




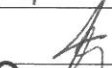

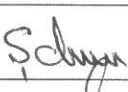
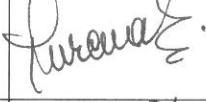






ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind anularea unor numere cadastrale

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BALAUCA ANDREI			
2.	COBZARIU VIRGIL			
3.	CORNACI MARIUS-CORNELIU			
4.	FIFEA OANA-GEORGIANA			
5.	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
6.	MAHU CONSTANTIN			
7.	MIRONICĂ MIHAELA			
8.	ȘCHIOPU NECULAI			
9.	TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA			
10.	ȚĂRUȘ IONEL			
11.	ȚIVLICĂ FLORIN-CĂTĂLIN			
12.	URSACHE MONICA			
13.	ZANCANU MIHAELA-VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

CORNACI MARIUS-CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA



HOTARARE nr.49/12.10.2023

privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula

Consiliul Local Coșula, întrunit în ședință ordinară ,

Analizand referatul de aprobare nr. 153/20.09.2023 al initiatorului -primarul Comunei Cosula , precum si necesitatea anularii numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 , in suprafata totala de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI;

Avand in vedere Raport de specialitate nr. 152/20.09.2023 al Registrului Agricol si a proiectului de hotarare nr.151/20.09.2023 privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula ;

Vazand prevederile art. 888 din Cosul Civil ; Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , art. 63 alin .(1) lit. (a) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile si completarilșe ulterioare ,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.5412-5414/10.10.2023 ,

având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.45/10.10.2023

avand avizul de legalitate al secretarului general nr. 154/20.09.2023



In temeiul art. 87 alin . (5) ; art 129 alin. (1) alin. (2) și. (c) ; art. 133 alin. (1) art. 134 alin. (1) lit. a) ; art. 196 alin. (1) lit. a) ; art. 197 alin. (1) si art. 243 alin. (1) lit. A din OUG nr. 57/03.07.20219 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba anulara numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 in suprafata de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Art.2. Se imputerniceste viceprimarul comunei Cosula-dl. Schiopu Neculai sa reprezinte UAT COSULA pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula.

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către viceprimarul UAT COSULA.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului UAT COSULA, în termenul prevăzut de lege, primarului UAT COSULA și Intitutiei prefectului - județul BOTOSANI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet http://www.primariacosula.ro/consiliul_local.

_PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONSILIER

CORNAȚI MARIUS-CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL ,

BORFOTINA MIHAELA-ELENA



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 5413 / 10.10.2023

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 10.10.2023

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public al UAT Coșula

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi:³..... pentru, contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA

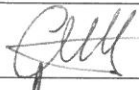




CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 5413 / 10.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public UAT Coșula.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircea –**privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public UAT Coșula**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateră proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Coșula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	COBZARIU VIRGIL			
2.	URSACHE MONICA			
3.	FIFEA OANA GEORGIANA			

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL



SECRETAR,

URSACHE MONICA



Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA





JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA

Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 45 din 10.10.2023

A V I Z

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public UAT Coșula.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în sesiune legal constituită în data de 10.10.2023, a luat în discuție, la proiectul de hotărâre **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public UAT Coșula.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de sesiune, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

COBZARIU VIRGIL

Secretar,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 10.10.2023

ORDINEA DE ZI:

2.Proiect de hotărâre **privind anularea unor numere cadastrale.**

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: pentru , contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE,

al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, **privind anularea unor numere cadastrale.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind anularea unor numere cadastrale**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI			
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA			
3	ȚĂRUȘ IONEL			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA			
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN			

PREȘEDINTE ,
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism,
gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control

Nr. 45 din 10.10.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind anularea unor numere cadastrale.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în ședință legal constituită în data de 10.10.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind anularea unor numere cadastrale.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

ȘCHIOPU NECULAI

Secretar,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Membri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 5414 / 10.10.2023



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 10.10.2023

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public al UAT Cosula .**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: .. 3 .. pentru , contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,




CORNACI MARIUS CORNELIU



RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public al UAT Cosula** .

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircea- **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat în domeniul public al UAT Cosula** , membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	MIRONICĂ MIHAELA			
2.	BĂLĂUCĂ ANDREI			
3.	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA



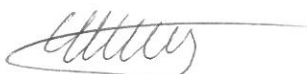
SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI



Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA

Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 45 din 10.10.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în ședință legal constituită în data de 10.10.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operațiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula** .

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

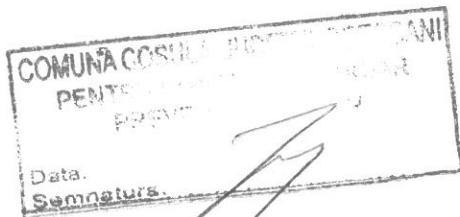
MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA
NR.151/20.09.2023

AVIZAT,
SECRETAR ,
BORFOTINA MIHAELA-ELENA

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula

Consiliul Local Coșula, întrunit în ședință ordinară ,

Analizand referatul de aprobare nr. 153/20.09.2023 al initiatorului -primarul Comunei Cosula , precum si necesitatea anularii numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 , in suprafata totala de 18287 mp , inscrise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI;

Avand in vedere Raport de specialitate nr. 152/20.09.2023 al Registrului Agricol si a proiectului de hotarare nr.151/20.09.2023 privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula ;

Vazand prevederile art. 888 din Cosul Civil ; Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , art. 63 alin .(1) lit. (a) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile si completarilșe ulterioare ,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.5412-5414/10.10.2023 ,

având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.45/10.10.2023

avand avizul de legalitate al secretarului general nr. 154/20.09.2023



In temeiul art. 87 alin . (5) ; art 129 alin. (1) alin. (2) și. (c) ; art. 133 alin. 1 - art. 134 alin. (1) lit. a) ; art. 196 alin. (1) lit. a) ; art. 197 alin. (1) si art. 243 alin. (1) lit. A din OUG nr. 57/03.07.20219 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba anularea numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 in suprafata de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Art.2. Se imputerniceste viceprimarul comunei Cosula-dl. Schiopu Neculai sa reprezinte UAT COSULA pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula.

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către viceprimarul UAT COSULA.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului UAT COSULA, în termenul prevăzut de lege, primarului UAT COSULA și Intitutiei prefectului - județul BOTOSANI și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet http://www.primariacosula.ro/consiliul_local.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

ACATRINEI MIRCIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
PRIMĂRIA COMUNEI COSULA
Nr. 153/20.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula

Analizand necesitatea anularii numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 , in suprafata totala de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI , motivat de faptul ca dintr-o eroare nu au fost efectuate masuratorile corespunzatoare amplasamentului respectiv pentru suprafata de 20000 mp , nu 18287 mp cum eronat este mentionat in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Vazand prevederile art. 888 din Cosul Civil ; Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , art. 63 alin .(1) lit. (a) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile si completarile ulterioare

Se stabileste anulara numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 in suprafata de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Se imputerniceste viceprimarul comunei Cosula-dl. Schiopu Neculai sa reprezinte UAT COSULA pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula .

În acest sens propunem aprobarea proiectului de hotărâre in forma prezentata.

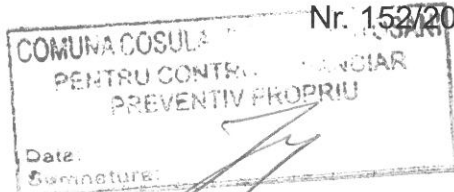
PRIMAR,
ACATRINEI MIRCIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
PRIMĂRIA COMUNEI COSULA

Nr. 152/20.09.2023



R A P O R T

privind aprobarea anulării numerelor cadastrale 51645, 51646, 51647 provenite din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 50555 a UAT COSULA si aprobarea imputernicirii viceprimarului pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula

Analizand necesitatea anularii numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 , in suprafata totala de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI , motivat de faptul ca dintr-o eroare nu au fost efectuate masuratorile corespunzatoare amplasamentului respectiv pentru suprafata de 20000 mp , nu 18287 mp cum eronat este mentionat in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Vazand prevederile art. 888 din Cosul Civil ; Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , art. 63 alin .(1) lit. (a) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile si completarile ulterioare

Se stabileste anularea numerelor cadastrale provizorii 51645, 51646, 51647 in suprafata de 18287 mp , inscise in Referatul de aprobare nr. 29259/2023 al OCPI BOTOSANI .

Se imputerniceste viceprimarul comunei Cosula-dl. Schiopu Neculai sa reprezinte UAT COSULA pentru semnarea documentelor necesare pentru operatiunile la terenul din Pc 50555 aflat in domeniul public al UAT Cosula .

În acest sens propunem aprobarea proiectului de hotărâre in forma prezentata.

RESPONSABIL REGISTRU AGRICOL ,

GHIORGHIU MIHAI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA COȘULA
Domiciliul Loc. Cosula, Jud. Botosani

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **29259** din data **21-03-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Botosani, T 18, PC 181, UAT Coșula avand numarul cadastral 50555 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **51645** situat in Jud. Botosani, T 18, PC 181, UAT Coșula avand suprafata măsurată 8900 mp;
- 2) **51646** situat in Jud. Botosani, T 18, PC 181, UAT Coșula avand suprafata măsurată 3491 mp;
- 3) **51647** situat in Jud. Botosani, T 18, PC 181, UAT Coșula avand suprafata măsurată 5896 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 27-03-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ADINA RAMONA LUPU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111



Nr.cerere	29259
Ziua	21
Luna	03
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 50555 / UAT Coșula

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani, T 18, PC 181

Comuna/Oraș/Municipiu: Coșula

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
50555	18287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.287	18	181	Imobil înregistrat în planul cadastral fără poziționare certă datorită lipsei planului parțelar. Teren neîmprejmuit.
TOTAL:			18.287			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	71.276
2	3	114.486
3	4	116.969
4	5	74.188
5	6	88.099
6	1	81.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	29259	21.03.2023	27.03.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 29259 înregistrată la data de 21.03.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafața (mp)	Adresa
1	51645	8900	Jud. Botosani, T 18, PC 181
2	51646	3491	Jud. Botosani, T 18, PC 181
3	51647	5896	Jud. Botosani, T 18, PC 181

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 27-03-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADINA RAMONA LUPU

Adina-

Ramona Lupu

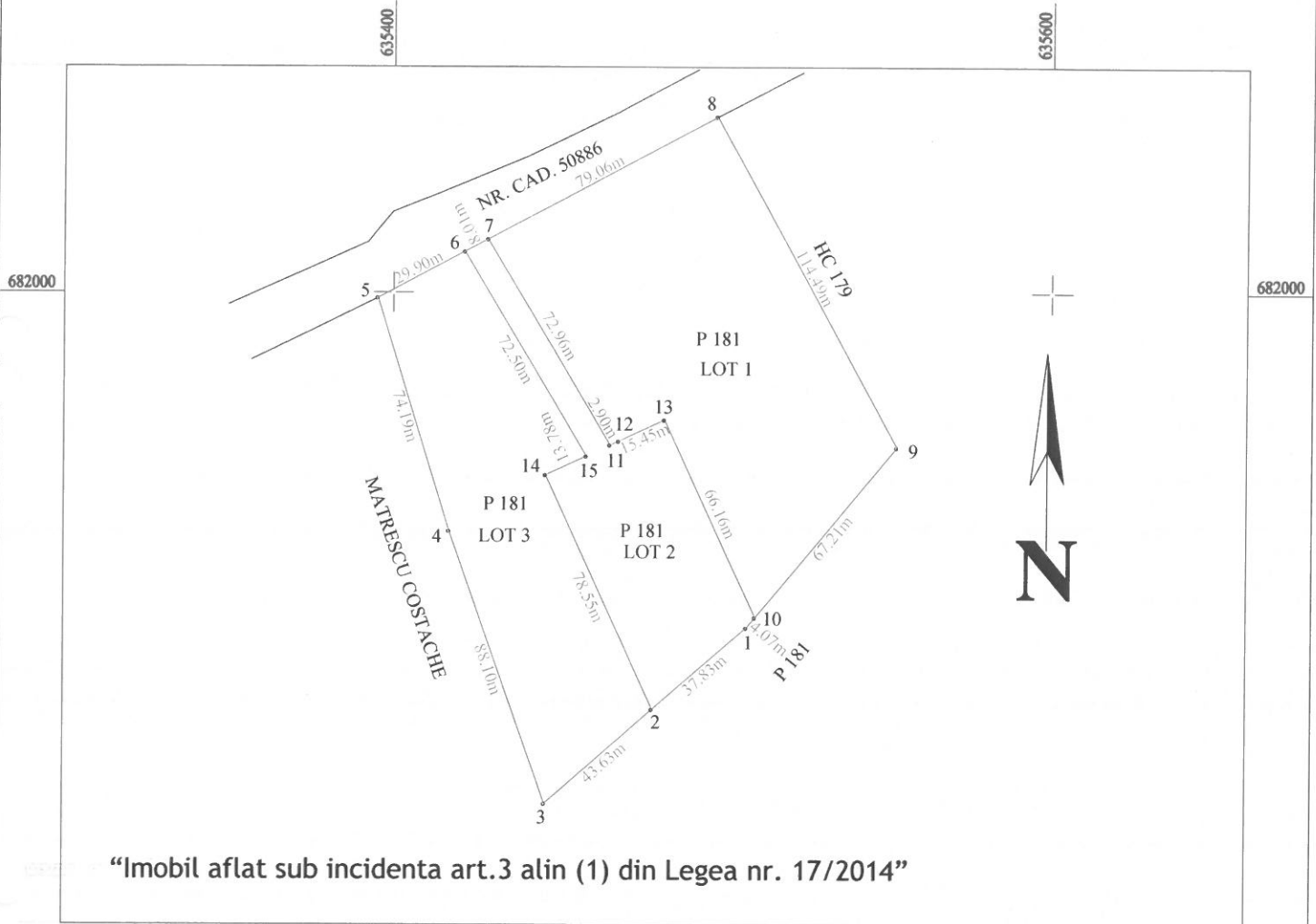
Semnat digital de
Adina-Ramona Lupu
Data: 2023.03.27
12:12:10 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 2 000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
50555	18 287,00	Extravilan Com. Cosula, T 18, PC 181, Jud. Botosani	
Cartea funciară nr.	50555	U.A.T.	COSULA



Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Cat. de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Cat. de folosință	Descrierea imobilului
50555	18 287,00	P 181	TDA	51645	8 900,00	P 181	Lot 1
				Total - Lot 1	8 900,00	-	
				51646	3 491,00	P 181	Lot 2
				Total - Lot 2	3 491,00	-	
				51647	5 896,00	P 181	Lot 3
Total - Lot 3	5 896,00	-					
Total	18 287,00	-	-	Total	18 287,00	-	-

BUTNARIU MARIUS BOGDAN
Digitally signed by
S.C. ALMA RAIL BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
Seria R(1)-B-T-N-1905/2020
Data 08.03.2023
Date: 2023.03.14
15:45:27 +02'00'

Parafa,
Adina-Ramona Lupu
Semnat digital de Adina-Ramona Lupu
Data: 2023.03.27 12:09:40
+03'00'

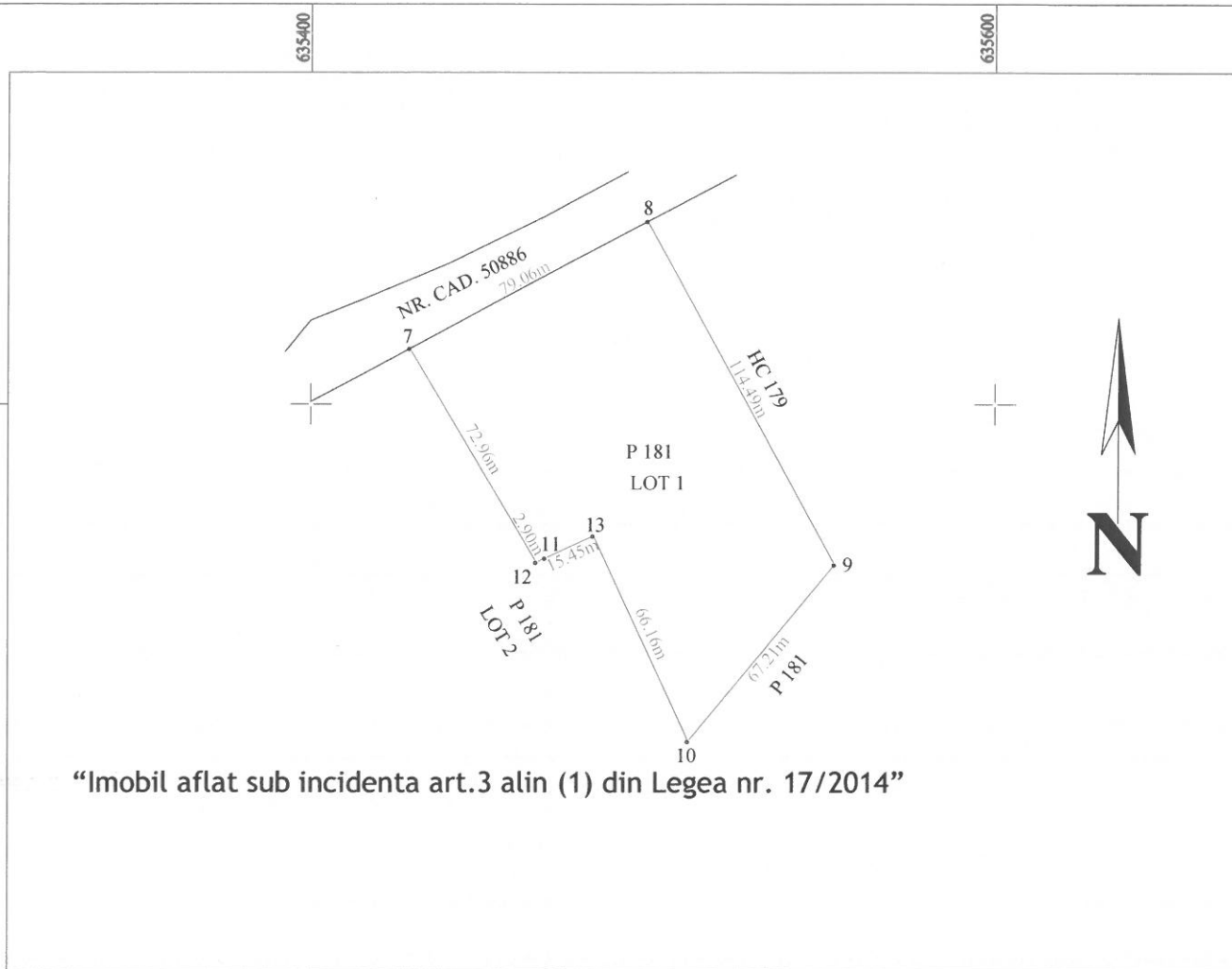


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51645	8 900,00	Extravilan, T18, PC 181, Com. Cosula, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	COSULA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
181	P	8 900,00	Lot 1 - Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.
Total		8 900,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

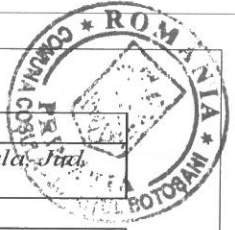
Suprafața totală măsurată a imobilului = 8 900,00 mp

Suprafața din act = 8 900,00 mp

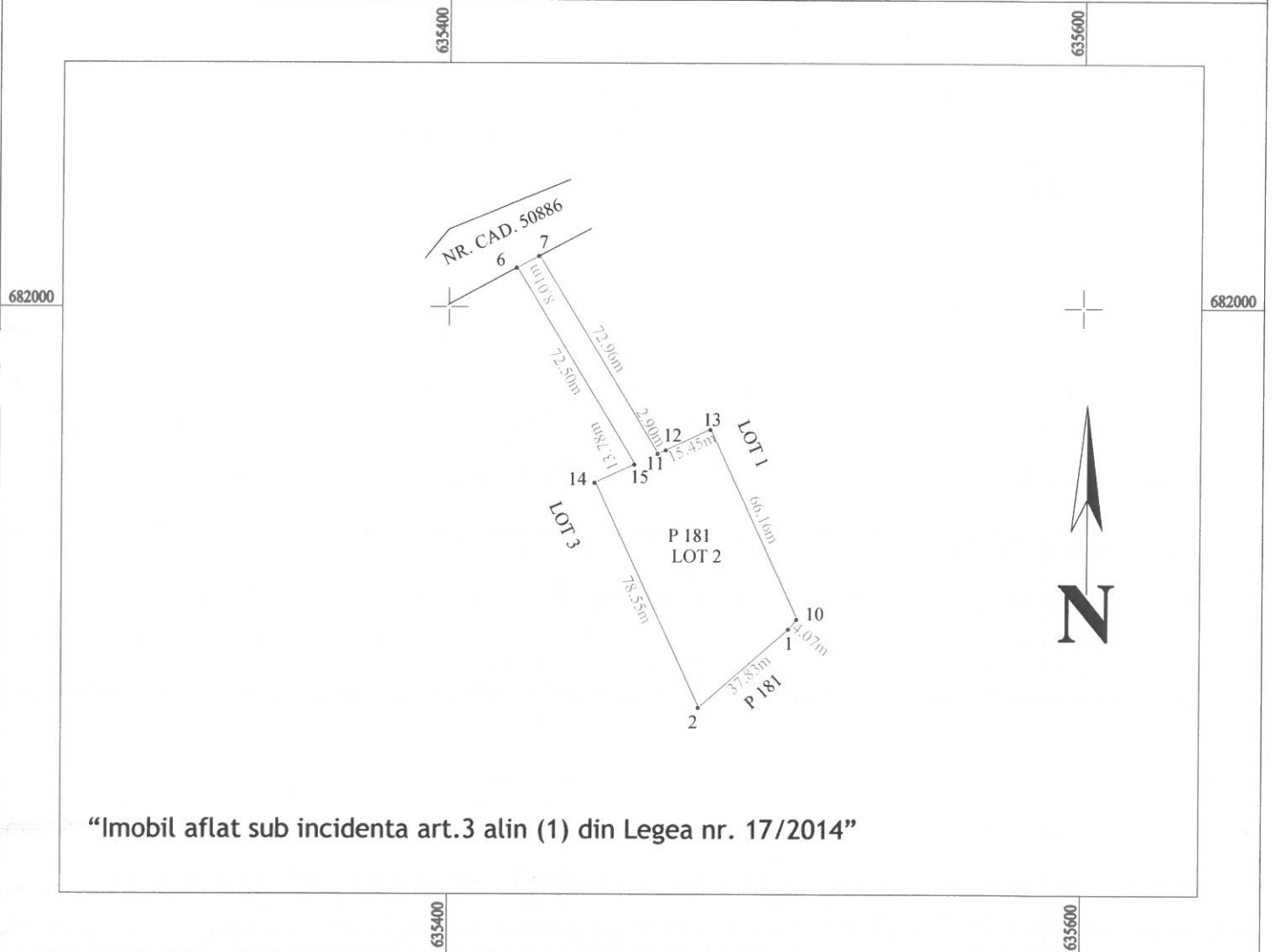
<p>Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1905/2020 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului. BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Date: 2023.03.14 15:44:36 Data: 09.03.2023</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Adina-Ramona Lupu Semnat digital de Adina-Ramona Lupu Data: 2023.03.27 12:09:25 +03'00' Data.....</p> <p>Ștampila OCPI</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51646	3 491,00	Extravilan, T18 PC 181, Com. Cosula, Jd. Botosani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		COSULA



“Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014”

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
181	P	3 491,00	LOT 2 - Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.
Total		3 491,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 491,00 mp
Suprafața din act = 3 491,00 mp

<p align="center">Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1905/2020</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</p> <p><i>Digitally signed by BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</i> Date: 2023.03.14 15:44:53 +02'00'</p> <p>Data: 09.03.2023</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafă Adina-Ramona Lupu</p> <p align="center">Semnat digital de Adina-Ramona Lupu Data: 2023.03.27 12:09:54 +03'00'</p> <p align="center">Ștampila OCPI</p>
---	--

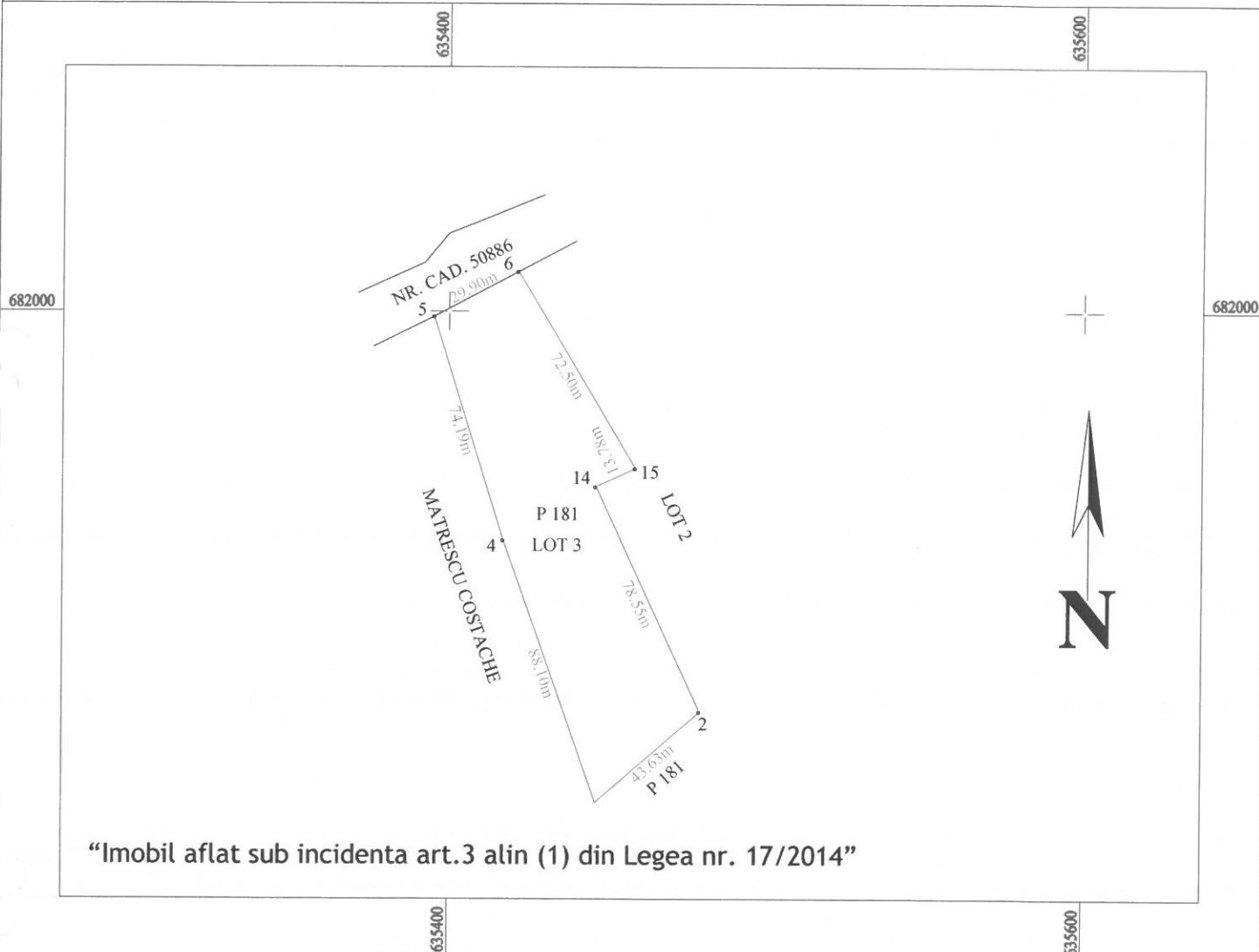
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51647	5 896,00	Extravilan, T18 PC 181, Com. Cosula, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	COSULA



“Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014”

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
181	P	5 896,00	LOT 3 - Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar.
Total		5 896,00	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5 896,00 mp
Suprafața din act = 7 609,00 mp

<p align="center">Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1905/2020 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</p> <p align="center">Data: 09.03.2023</p>	<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și paraf Adina-Ramona Lupu</p> <p align="center">Semnat digital de Adina-Ramona Lupu Data: 2023.03.27 12:10:10 +03'00'</p> <p align="center">Stampila OCPI</p>
--	--