art. 472. - Plata impozitului

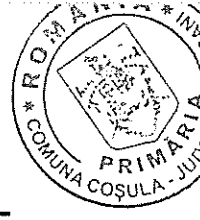
- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acorda o bonificatie de 10%**.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR – an 2021

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administrativei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii



(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmatoar:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	3
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	4
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	5
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	6
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	7
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

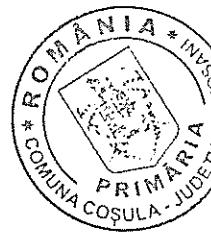
(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabileste in suma de 17 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;



b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 14 lei, pentru fiecare racord.

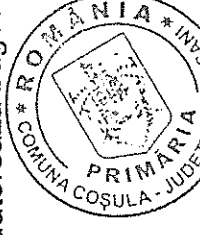
(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 9 lei.

Art. 475. - TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 21 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de 80 lei. Viza semestrială este de 20 lei.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului



local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 200 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².

(4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE - an 2021

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(2) Cota taxei se stabileste la 2%.

(3) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

ART. 478. - TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

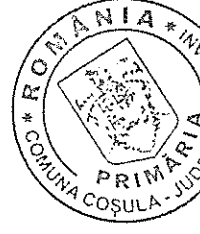
(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 34 lei;

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 25 lei.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.



(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE-an 2021

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

ART. 481. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

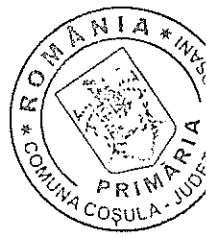
(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

- a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

VII. TAXE SPECIALE – an 2021

Art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local , este aprobat de autoritatea deliberativă prin hotărârea distinctă nr. 33/30.03.2018.

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local, poate adopta taxe speciale.

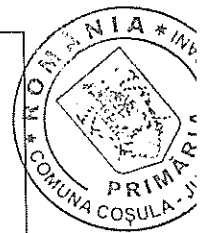


(2) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Legea nr.101/2006, republicată și HCL nr.33/30.03.2018, alte reglementări privind taxele speciale.	Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat , refuză să încheie contract de salubritate cu operatorul serviciului.	Persoane fizice (lei/persoană/lună)	5,2 lei/persoană/lună
		<p>Persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice fără contract de salubritate, lei/tonă sau lei/mc.</p> <p>1.Utilizatori non-casnici cu 0-4 angajați se va calcula la 75 Kg deșeurii/lună(0,25 mc) ;</p> <p>2.Utilizatori non-casnici cu 5-9 angajați se va calcula la 150 Kg deșeurii/lună(0,50 mc) .</p>	522 lei/tonă

VIII. ALTE TAXE LOCALE-an 2021

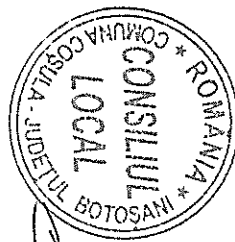
Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale	31 lei
---	--------



Taxă pentru oficierea de căsătorii în zilele nelucrătoare	100 lei din care 50% se acordă persoanei care oficiază căsătoria
Taxă divorț pe cale administrativă	600 lei
Taxă pentru comerț stradal și ambulant	20 lei
Taxa pentru remăsurarea terenurilor de către Comisia locală de fond funciar	100
Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	25
Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	25 lei/ha sau fracție
Taxă pentru înregistrarea la nivelul comunei a căruțelor (care se percepe o singură dată de la proprietar și nu este o taxă anuală)	25 lei
Taxă pentru eliberarea de urgență a certificatului de urbanism (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	70 lei
Taxă pentru eliberarea de duplicate acte de stare civilă	50 lei/act
Taxă documentații - procedura vânzare teren extravilan	2% din prețul de vânzare
Taxă calcul redevență închiriere domeniu public	0,10 – 2,00 lei/mp
Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act în străinătate (o pagină în format A4)	20 lei
Taxă pentru succesiune	30 lei
Taxă pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	5 lei/fila
Taxă formular	5 lei
Taxă xerox	0,5 lei/pag

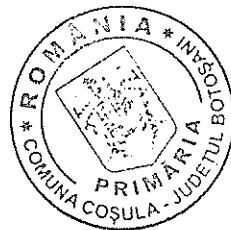
Primar,

ACATRINEI MIRCIA

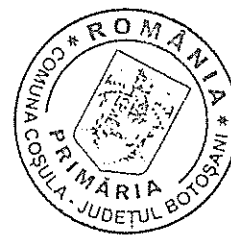


Avizat,
Secretar comună,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

Întocmit,
Inspector, Rusu Anca



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6771 /15.12.2020



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 15.12.2020

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

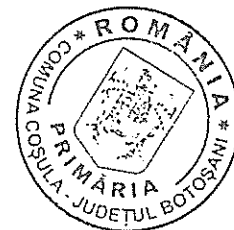
SECRETAR,

MURGU PÎSLARU DANIELA

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6772 /15.12.2020



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement pentru **aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircea – privind **aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021,**

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Coșula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

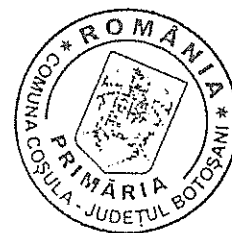
SECRETAR,

MURGU PÎSLARU DANIELA

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6769 /15.12.2020



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 15.12.2020

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotarare privind aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2021.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

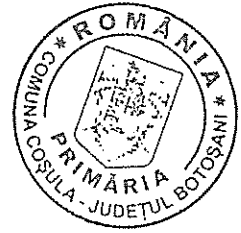
COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor pentru **aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – privind **aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021,**

membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

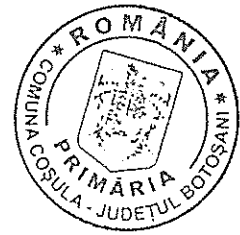
COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 15.12.2020

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind **aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021.**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi și fiind supus la vot, a fost aprobat în unanimitate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

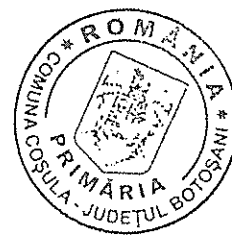
Țăruș Ionel

Gologan Marin

Hălăngescu Romița

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control pentru aprobarea proiectului de hotărâre **privind aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea taxelor și impozitelor pentru anul 2021**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

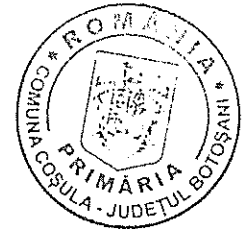
Gologan Marin

Hălăngescu Romița

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
Nr. 212 din 9.11.2020



REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora ,
precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru și se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Resursele financiare constituite din impozite și taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetul local.

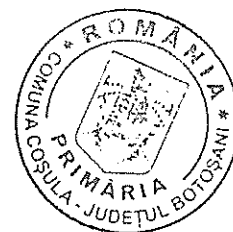
Deși Legea nr.227/2015 ne dă posibilitatea majorării impozitelor și taxelor locale cu până la 50% față de cele stabilite de legiuitor, în urma unei analize cu privire la situația încasării veniturilor proprii ale bugetului local al comunei Coșula din ultimii ani și ținând cont de posibilitățile reale de încasare a acestora în anul 2020, în baza prevederilor actelor normative în vigoare, propunem:

- **păstrarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 la nivelul celor stabilite pentru anul 2020, actualizate cu rata inflației.**

Având în vedere prevederile legale în vigoare consider ca fiind oportun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

ACATRINEI MIRCIA



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,
Având în vedere:

- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate și referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021,
- raportul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Coșula privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.1/2016 cu privire la aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.64/2011 privind aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Coșula nr.33 din 30.03.2018,
- prevederile art.129 alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ și secțiunea IV - "Rețeaua de localități" din Legea nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național,
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. c) și art. 196 alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2021, astfel cum sunt redată în *Anexa* ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2021.

Art.3 - Primarul comunei Coșula va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

INIȚIATOR,
PRIMAR
ACĂZĂRINEI MIRGIA



Coșula,

JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA

Nr. 5947/09.11.2020

A N U N Ţ

În conformitate cu dispozițiile din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - Primarul comunei Coșula aduce la cunoștință publică că a fost inițiat următorul proiect de act normativ, care urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al comunei Coșula:

aprobarea
taxele si impozitele pentru anul 2021

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre sus menționat, al cărui conținut îl prezentăm – până la data de 10.12.2020 , afisat la sediul Primariei Cosula si pe site-ul www.primariacosula.ro .

Primar,

ACATRINEI MIRCIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COSULA
Nr. 211 din 9.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE PRIVIND INDEXAREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2021

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

- a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cota procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;
- b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și înstituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea trebuie să ținem cont de prevederile art.491 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care precizează clar că impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se indexează anual cu indicii de inflație. Pentru anul 2021, valorile impozitelor și taxelor locale se indexează cu 3,8 %.

Ținând cont de prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, propunem următoarele valori ale impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021:

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – an 2021

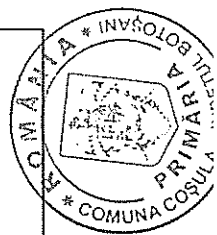
A.1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

Art. 457 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12%, asupra valorii impozabile a clădirii.



Art.457 (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, **exprimata in lei/m²**, din tabelul urmatoar:

Cotă stabilită prin indexare de Consiliul Local Coșula pentru anul 2021		
Tipul clădirii		
	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	220
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	220	197
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	138	83
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii



F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
--	--	--

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

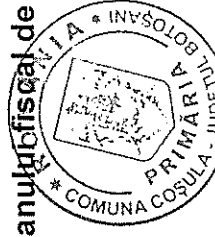
Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
A	IV	V
B	1,10	1,05
C	1,05	1,00
	1,00	0,95

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.



(8) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriul lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 - A.2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

(1) Pentru cladirile neresidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

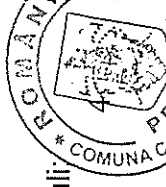
(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.(SECTIUNII A1 HCL).

A. 3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform SECTIUNII A.1. cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform SECTIUNII A.2..

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform SECTIUNII A.1.

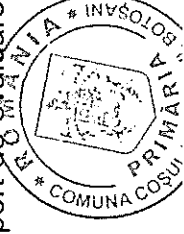
(1) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:



- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform SECȚIUNII A.1.;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor SECȚIUNII A.2..

Art. 460 - B. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

- (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele **juridice**, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:
- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
 - e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;



f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

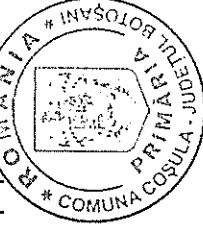
(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

(10) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.



PLATA IMPOZITULUI/TAXEI, BONIFICATIE

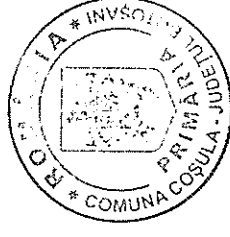
(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii (persoane fizice și juridice), pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.



II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN – an 2021

B.1 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de consiliul local.
- (2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona cadru localității	Nivelurile impozitului/țaxei pe ranguri de localități - lei/ha (indexate pentru anul 2021)	
	IV	V
A	1101	936
B	936	705
C	705	463

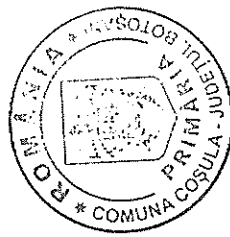
(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu constructii, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona	Categoria de folosință	A	B	C
1	Teren arabil		31	23	21
2	Pasune		23	21	17
3	Faneata		23	21	17
4	Vie		51	38	31
5	Livada		60	51	38
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		31	23	21
7	Teren cu ape		17	15	9
8	Drumuri si cai ferate		0	0	0
9	Teren neproductiv		0	0	0

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

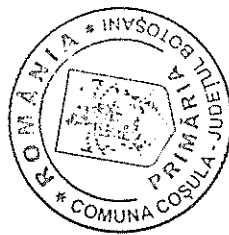


(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- c) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

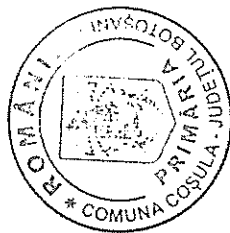
Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	34
2	Teren arabil	55
3	Pasune	31
4	Faneata	31
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	60
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	61
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia	18



	celui prevazut la nr. crt. 7.1	
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	37
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Coefficient de corecție prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	<u>1,10</u>	1,05
B	1,05	1,00
C	<u>1,00</u>	0,95



B 2. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(4) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

(6) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(7) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(8) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(10) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(11) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.



Art. 467. - PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

- (1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.
- (4) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

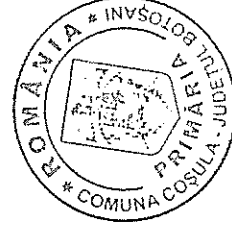
III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – an 2021

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

ART. 470. - CALCULUL IMPOZITULUI

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.
- (2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	10



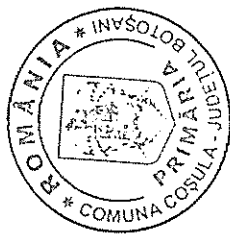
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare inmatriculate	20
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	165 lei/an

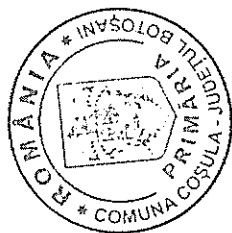
(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat:

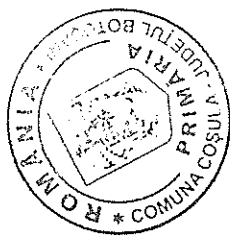
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)
---	-----------------------





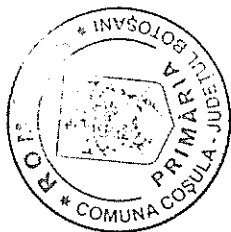
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
doua axe			
I			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	157
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	435
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	610
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	1383
	5	Masa de cel putin 18 tone	1383
	3 axe		
II			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	273
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	561
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	728
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	1121

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1121	1742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1121	1742
7	Masa de cel puțin 26 tone	1121	1742
4 axe			
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	728	737
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	737	1151
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1828
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1828	2711
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1828	2711
6	Masa de cel puțin 32 tone	1828	2711

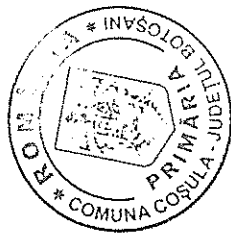


(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatior:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)
---	-----------------------



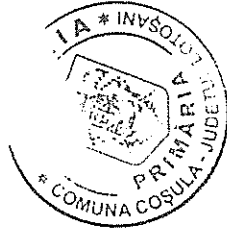
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	883
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1549
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1549
II	2+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	353
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	581
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	853
			1029



5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1029	1691
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1691	2347
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2347	3563
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2347	3563
9	Masa de cel putin 38 tone	2347	3563
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1868	2600
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2600	3533
3	Masa de cel putin 40 tone	2600	3533
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1651	2292
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2292	3170
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3170	4690
4	Masa de cel putin 44 tone	3170	4690
V			
3+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	938	1136
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1136	1697
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1697	2700
4	Masa de cel putin 44 tone	1697	2700

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

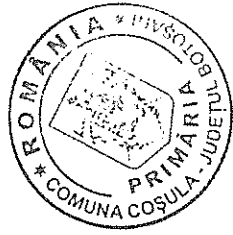
Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71



(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	61
3. Barci cu motor	229
4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1.119
5. Scutere de apa	232
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	616

b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	200
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	200
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	539



(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 472. - Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% .
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR – an 2021

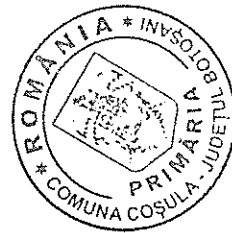
Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmat:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	3
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	4
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	5
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	6



e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²



- (2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabilește in suma de 17 lei.
- (4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- (5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
- (6) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:
- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
- d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

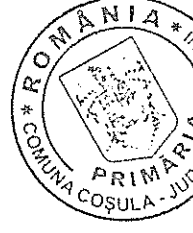
- (7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- (10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.
- (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 14 lei, pentru fiecare racord.
- (12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 9 lei.

Art. 475. - TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

- (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 21 lei.
- (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de 80 lei. Viza semestrială este de 20 lei.
- (3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:
- a) 200 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;
- b) 4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².
- (4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE - an 2021

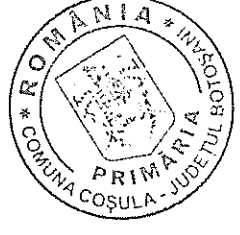
Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate



- (1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- (2) Cota taxei se stabileste la 2%.
- (3) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.
- (2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

ART. 478. - TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- (1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.
- (2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:
 - a) **in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 34 lei;**
 - b) **in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 25 lei.**
- (3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.
- (4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.



VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE-AN 2021

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

ART. 481. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

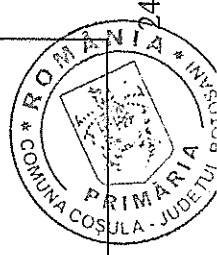
VII. TAXE SPECIALE – an 2021

Art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local, este aprobat de autoritatea deliberativă prin hotărârea distinctă nr. 33/30.03.2018.

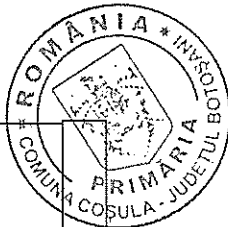
(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local, poate adopta taxe speciale.

(2) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Legea nr.101/2006, republicată și nr.33/30.03.2018, alte reglementări privind taxele speciale.	Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat , refuză să încheie contract de salubritare cu operatorul serviciului.	Persoane fizice (lei/persoană/lună)	5,2 lei/persoană/lună
--	---	-------------------------------------	-----------------------



		<p>Persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice fără contract de salubritate, lei/tonă sau lei/mc.</p> <p>1. Utilizatori non-casnici cu 0-4 angajați se va calcula la 75 Kg deșeuri/lună(0,25 mc) ;</p> <p>2. Utilizatori non-casnici cu 5-9 angajați se va calcula la 150 Kg deșeuri/lună(0,50 mc) .</p>	534 lei/tonă
--	--	---	---------------------



VIII. ALTE TAXE LOCALE-an 2021

<p>Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale</p>	31 lei
<p>Taxă pentru oficierea de căsătorii în zilele nelucrătoare</p>	100 lei din care 50% se acordă persoanei care oficiază căsătoria
<p>Taxă divorț pe cale administrativă</p>	600 lei
<p>Taxă pentru comert stradal și ambulant</p>	20 lei
<p>Taxa pentru remăsurarea terenurilor de către Comisia locală de fond funciar</p>	100

Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	25
Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	25 lei/ha sau fracție
Taxă pentru înregistrarea la nivelul comunei a cărușelor (care se percepe o singură dată de la proprietar și nu este o taxă anuală)	25 lei
Taxă pentru eliberarea de urgență a certificatului de urbanism (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	70 lei
Taxă pentru eliberarea de duplicate acte de stare civilă	50 lei/act
Taxă documentații -procedura vânzare teren extravilan	2% din prețul de vânzare
Taxă calcul redevență închiriere domeniu public	0,10 – 2,00 lei/mp
Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act în străinătate (o pagină în format A4)	20 lei
Taxă pentru succesiune	30 lei
Taxă pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	5 lei/fila
Taxă formular	5 lei
Taxă xerox	0,5 lei/pag

Întocmit,
Inspector,
Rusu Anca

