

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	COBZARIU VIRGIL			
2	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
3	FIFEA OANA- GEORGIANA			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	MIRONICĂ MIHAELA			
7	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
8	ȘCHIOPU NECULAI			
9	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
10	ȚĂRUȘ IONEL			
11	ȚIVLICĂ FLORIN- CĂTĂLIN			
12	URSACHE MONICA			
13	ZANCANU MIHAELA- VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
MURGU-PÎSLARU DANIELA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 1400 /25.02.2022

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 25.02.2022

ORDINEA DE ZI:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei
COSULA.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus
la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: 5 pentru, contra,
abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

MURGU PÎSLARU DANIELA

Consilier,

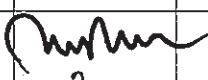
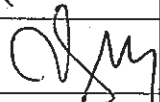

CORNACI MARIUS CORNELIU



RAPORT DE SPECIALITATE

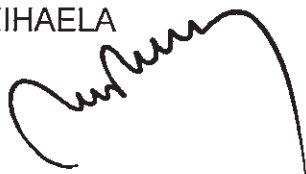
a Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protective socială, activități sportive și de agrement **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
22.	MIRONICĂ MIHAELA			
23.	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
24.	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA



SECRETAR,

MURGU-PÎSLARU DANIELA



Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 25.02.2022

ORDINEA DE ZI:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi : 3..... pentru, 0..... contra, 0..... abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA






CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 1399 / 25.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
22.	COBZARIU VIRGIL			
23.	URSACHE MONICA			
24.	FIFEA OANA GEORGIANA			

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL



SECRETAR,

URSACHE MONICA



Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA





PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 25.02.2022

ORDINEA DE ZI:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi:7..... pentru,contra,abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control pentru aprobarea proiectului de hotărâre **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA.** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI	<i>Șchiopu</i>		
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA	<i>Turcuman</i>		
3	ȚĂRUȘ IONEL	<i>Țăruș</i>		
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA	<i>Hălăngescu</i>		
5	MAHU CONSTANTIN	<i>Mahu</i>		
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA	<i>Zancanu</i>		
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN	<i>Țivlică</i>		

PREȘEDINTE
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA



HOTĂRÂRE NR. 21/28.02.2022

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula

Consiliul Local al comunei COSULA, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr.29/14.01.2022 și proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei COSULA, domnul ACATRINEI MIRCIĂ nr.27/14.01.2022, privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL.34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula;

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 537, art 539 și art. 555 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispoziția nr.438/08.12.2020 privind componenta comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al U.A.T. Comuna COSULA;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei COSULA, înregistrat cu nr.28/14.01.2022 și procesul verbal nr.220/12.01.2022 al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei COSULA;

Având în vedere avizul Comisiilor de specialitate ale consiliului local nr.1398-1400/25.02.2022.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRASTE:

ART.1 (1) Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- (2) modificarea bunurilor inventarul domeniului privat al comunei Cosula se regaseste
 - la pct.20 – modificat in -Teren curti-constructii, Suprafata= 1117 mp in pc. 470/2 , cu destinatia SPALATORIE AUTO
- (3) completarea bunurilor inventarul domeniului privat al comunei Cosula se regaseste

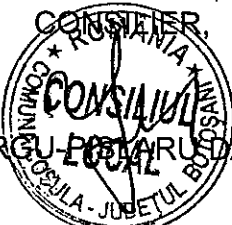
-la pct.21 Teren curti-constructii S= 616 mp in pc. 470/2 cu destinatia LOC DEPOZITARE DESEURI

-la pct.22 Teren curti-constructii S=274 mp in pc. 470/2 cu destinatia CALE DE ACCES

-la pct.23 Teren curti-constructii S=335 mp in pc. 470/2 cu destinatia TEREN MOARA COSULA.

ART.2 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei COSULA, compartimentului contabilitate și Instituției Prefectului Județului BOTOSANI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


MURGU POPĂRUS DANIELA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA





JUDETUL BOTOSANI
COMUNA COSULA
CONSILIUL LOCAL

La Hotărârea nr. 21 din 28.02.2022
a CONSILIULUI LOCAL COSULA

ANEXĂ

privind actualizarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al
comunei COSULA

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar - lei	Situatia terenurilor
1	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,60 ha în p.c. 27	VALEA MARCULUI	2003	16.005	Patrimoniul Privat
2	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 6,12 ha în p.c. 28	VALEA MARCULUI	2003	163.251	Patrimoniul Privat
3	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 43,22 ha în p.c. 115	VALEA MARCULUI	2003	1.152.894	Patrimoniul Privat
4	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,54 ha în p.c. 25	VALEA MARCULUI - HUCI	2003	14.405	Patrimoniul Privat
5	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 1,36 ha în p.c. 26	VALEA MARCULUI - HUCI	2003	36.278	Patrimoniul Privat
6	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 6,34 ha în p.c. 66	COADA BALTII PLANUL I	2003	169.120	Patrimoniul Privat
7	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,87 ha în p.c. 65	COADA BALTII PLANUL I	2003	23.207	Patrimoniul Privat
8	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,23 ha în p.c. 64	COADA BALTII PLANUL I	2003	6.135	Patrimoniul Privat
9	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 14,08 ha în p.c. 63	COADA BALTII PLANUL I	2003	375.584	Patrimoniul Privat
10	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 9,77 ha în p.c. 68	COADA BALTII PLANUL II	2003	260.615	Patrimoniul Privat
11	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 21,43 ha în p.c. 73	COADA BALTII PLANUL II	2003	571.645	Patrimoniul Privat
12	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,08 ha în p.c. 71	COADA BALTII PLANUL II	2003	2.134	Patrimoniul Privat
13	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,14 ha în p.c. 55	COADA BALTII PLANUL II	2003	3.735	Patrimoniul Privat
14	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,09 ha în p.c. 62	COADA BALTII PLANUL II	2003	2.401	Patrimoniul Privat
15	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 13,24 ha în p.c. 198	DEAL PADURENI	2003	353.177	Patrimoniul Privat
16	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 4,87 ha în p.c. 200	DEAL PADURENI	2003	129.907	Patrimoniul Privat
17	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 14,89 ha în p.c. 359	SCURUS	2003	397.191	Patrimoniul Privat
18	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,60 ha în p.c. 371	SCURUS	2003	16.005	Patrimoniul Privat
19	9.2.1.1.1 TERENURI	Pășune - S= 0,71 ha în p.c. 3	LA ZOSIN	2003	18.939	Patrimoniul Privat
20	9.2.1.1.1 TERENURI	Teren curti-constructii S= 501 mp în p.c. 470/	TEREN SPALATORIE AUTO	2021	1.438	Patrimoniul Privat
21	9.2.1.1.1 TERENURI	Teren curti-constructii S= 616 mp în p.c. 470/	TEREN DEPOZITARE DESEURI CONSTRUCTII	2022	1.768	Patrimoniul Privat
22	9.2.1.1.1 TERENURI	Teren curti-constructii S=274 mp în p.c. 470/	TEREN CALE ACCES	2022	786	Patrimoniul Privat
23	9.2.1.1.1 TERENURI	Teren curti-constructii S=335 mp în p.c. 470/	TEREN MOARA COSULA	2022	961	Patrimoniul Privat
X		TOTAL			3.717.581	

Președinte comisie,

ACATRINEI MIRCIA

MEMBRI,

BORFOTINA MIHAELA ELENA

ADROBOTOAIEI MARIA

HOLOSPIN MIRCIA

GHIORGHIU MIHAI



AVIZAT

SECRET

BORFOTINA MIHAELA ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA
NR.27/14.01.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula

Consiliul Local al comunei COSULA, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbaterere referatul de aprobare nr..29/14.01.2022 și proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei COSULA, domnul ACATRINEI MIRCIĂ nr....., privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula ;

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 537, art 539 și art. 555 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispozitia nr.438/08.12.2020 privind componenta comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al U.A.T. Comuna COSULA;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei COSULA, înregistrat cu nr.....;

Având în vedere avizul Comisiilor se specialitate ale consiliului local nr.....

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

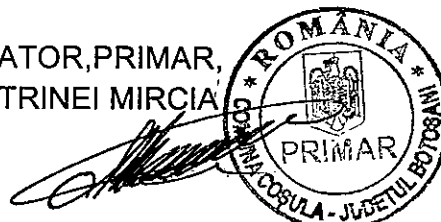
În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRASTE:

ART.1 Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei COSULA, compartimentului contabilitate și Instituției Prefectului Județul BOTOSANI.

INIȚIATOR, PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIĂ





ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA COMUNEI COSULA
NR..28/14.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei COSULA ,precum si modificarea anexei 1 la HCL34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula

Prin referatul de aprobare nr.29/14.01.2022 primarul comunei Cosula, propune adoptarea unui proiect de hotarare de consiliu local privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Cosula precum și modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula .

Potrivit Codului Administrativ autoritățile publice locale au obligația de a gestiona eficient bunurile aparținând unității administrativ teritoriale în vederea satisfacerii interesului public local.

În acest scop, actul normativ precizat mai sus stabilește în sarcina autorității executive și deliberative obligația de a proceda la actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat.

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 537, art 539 și art. 555 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispozitia nr.438/08.12.2020 privind componenta comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al U.A.T. Comuna COSULA

Proiectul de hotărâre propus are ca scop actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Cosula precum și modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula .



În speța de față este vorba despre:

- Teren situat la pct.20 din anexa :Teren curti-constructii, Suprafata=1117 mp in pc. 470/2 , situat in zona MOARA COSULA
- Parte din acest teren a fost concesionat proprietarului care are o cladire cu destinatia moara pe acest amplasament , cladire obtinuta prin Legea 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, concesiune incheiata de primaria Copalau si al carui dosar a fost preluat in anul 2003 prin infiintarea comunei Cosula .Terenul aferent cladirii cu destinatia moara apartine comunei Cosula, intre timp proprietarul morii a decedat si mostenitorii doresc incheierea unui nou contract de inchiriere pentru terenul aferent cladirii. Analizand situatia s-a constatat ca acest teren nu figureaza in inventarul domeniul privat al comunei Cosula .
- Avand in vedere si alte activitati din comuna si necesitatea utilizarii terenului consideram ca este necesar sa actualizam inventarul domeniului privat al comunei Cosula ,precum si modificarea anexei 1 la HCL.34/2021 prin lotizarea parcelei 470 in lotul 1 cu suprafata de 501 mp pentru o spalatorie auto, lotul 2 cu suprafata de 616 mp pentru depozitarea temporara a deseurilor rezultate din lucrarile de constructii , lotul 3 cu suprafata de 274 mp cu destinatia cale de acces si lotul 4 cu suprafata de 335 mp teren aferent cladirii cu destinatia *moara*. Fata de cele mentionate mai sus pct 20 din anexa se modifica cu elementele de la lotul 1 si se mai adauga pct.21-23 cu alementele de la loturile 2-4.

Prin modificările propuse privind inventarul bunurilor din domeniul privat local, se are în vedere crearea de oportunități privind investițiile prin implementarea de noi proiecte fapt ce conduce la dezvoltarea economico-sociala a comunei .

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

RESPONSABIL URBANISM ,

HOLOSPIN MIRCIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
PRIMARIA COMUNEI COSULA



Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei COSULA
Nr. 220/12.01.2022

PROCES-VERBAL

Comisia specială pentru întocmirea inventariului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Cosula județul Botosani, stabilita prin dispozitia nr.438/08.12.2020

Având în vedere :

- prevederile pct.V-X din Anexa I la Hotărârea Guvernului nr.548/1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor; - prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată; - prevederile art.858-875 privind proprietatea publică, din Noul Cod Civil; - prevederile art.3 alin.2 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare; - prevederile pct. V-X din Anexa I „Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor” la Hotărârea Guvernului nr.548/1999; - prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de functionare a mijloacelor fixe ;

În speța de față este vorba despre:

- Teren situat la pct.20 din anexa :Teren curti-constructii, Suprafata= 1117 mp in pc. 470/2 , situat in zona MOARA COSULA
- Parte din acest teren a fost concesionat proprietarului care are o cladire cu destinatia moara pe acest amplasament , cladire obtinuta prin Legea 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, concesiune incheiata de primaria Copalau si al carui dosar a fost preluat in anul 2003 prin infiintarea comunei Cosula .Terenul aferent cladirii cu destinatia moara apartine comunei Cosula, intre timp proprietarul morii a decedat si mostenitorii doresc incheierea unui nou contract de inchiriere pentru terenul aferent cladirii. Analizand situatia s-a constatat ca acest teren nu figureaza in inventarul domeniul privat al comunei Cosula .
- Avand in vedere si alte activitati din comuna si necesitatea utilizarii terenului consideram ca este necesar sa actualizam inventarul domeniului privat al comunei Cosula ,precum si modificarea anexei 1 la HCL. 34/26.02.2021 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Cosula

prin lotizarea parcelei 470 in lotul 1 cu suprafata de 501 mp pentru spalatorie auto, lotul 2 cu suprafata de 616 mp pentru depozitarea temporara a deseurilor rezultate din lucrarile de constructii , lotul 3 cu suprafata de 274 mp cu destinatia cale de acces si lotul 4 cu suprafata de 335 mp teren aferent cladirii cu destinatia *moara*. Fata de cele mentionate mai sus pct 20 din anexa se modifica cu elementele de la lotul 1 si se mai adauga pct.21-23 cu elementele de la loturile 2-4.



În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit.,c” și alin.(7),lit.s),art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgență nr.57/2019- privind Codul administrativ

PROPUNEM:

Consiliului local Cosula inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Cosula, conform anexei.

COMISIA:

Președinte comisie,

ACATRINEI MIRCIA



MEMBRI ,

BORFOTINA
MIHAELA ELENA

ADROBOTOAEI
MARIA

HOLOSPIN MIRCIA

GHIORGHIU MIHAI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA

HOTĂRÂRE NR. 34/26.02.2021
privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei
COSULA

Consiliul Local al comunei COSULA, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr. 78/08.02.2021 și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei COSULA, domnul ACATRINEI MIRCIĂ nr. 76/02.02.2021, privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei COSULA;

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 537, art. 539 și art. 555 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispoziția nr. 438/08.12.2020 privind componenta comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al U.A.T. Comuna COSULA;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei COSULA, înregistrat cu nr. 77/08.02.2021;

Având în vedere avizul Comisiilor de specialitate ale consiliului local nr. 1580/1582/24.02.2021.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRASTE:

ART.1 Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei COSULA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ART.2 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei COSULA și Instituției Prefectului Județului BOTOSANI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

ANEXĂ

privind actualizarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al
 comunei COSULA

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar - lei	Situația terenurilor
1	Pășune - S= 0,60 ha în p.c. 27	VALEA MARCULUI	2003	16.005	Patrimoniul Privat
2	Pășune - S= 6,12 ha în p.c. 28	VALEA MARCULUI	2003	163.251	Patrimoniul Privat
3	Pășune - S= 43,22 ha în p.c. 115	VALEA MARCULUI	2003	1.152.894	Patrimoniul Privat
4	Pășune - S= 0,54 ha în p.c. 25	VALEA MARCULUI - HUCI	2003	14.405	Patrimoniul Privat
5	Pășune - S= 1,36 ha în p.c. 26	VALEA MARCULUI - HUCI	2003	36.278	Patrimoniul Privat
6	Pășune - S= 6,34 ha în p.c. 66	COADA BALTII PLANUL I	2003	169.120	Patrimoniul Privat
7	Pășune - S= 0,87 ha în p.c. 65	COADA BALTII PLANUL I	2003	23.207	Patrimoniul Privat
8	Pășune - S= 0,23 ha în p.c. 64	COADA BALTII PLANUL I	2003	6.135	Patrimoniul Privat
9	Pășune - S= 14,08 ha în p.c. 63	COADA BALTII PLANUL I	2003	375.584	Patrimoniul Privat
10	Pășune - S= 9,77 ha în p.c. 68	COADA BALTII PLANUL II	2003	260.615	Patrimoniul Privat
11	Pășune - S= 21,43 ha în p.c. 73	COADA BALTII PLANUL II	2003	571.645	Patrimoniul Privat
12	Pășune - S= 0,08 ha în p.c. 71	COADA BALTII PLANUL II	2003	2.134	Patrimoniul Privat
13	Pășune - S= 0,14 ha în p.c. 55	COADA BALTII PLANUL II	2003	3.735	Patrimoniul Privat
14	Pășune - S= 0,09 ha în p.c. 62	COADA BALTII PLANUL II	2003	2.401	Patrimoniul Privat
15	Pășune - S= 13,24 ha în p.c. 198	DEAL PADURENI	2003	353.177	Patrimoniul Privat
16	Pășune - S= 4,87 ha în p.c. 200	DEAL PADURENI	2003	129.907	Patrimoniul Privat
17	Pășune - S= 14,89 ha în p.c. 359	SCURUS	2003	397.191	Patrimoniul Privat
18	Pășune - S= 0,60 ha în p.c. 371	SCURUS	2003	16.005	Patrimoniul Privat
19	Pășune - S= 0,71 ha în p.c. 3	LA ZOSIN	2003	18.939	Patrimoniul Privat
20	Teren curți-construcții S= 1117 mp în p.c. 470/2	MOARA COSULA	2013	3.201	Patrimoniul Privat
X	TOTAL			3.715.829	

Președinte comisie,

ACATRINEI MIRCIA



MEMBRI ,

BORFOTINA MIHAELA ELENA

ADROBOTOAIEI MARIA

HOLOSPIN MIRCIA

GHIORGHIU MIHAI



ROMÂNIA
COMUNA COSULA
JUDEȚUL BOTOSANI
PRIMAR

DISPOZIȚIA Nr. 436
din data de 08.12.2020
privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei
COSULA, județul BOTOSANI

ACATRINEI MIRCIA , Primarul comunei COSULA, județul BOTOSANI;

Având în vedere prevederile :

- art.15 alin.(2), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil;
- art.209, art.357 și art.607 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat completat ulterior ;
- art.5 din H.G nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmire inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, municipiilor și al județelor

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.b), art.240 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a din O.U nr.57/2019 - privind Codul Administrativ;

DISPUN :

Art.1. Se constituie comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al unități administrativ-teritoriale, cu următoarea componență :

- 1) Președinte – ACATRINEI MIRCIA – primar al comunei (supleant SCHIOPU NECULAI viceprimarul comunei) .
- 2) Membru: - BORFOTINA MIHAELA ELENA – Secretarul General al comunei (supleant ACHITENEI MIHAELA DANIELA-INSPECTOR).
- 3) Membru: -ADROBOTOAEI MARIA – Inspector CONTABILITATE (supleant RUSU ANCA Inspector CONTABILITATE).
- 4) Membru: - HOLOSPIN MIRCIA - Inspector Compartiment Urbanism (supleant BEAL IONUT-INSPECTOR).
- 5) Membru: - GHIORGHIU MIHAI – INSPECTOR- agent agricol (supleant COBZARIU COSTEI REFERENT).

Art.2. (1) Comisia specială are ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale și a inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale.

(2) Actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se raportează la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare inventarului bunurilor aparținând domeniului public al respectivei unități administrativ-teritoriale.

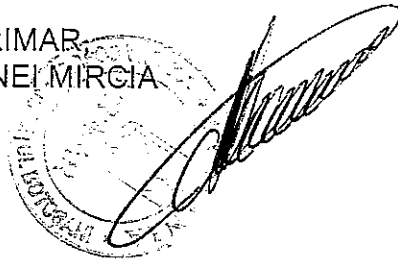
(3) Comisia stabilită la art.1 va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, în condiții legii.

Art.3. Prezenta dispoziție poate fi atacată cu plângere prealabilă în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004-privind contenciosul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare

Art.4. Începând cu data emiterii prezentei orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Secretarul comunei COSULA, județul BOTOȘANI, va comunica dispoziția Instituției Prefectului județului BOTOSANI pentru efectuarea controlului de legalitate, d-lui Primar, persoanei nominalizate și o va aduce la cunoștința publică prin afișarea pe pagina de internet a primăriei.

PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIĂ



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
BORFOTINA MIHAELA ELENA

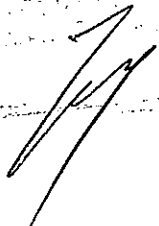
A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Borfotina Mihaela Elena mentioned in the text above.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
Nr. 6572/08.12.2020

CFP,
CONTABIL,

AVIZAT .

ADROBOTOAEI MARIA



PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIĂ



REFERAT

privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei
COSULA, județul BOTOSANI

Având în vedere prevederile :

- art.15 alin.(2), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil;
- art.209, art.357 și art.607 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat completat ulterior ;
- art.5 din H.G nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, municipiilor și al județelor

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.b), art.240 alin.(1), art.243 alin.(1) lit.a din O.U nr.57/2019 - privind Codul Administrativ;

PROPUN :

Art.1. Se constituie comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, cu următoarea componență :

- 1) Președinte – ACATRINEI MIRCIĂ – primar al comunei (supleant SCHIOPU NECULA viceprimarul comunei) .
- 2) Membru: - BORFOTINA MIHAELA ELENA – Secretarul General al comunei (supleant ACHITENEI MIHAELA DANIELA-INSPECTOR).
- 3) Membru: -ADROBOTOAEI MARIA – Inspector CONTABILITATE (supleant RUSU ANCA/ Inspector CONTABILITATE).

4) Membru: - HOLOSPIN MIRCIA - Inspector Compartiment Urbanism (supleant BEAU IONUT-INSPECTOR).

5) Membru: - GHIORGHIU MIHAI – INSPECTOR- agent agricol (supleant COBZARIU COSTEL REFERENT).

Art.2. (1) Comisia specială are ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale și a inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale.

(2) Actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se raportează la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare inventarului bunurilor aparținând domeniului public al respectivei unități administrativ-teritoriale.

(3) Comisia stabilită la art.1 va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, în condiții legii.

Art.3. Prezenta dispoziție poate fi atacată cu plângere prealabilă în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004-privind contenciosul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare

Art.4. Începând cu data emiterii prezentei orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Secretarul comunei COSULA, județul BOTOSANI, va comunica dispoziția Instituției Prefectului județului BOTOSANI pentru efectuarea controlului de legalitate, d-lui Primar, persoanei nominalizate și o va aduce la cunoștința publică prin afișarea pe pagina de internet a primăriei.

Secretar general al comunei,
BORFOTINA MIHAELA ELENA

