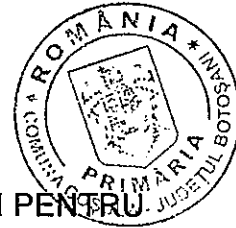


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

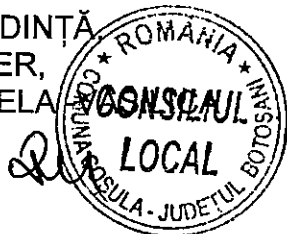


TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

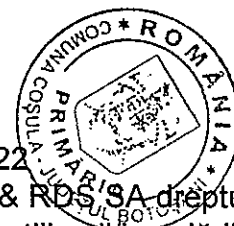
privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre ~~RCS&RDS SA~~

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	COBZARIU VIRGIL			
2	CORNACI MARIUS-CORNELIU			
3	FIFEA OANA-GEORGIANA			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	MIRONICĂ MIHAELA			
7	ȘCHIOPU NECULAI			
8	TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA			
9	ȚĂRUȘ IONEL			
10	ȚIVLICĂ FLORIN-CĂTĂLIN			
11	URSACHE MONICA			
12	ZANCANU MIHAELA-VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
ZANCANU MIHAELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



HOTĂRÂREA nr. 25/31.03.2022
privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de
acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de
infrastructură de comunicații electronice

Consiliul local al comunei Cosula în sesiunea ordinară din data de 31.03.2022 ;
Având în vedere :

Proiectul de hotarare nr.30/14.02.2022 a Primarului comunei Cosula privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Raportul de specialitate nr.31/14.02.2022 a compartimentului contabilitate privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Referatul de aprobare nr. 32/14.02.2022 a Primarului comunei Cosula privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Cererea nr.6286/14.10.2021 primita de la SC RCS & RDS SA

Raportul comisiilor de specialitate nr.2267-2269/31.03.2022

În temeiul prevederilor:

- art. 1166 – art. 1170, art. 1176, art. 1809 – art. 1810, din Legea nr. 287/2009 – privind codul civil, republicat;
- art. 13, alin. 2, alin. 4 și alin. 6, art. 13¹, din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. 3, art. 12, alin. 3, alin. 4, alin. 9, alin. 10, din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. 1, lit.a, anexa nr. 1, cap. II, lit.a, pct. 9, lit.c, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit.g și art. 196, alin. 1, lit. a, art. 198, alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă exercitarea de către SC RCS & RDS SA a dreptului de acces pentru folosința a suprafeței de 20,7 mp reprezentând suprafața pe care sunt amplasați stâlpii – teren aflat în proprietatea publică a Comunei COSULA, la un preț de 5 lei/an/mp, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care s-

au amplasat cei 69 de stalpi de pe traseul comunei Cosula și care se face venit la bugetul local.

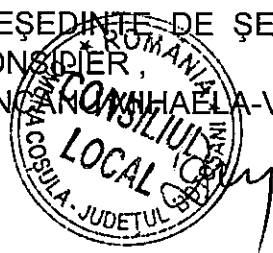
Art.2. Plata sumei prevăzute la alin. 1 se va face de către operatorul RCS & RDS SA în lei, în contul RO53TREZ11621A300530XXXX, deschis la Trezoreria BOTOSANI și se achită în 2 rate egale semestriale, până cel târziu la data de 30.06, respectiv 31.12, exceptând plata aferentă anului 2022 care se va achita până în data de 30 a lunii următoare semnării contractului.

Art.3. Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului identificat la art. 1, se face pentru o perioadă de 10 ani, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei COSULA, domnul ACATRINEI MIRCIA , să semneze contractul-cadru de exercitare a dreptului de acces la infrastructură, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate, prin grija secretarului general al comunei, la SC RCS & RDS SA , Primarului comunei COSULA, Institutiei Prefectului judetului BOTOSANI, Compartimentului contabilitate si va fi adusa la cunostinta publica în conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ZANCIAN MIHAELA-VASILICA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BORFOTINA MIHAELA-ELENA

CONTRACT CADRU

de constituire a dreptului acces pe proprietatea publică a Com. COSULA, jud. BOTOSANI, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

COMUNA COSULA – prin Primăria comunei COSULA, cu sediul în localitatea COSULA, comuna COSULA, județul BOTOSANI, având cod fiscal 15676400, legal reprezentată prin primar – dl. ACATRINEI MIRCIĂ, în calitate de *PROPRIETAR* și

SC RCS & RDS SA, cu sediul social în București, str. Dr. Staicovici, nr. 75, Forum Building, faza I, etaj 2, sector 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/12278/1994, cod fiscal RO5888716, reprezentată de BOGDAN TITIANU, cu funcția de DIRECTOR REGIONAL, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, denumită în continuare *OPERATOR*,

au convenit încheierea prezentului contract cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local COSULA nr. 25 din data de 31.03.2022 și a următoarelor clauze

Având în vedere că:

- OPERATORUL este titular al Certificatului-Tip de furnizor de rețele publice de comunicații electronice nr. SC-DEASRN-355 din data de 10.01.2014, ce îi conferă dreptul de a negocia și încheia contracte de acces pe proprietatea publică în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, și că
- PROPRIETARUL face dovada calității sale de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului prin următoarele documente doveditoare: Inventarul domeniului public al Comunei COSULA, aprobat prin HG 132/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 604/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botosani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botosani, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botosani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botosani.
- PROPRIETARUL este de acord cu încheierea prezentului Contract, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces asupra imobilului prevăzut la art. 3 din hotărâre.

Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 140/2012, ale Codului Civil, precum și ale oricăror altor acte normative care sunt incidente în materie.

2. DEFINIȚII:

- a) acces pe proprietatea publică - accesul pe, deasupra, în sau sub imobile aflate în proprietate publică, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării

rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

b) operator de rețea - operator economic autorizat să furnizeze rețele de comunicații electronice, precum și un operator economic care deține în proprietate, administrare sau concesiune o infrastructură fizică destinată instalării de rețele de comunicații electronice ori producerii, transportului sau distribuției energiei electrice, inclusiv iluminatul public, gazelor naturale, energiei termice și apei, inclusiv evacuarea sau tratarea apelor uzate și sistemele de canalizare și de drenare; de asemenea, este operator de rețea și operatorul economic care deține în proprietate, administrare sau concesiune o infrastructură fizică prin utilizarea căreia se furnizează servicii de transport, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, infrastructura fizică de transport a căilor ferate, drumurile, porturile și aeroporturile;

c) infrastructură fizică - orice element sau parte componentă a unei rețele, precum și orice element necesar susținerii acesteia, cu excepția rețelelor de comunicații electronice, care pot fi utilizate pentru instalarea unei rețele de comunicații electronice fără a deveni ele însele elemente ale rețelei de comunicații electronice, cum ar fi: canalele, conductele, țevile, camerele de tragere și de vizitare, cabinetele, clădirile și intrările în clădiri, structurile de susținere a antenelor, turnurile, stâlpii, pilonii și alte construcții ingineresti parte a respectivei rețele; cablurile, inclusiv fibra optică neechipată, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei destinate consumului uman, astfel cum aceasta este definită la art. 2 pct. 1 din Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată, cu modificările ulterioare;

d) accesul la infrastructura fizică - dreptul oricărui furnizor de rețele publice de comunicații electronice de a avea acces la elementele de infrastructură fizică deținute în proprietate, administrare sau concesiune de un operator de rețea, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau, acolo unde este cazul, a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI:

3.1. PROPRIETARUL constituie cu titlu oneros dreptul de acces asupra terenului aflat în proprietatea comunei COSULA, în favoarea OPERATORULUI, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia.

3.2. Dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. este un drept de servitute, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietății.

3.3. Accesul se acordă începând cu data încheierii contractului și este valabil pe o perioadă de 10 ani, de la data semnării contractului, cu posibilitatea renegocierii clauzelor contractuale.

3.4. Suprafețele de teren asupra cărora se exercită dreptul de acces sunt următoarele:

- 20,7 mp.

3.5. Dreptul de acces, în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces la teren, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de servitute de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane și/sau aeriene de alimentare cu energie electrică, precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură

necesare susținerii acestora, prevăzute la art 3.1., în conformitate cu interesele OPERATORULUI.

3.6 Instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora se va realiza după cum urmează:

- pe bază de documentație (proiect) avizat și autorizat în condițiile Legii nr. 50/1991 republicată, modificată și completată, privind autorizarea lucrărilor de construcții.

3.7. Durata estimativă a executării lucrărilor de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora va fi stabilită prin autorizația de construire.

3.8. Metodele de lucru ce urmează a fi utilizate pentru realizarea lucrărilor de acces pe proprietate, condițiile efective, precum și utilajele folosite sunt cele din devizul de lucrări.

3.9. În vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, OPERATORUL va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării OPERATORULUI, lucrările de instalare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută de la autoritatea publică competentă;

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;

c) în caz de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență.

În cazul în care lucrările cu caracter de urgență se produc pe instalațiile aparținând altui deținător/proprietar, atunci remedierea acestora nu se va putea face decât după obținerea acordului deținătorului legal al instalației construcției respective.

4. PREȚUL:

(1) Părțile au convenit ca OPERATORUL să plătească suma de **5 lei/an/mp**, reprezentând contravaloarea dreptului de acces stabilit conform art. 1 din hotărâre, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care s-au amplasat stalpii de distribuție a semnalului optic și se face venit la bugetul local.

(2) Plata se efectuează, pe baza facturii emise de către Comuna COSULA, în contul RO53TREZ11621A300530XXXX deschis la Trezoreria BOTOSANI.

(3) Operatorul va achita prețul în termen de cel mult 15 zile de la scadența semestrială.

(4) În situația în care, cu ocazia efectuării lucrărilor de acces, se produc pagube materiale PROPRIETARULUI prin realizarea de diferite lucrări, OPERATORUL va plăti acestuia, o despăgubire calculată de acesta.

(5) Tariful prevăzut la alin. 1 se va actualiza în fiecare an cu indicele de inflație.

(6) Neplata tarifelor de către OPERATOR la termenele prevăzute, atrage după sine plata unor penalități de 0,15% pe zi de întârziere, dobânda penalizatoare curgând de la data scadentă până la momentul plății.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

5.1. PROPRIETARUL are următoarele drepturi:

- a) în cazul în care accesul este constituit cu titlu oneros, să încaseze tariful datorat pentru exercitarea de către OPERATOR a dreptului de acces, sumă care include atât contravaloarea folosinței, cât și, în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor, și despăgubirea aferentă ;
- b) să beneficieze de repunerea în starea inițială a terenului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului teren;
- c) să fie notificat prin intermediul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra terenului sau, în lipsa acesteia, personal, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea lucrărilor prevăzute sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;
- d) să fie notificat, prin intermediul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra terenului sau, în lipsa acesteia, personal, cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;
- e) să îi fie afectat într-o măsură nesemnificativă dreptul de proprietate/folosință gratuită/închiriere/concesiune/administrare asupra terenului care face obiectul dreptului de acces;
- f) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări sau edificarea unor construcții;
- g) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de folosință asupra eventualelor îmbunătățiri aduse terenului de către OPERATOR în perioada de derulare a prezentului contract și care conduc la creșterea calității și/sau la consolidarea terenului.

5.2. PROPRIETARUL are următoarele obligații:

- să asigure accesul la termenele convenite de Părți și în zonele stabilite, inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții .

5.3. OPERATORUL are următoarele drepturi:

- a) să beneficieze de dreptul de acces pe proprietatea publică, în condițiile Legii nr. 159/2016 și ale prezentului contract;
- b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea OPERATORULUI și cu acordul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, cu acordul PROPRIETARULUI/; exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea;
- c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, operațiunile prevăzute la art. 7 lit. c), dacă în termen de 45 de zile de la

primirea solicitării din partea OPERATORULUI, PROPRIETARUL nu efectuează aceste operațiuni.

Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător.

d) să încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice;

e) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

f) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;

g) să fie notificat despre intenția PROPRIETARULUI de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

5.4. OPERATORUL are următoarele obligații:

a) poartă răspunderea pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;

b) să notifice persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, PROPRIETARULUI, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de OPERATOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență, caz în care notificarea se va face telefonic în condițiile stabilite prin prezentul contract;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor;

d) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;

e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;

f) să suporte în întregime cheltuielile legate de îndeplinirea formalităților necesare pentru înscrierea dreptului constituit prin prezentul contract în cartea funciară a imobilului;

g) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

h) să plătească suma reprezentând contravaloarea dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul Contract, sumă care include atât contravaloarea folosinței, cât și, în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor, despăgubirea aferentă ;

i) să reazeze elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuiala proprie, când această reazăzare este solicitată de PROPRIETAR pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile convenite prin prezentul Contract. Când reazăzarea elementelor rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură destinate susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât PROPRIETARUL, cheltuielile vor fi suportate de acestea;

- j) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;
- k) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract;
- l) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură nesemnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;
- m) prin exercitarea dreptului de acces prevăzut la art. 3.1., OPERATORUL nu va cauza schimbarea destinației imobilului;
- n) de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți sau, prin acordul Părților, de a compensa PROPRIETARULUI cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate;
- o) să folosească suprafețele de teren/construcțiile afectate de exercitarea dreptului de servitute în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;
- p) să restituie suprafața de teren/construcție la sfârșitul perioadei prevăzute în prezentul Contract.

6. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

6.1. Părțile convin ca modificările în Contract să se facă doar în urma unui acord scris, printr-un Act Adițional la prezentul Contract

6.2. Contractul încetează prin următoarele modalități:

- a) de drept, la expirarea perioadei contractuale;
- b) prin acordul de voință al Părților intervenit înainte de îndeplinirea termenului contractual; părțile vor încheia un act adițional prin care se stabilesc modalitățile de stingere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract;
- c) prin rezilierea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale; rezilierea intervine atunci când în urma unei notificări uneia din părți asupra neîndeplinirii obligațiilor contractuale, partea în culpă nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termen de 5 zile de la data primirii notificării;
- d) prin denunțare unilaterală de către oricare din părți, în urma unei notificări intervenite c cel puțin 2 luni înainte;
- e) la pierderea dreptului de proprietate de către OPERATOR asupra imobilului.

6.3. OPERATORUL poate solicita încetarea Contractului, prin transmiterea către PROPRIETAR a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

- a) utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură instalate devine imposibilă, oneroasă sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;
- ATORULUI, iar elementele de rețea instalate nu mai corespund noii arhitecturi;
- c) autorizațiile necesare desfășurării activității OPERATORULUI nu pot fi obținute.

7. FORȚA MAJORĂ:

7.1. Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în

baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți în termen de 2 zile lucrătoare producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Această notificare va fi confirmată ulterior, sub sancțiunea neluării în considerare, prin dovada eliberată de Camera de Comerț și Industrie sau de alt organism abilitat.

7.3. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 30 de zile lucrătoare, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

8. NOTIFICĂRI:

8.1. În accepțiunea Părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută de prezentul articol.

8.2. În cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

8.3. În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin e-mail, fax sau poștă.

8.4. Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.5. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

9. LITIGII:

9.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

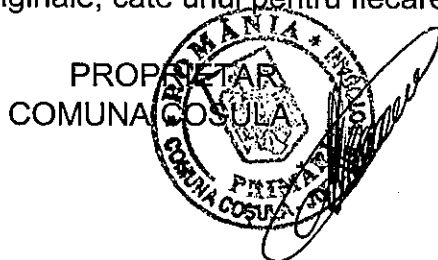
10. CLAUZE FINALE

10.1. Contractul se va înscrie de către OPERATOR în cartea funciară a imobilului asupra căruia se exercită dreptul de acces și este opozabil oricărui titular al unui drept real asupra imobilului respectiv, deținătorului cu orice alt titlu, precum și dobânditorilor imobilului.

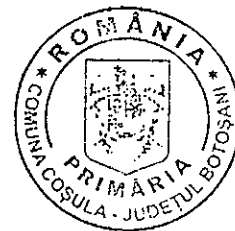
10.2. În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract, neexercitarea de Partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

10.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

Încheiat azi, 31.03.2022, în loc. COSULA, jud. BOTOSANI, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.



OPERATOR,
SC RCS & RDS SA



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 31.03.2022

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: 2 pentru, — contra, — abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

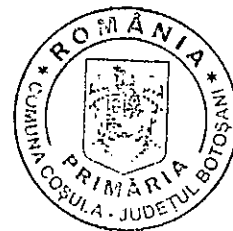
MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

MURGU PÎSLARU DANIELA

Consilier,

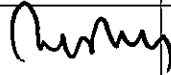

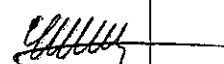
CORNACI MARIUS CORNELIU



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
4.	MIRONICĂ MIHAELA			
5.	MURGU-PÎSLARU DANIELA			
6.	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA



SECRETAR,

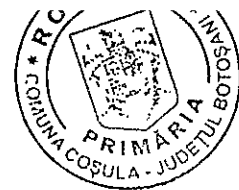
MURGU-PÎSLARU DANIELA



Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 2268 / 31.03.2022

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 31.03.2022

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi : ...3.... pentru,
contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

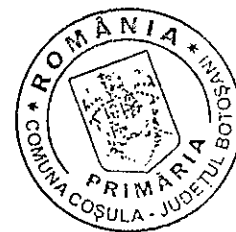
COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,


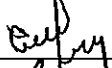

FIFEA OANA GEORGIANA



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
4.	COBZARIU VIRGIL			
5.	URSACHE MONICA			
6.	FIFEA OANA GEORGIANA			

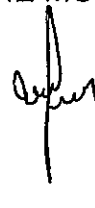
PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL



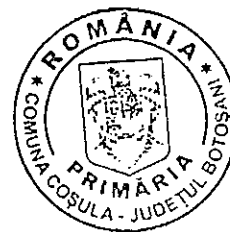
SECRETAR,

URSACHE MONICA



Consilier,
FIFEA OANA GEORGIANA





PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 31.03.2022

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: ...7..... pentru,contra,abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ȘCHIOPU NECULAI

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

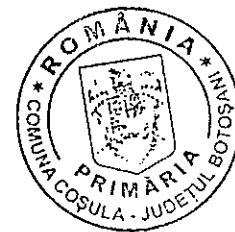
Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control pentru aprobarea proiectului de hotărâre **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea documentatiei pentru inchiriere teren de catre RDS&RDS SA .** Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateră proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI	<i>Șchiu</i>		
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA	<i>Turcuman</i>		
3	ȚĂRUȘ IONEL	<i>Țăruș</i>		
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA	<i>Hălăngescu</i>		
5	MAHU CONSTANTIN	<i>Mahu</i>		
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA	<i>Zancanu</i>		
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN	<i>Țivlică</i>		

PREȘEDINTE
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

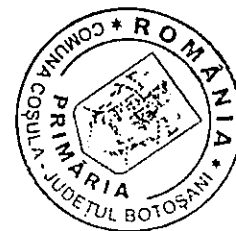
Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice

Având în vedere :

Cererea nr.6286/14.10.2021 primita de la SC RCS & RDS SA

Raportul comisiilor de specialitate nr.2267-2269/31.03.2022

În temeiul prevederilor:

- art. 1166 – art. 1170, art. 1176, art. 1809 – art. 1810, din Legea nr. 287/2009 – privind codul civil, republicat;
- art. 13, alin. 2, alin. 4 și alin. 6, art. 13¹, din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicatiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. 3, art. 12, alin. 3, alin. 4, alin. 9, alin. 10, din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. 1, lit.a, anexa nr. 1, cap. II, lit.A, pct. 9, lit.c, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit.g și art. 196, alin. 1, lit. a, art. 198, alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

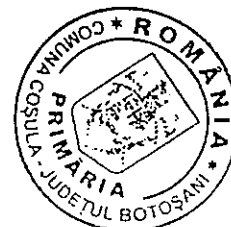
Se propune exercitarea de către SC RCS & RDS SA a dreptului de acces pentru folosința a suprafeței de 20,7 mp reprezentând suprafața pe care sunt amplasati stalpii – teren aflat în proprietatea publică a Comunei COSULA, la un preț de 5 lei/an/mp, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care s-au amplasat cei 69 de stalpi de pe traseul comunei Cosula și care se face venit la bugetul local.

Plata sumei prevăzute la alin. 1 se va face de către operatorul RCS & RDS SA în lei, în contul RO53TREZ11621A300530XXXX , deschis la Trezoreria BOTOSANI și se achită în 2 rate egale semestriale, până cel târziu la data de 30.06, respectiv 31.12, exceptând plata aferentă anului 2022 care se va achita până în data de 30 a lunii următoare semnării contractului.

Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului identificat la art. 1, se face pentru o perioadă de 10 ani, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului Local Cosula adoptarea proiectului de hotărâre privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice

COMUNA COSULA JUDEȚUL BOTOSANI
CONTABILUL FINANCIAR
PENTRU TABILĂ
PREVENTIV PROPRIU
ADROBOTOA EI MARIA
Semnatura



REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice

Având în vedere :

Cererea nr.6286/14.10.2021 primita de la SC RCS & RDS SA
Raportul comisiilor de specialitate nr.2267-2269/31.03.2022

În temeiul prevederilor:

- art. 1166 – art. 1170, art. 1176, art. 1809 – art. 1810, din Legea nr. 287/2009 – privind codul civil, republicat;
- art. 13, alin. 2, alin. 4 și alin. 6, art. 13¹, din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. 3, art. 12, alin. 3, alin. 4, alin. 9, alin. 10, din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. 1, lit.a, anexa nr. 1, cap. II, lit.A, pct. 9, lit.c, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit.g și art. 196, alin. 1, lit. a, art. 198, alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Se propune exercitarea de către SC RCS & RDS SA a dreptului de acces pentru folosința a suprafeței de 20,7 mp reprezentând suprafața pe care sunt amplasați stalpii – teren aflat în proprietatea publică a Comunei COSULA, la un preț de 5 lei/an/mp, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care s-au amplasat cei 69 de stalpi de pe traseul comunei Cosula și care se face venit la bugetul local.

Plata sumei prevăzute la alin. 1 se va face de către operatorul RCS & RDS SA în lei, în contul RO53TREZ11621A300530XXXX , deschis la Trezoreria BOTOSANI și se achită în 2 rate egale semestriale, până cel târziu la data de 30.06, respectiv 31.12, exceptând plata aferentă anului 2022 care se va achita până în data de 30 a lunii următoare semnării contractului.

Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului identificat la art. 1, se face pentru o perioadă de 10 ani, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului Local Cosula adoptarea proiectului de hotărâre privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice.

PRIMAR,
ACATRINEI MIRCEA



JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
CONSILIUL LOCAL
Nr .30/14.02.2022

COMUNA COȘULA JUDEȚUL BOTOȘANI
PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU

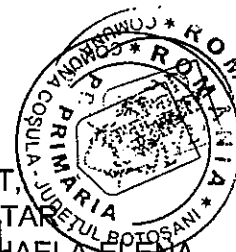
Data:

31.03.2022

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice

AVIZAT,
SECRETAR
BORFOTINA MIHAELA-ELENA



Consiliul local al comunei Cosula în sesiune ordinară din data de 31.03.2022 ;

Având în vedere :

Proiectul de hotarare nr.30/14.02.2022 a Primarului comunei Cosula privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Raportul de specialitate nr.31/14.02.2022 a compartimentului contabilitate privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Referatul de aprobare nr. 32/14.02.2022 a Primarului comunei Cosula privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice,

Cererea nr.6286/14.10.2021 primită de la SC RCS & RDS SA

Raportul comisiilor de specialitate nr.2267-2269/31.03.2022

În temeiul prevederilor:

- art. 1166 – art. 1170, art. 1176, art. 1809 – art. 1810, din Legea nr. 287/2009 – privind codul civil, republicat;
- art. 13, alin. 2, alin. 4 și alin. 6, art. 13¹, din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. 3, art. 12, alin. 3, alin. 4, alin. 9, alin. 10, din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. 1, lit.a, anexa nr. 1, cap. II, lit.A, pct. 9, lit.c, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit.g și art. 196, alin. 1, lit. a, art. 198, alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă exercitarea de către SC RCS & RDS SA a dreptului de acces pentru folosința a suprafeței de 20,7 mp reprezentând suprafața pe care sunt amplasați stâlpii – teren aflat în proprietatea publică a Comunei COSULA, la un preț de 5

lei/an/mp, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care s-au amplasat cei 69 de stalpi de pe traseul comunei Cosula și care se face venit la bugetul local.

Art.2. Plata sumei prevăzute la alin. 1 se va face de către operatorul RCS & RDS SA în lei, în contul RO53TREZ11621A300530XXXX , deschis la Trezoreria BOTOSANI și se achită în 2 rate egale semestriale, până cel târziu la data de 30.06, respectiv 31.12, exceptând plata aferentă anului 2022 care se va achita până în data de 30 a lunii următoare semnării contractului.

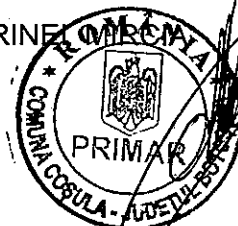
Art.3. Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului identificat la art. 1, se face pentru o perioadă de 10 ani, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei COSULA, domnul ACATRINEI MIRCIĂ , să semneze contractul-cadru de exercitare a dreptului de acces la infrastructură, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

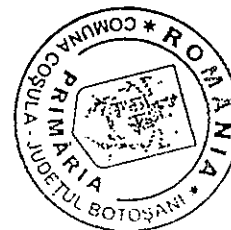
Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate, prin grija secretarului general al comunei, la SC RCS & RDS SA , Primarului comunei COSULA, Institutiei Prefectului judetului BOTOSANI, Compartimentului contabilitate si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii.

INIȚIATOR ,
PRIMAR ,

ACATRINEI MIRCIĂ
PRIMAR



ROMÂNIA
COMUNA COȘULA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
NR.1023/10.02.2022



PROCES VERBAL

a ședinței de negociere

Încheiat astăzi 10.02.2022 ca urmare a reunirii comisiei de negociere a pretului și de stabilire a condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice, în baza convocării cu nr. 1003/09.02.2022, în vederea privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice, pentru suprafața totală de 20,7 mp pe care sunt amplasați 69 de stalpi, situați pe teritoriul Comunei COSULA, județul BOTOSANI.

Comisia de negociere a fost numită prin DISPOZITIA nr.211/12.10.2021, și este constituită din:

1. SCHIOPU NECULAI — viceprimar — Presedinte
2. GHIORGHIU MIHAI — agent agricol — membru
3. HOLOSPIN MIRCIA — responsabil urbanism — membru
4. ADROBOTOAEI MARIA — inspector contabilitate— membru
5. VATAMANU ELENA- casier-membru

La sedinta mai participă:

- Din partea primăriei, participa și primarul comunei COSULA, județul BOTOSANI, dl. ACATRINEI MIRCIA .
- Reprezentantul SC RCS & RDS SA
- Reprezentantul SC RCS & RDS SA - in calitate de beneficiar/solicitant menționează că suprafața de teren este de 20,7 mp.

In urma discutiilor prețul de pornire al negocierii este de la 3 lei/mp pana la 6 lei /mp.

In acest context comisia de negociere a propus solicitantului prețul de 6 lei/mp/an .

Solicitantul a considerat prețul prea mare, aducând în atenția comisiei faptul că pe piața liberă se găsesc oferte mai micșinate de aceasta valoare, comparând oferta și cererea se propune în final un preț de 5 lei/mp/an.

Președintele comisiei explică faptul că indiferent de prețul pieței, membrii comisiei pot negocia și propune un preț.

Persoanele /comisia și solicitantul sunt de acord cu această valoare, de 5 lei/mp/an.

Membrii comisiei se retrag din sală să discute în atara prezentei solicitantului și după discuții și argumente prezentate atât de comisie cât și de solicitant se accepta valoarea de



5 lei/mp/an, ca fiind prețul sus-menționat, calculate pentru data semnării contractului.

În acest sens părțile au fost de acord cu valoarea stabilită, propunând ca prezentul proces-verbal să fie supus aprobării Consiliului Local al Comunei COSULA în ședința de consiliu, pentru ca acesta să ia cunoștință și să aprobe prețul de achiziție al imobilului.

Se atrage atenția asupra faptului că pentru finalizarea procedurii de acces la terenul solicitat, sunt necesare următoarele:

(1) Prețul /mp a terenului cu suprafața totală de 20,7 mp pentru cei 69 de stalpi ca fiind de 5 lei /mp/an, ca fiind prețul de achiziție al imobilului calculat pentru ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Prețul stabilit se va achita în două tranșe la semnarea contractului cadru.





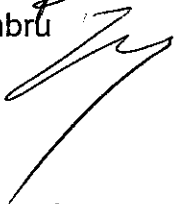
Se împutemiceste domnul primar ACATRINEI MIRCIA, să semneze în numele și pe seama comunei COSULA, contractul cadru.

Asupra modului de desfășurare a ședinței de negociere nu sunt obiecțiuni.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 2 exemplare, unul pentru comisia de negociere, respectiv pentru solicitant.

Din partea Comunei COSULA au participat:

Comisia de negociere

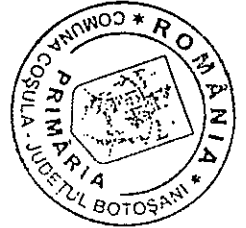
1. SCHIOPU NECULAI — viceprimar — Presedinte 
2. GHIORGHIU MIHAI — agent agricol — membru 
3. HOLOSPIN MIRCIA — responsabil urbanism — membru 
4. ADROBOTOAEI MARIA — inspector contabilitate — membru 
5. VATAMANU ELENA - casier-membru 

Invitați

- primarul comunei COSULA, județul BOTOSANI, dl. ACATRINEI MIRCIA.

SOLICITANT : SC RCS & RDS SA

ROMÂNIA
COMUNA COȘULA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
NR.1003/09.02.2022



CONVOCARE
a comisiei de negociere

În vederea reunirii comisiei de negociere a pretului și de stabilire a condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice, în baza convocării cu nr. 1003/09.02.2022, în vederea privind stabilirea condițiilor în care se acordă către SC RCS & RDS SA dreptul de acces pe domeniul public al comunei COSULA, în vederea utilizării/instalării de infrastructură de comunicații electronice, pentru suprafața totală de 20,7 mp pe care sunt amplasați 69 de stalpi, situați pe teritoriul Comunei COSULA, județul BOTOȘANI.






Comisia de negociere este convocată pentru data de 10.02.2022 și a fost numită prin DISPOZITIA nr.211/12.10.2021, și este constituită din:

1. SCHIOPU NECULAI — viceprimar — Presedinte
2. GHIORGHIU MIHAI — agent agricol — membru
3. HOLOSPIN MIRCIĂ — responsabil urbanism — membru
4. ADROBOTOAIEI MARIA — inspector contabilitate — membru
5. VATAMANU ELENA- casier-membru

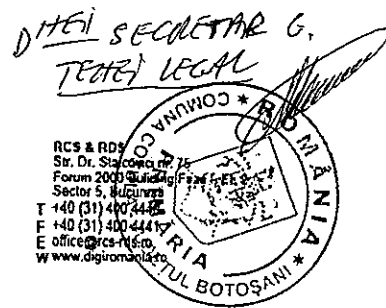
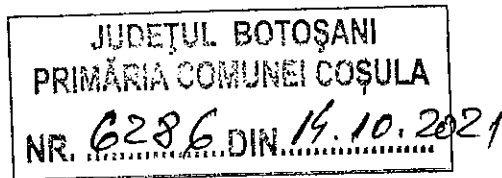
La sedința mai participă:

- Din partea primăriei, participă primarul comunei COSULA, județul BOTOȘANI, dl. ACATRINEI MIRCIĂ.

SOLICITANT : SC RCS & RDS SA

SCHIOPU NECULAI — viceprimar — Presedinte 
GHIORGHIU MIHAI — agent agricol — membru 
HOLOSPIN MIRCIĂ — responsabil urbanism — membru 
ADROBOTOAIEI MARIA — inspector contabilitate — membru 
VATAMANU ELENA- casier-membru 

ACATRINEI MIRCIĂ PRIMAR 



Nr. înreg: 135/12.10.2021

Către U.A.T. Comuna Coșula
În atenția domnului primar

Subscrisa, RCS&RDS S.A., persoană juridică română cu sediul în București, str. Dr. Staicovici nr. 75, Forum 2000 Building, Faza I, Etaj 2, Sector 5, având numărul de ordine în registrul comerțului J40/12278/1994, cod unic de înregistrare 5888716, atribut fiscal RO, reprezentată prin dl. Bogdan Titianu – director regional, vă aducem la cunoștință următoarele:

Având în vedere că începând cu data de 01.02.2021 activitatea operațională a AKTA Telecom S.A., societate care are dezvoltată o rețea de comunicații electronice pe raza comunei Coșula, a fost preluată, conform deciziei Consiliului Concurenței nr. 38/21.07.2020, de către RCS&RDS S.A.,

Ne manifestăm prin prezenta intenția de preluare a contractelor de închiriere/concesiune semnate între U.A.T. Comuna Coșula și AKTA Telecom S.A, sens în care facem și următoarele precizări:

- numărul total de stâlpi de lemn instalați pe raza comunei Coșula este de 69 bucăți, din care 39 pe traseul Pădureni - Oneaga și 30 pe traseul Pădureni - Cristești;
- suprafața totală de teren ocupat este de 20,7 mp.

În considerarea celor de mai sus, vă adresăm rugămintea de a întocmi și a ne transmite, spre semnare, actele adiționale.

