

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BALAUCA ANDREI			
2.	COBZARIU VIRGIL			
3.	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
4.	FIFEA OANA- GEORGIANA			
5.	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
6.	MAHU CONSTANTIN			
7.	MIRONICĂ MIHAELA			
8.	ȘCHIOPU NECULAI			
9.	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
10.	ȚĂRUȘ IONEL			
11.	ȚIVLICĂ FLORIN- CĂTĂLIN			
12.	URSACHE MONICA			
13.	ZANCANU MIHAELA- VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

MAHU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



HOTĂRÂREA nr. 59/16.11.2023

privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSULA, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere :

- Prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c) și alin.(6) lit.c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit.g) și art.243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 18 lit.e), art. 129 alin.(1) și art. 130 alin.(1) lit.a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele cadastrale și de carte funciară;
- Prevederile art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, modificat și completată;
- Extrasul CF nr. 50330 COMUNA COSULA si CF 51322 COMUNA COSULA
- Planul de plasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire - scara 1:1000 și planurile de amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:1000 întocmite de SC ALMA RAILROAD SRL ;
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei COSULA înregistrat sub nr. 191/16.11.2023;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 193/16.11.2023;
- Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat sub nr. 192/16.11.2023;
- având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.6297-6299/16.11.2023 ,
- având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.55/16.11.2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COSULA



- avizul de legalitate al secretarului general nr.194/16.11.2023

În temeiul art. art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea de dezlipire a parcelei de teren în suprafață de 305 mp, proprietate publica a comunei COSULA, înscrisă în CF nr. 50330 COMUNA COSULA si CF 51322 COMUNA COSULA – necesara pentru obiectivul * BISERICA SUPITCA *conform documentației întocmite de SC ALMA RAILROAD SRL, anexe la prezenta hotărâre, după cum urmează :

Lot 1 în suprafață de 3437 mp;
Lot 2 în suprafață de 305 mp.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei COSULA și se comunică, prin grija secretarului general al comunei :

- Primarului comunei COSULA;
- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Instituției Prefectului – Județul BOTOSANI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MAHU CONSTANTIN

Contrasemnează secretar general
al comunei,

BORFOTINA MIHAELA-ELENA



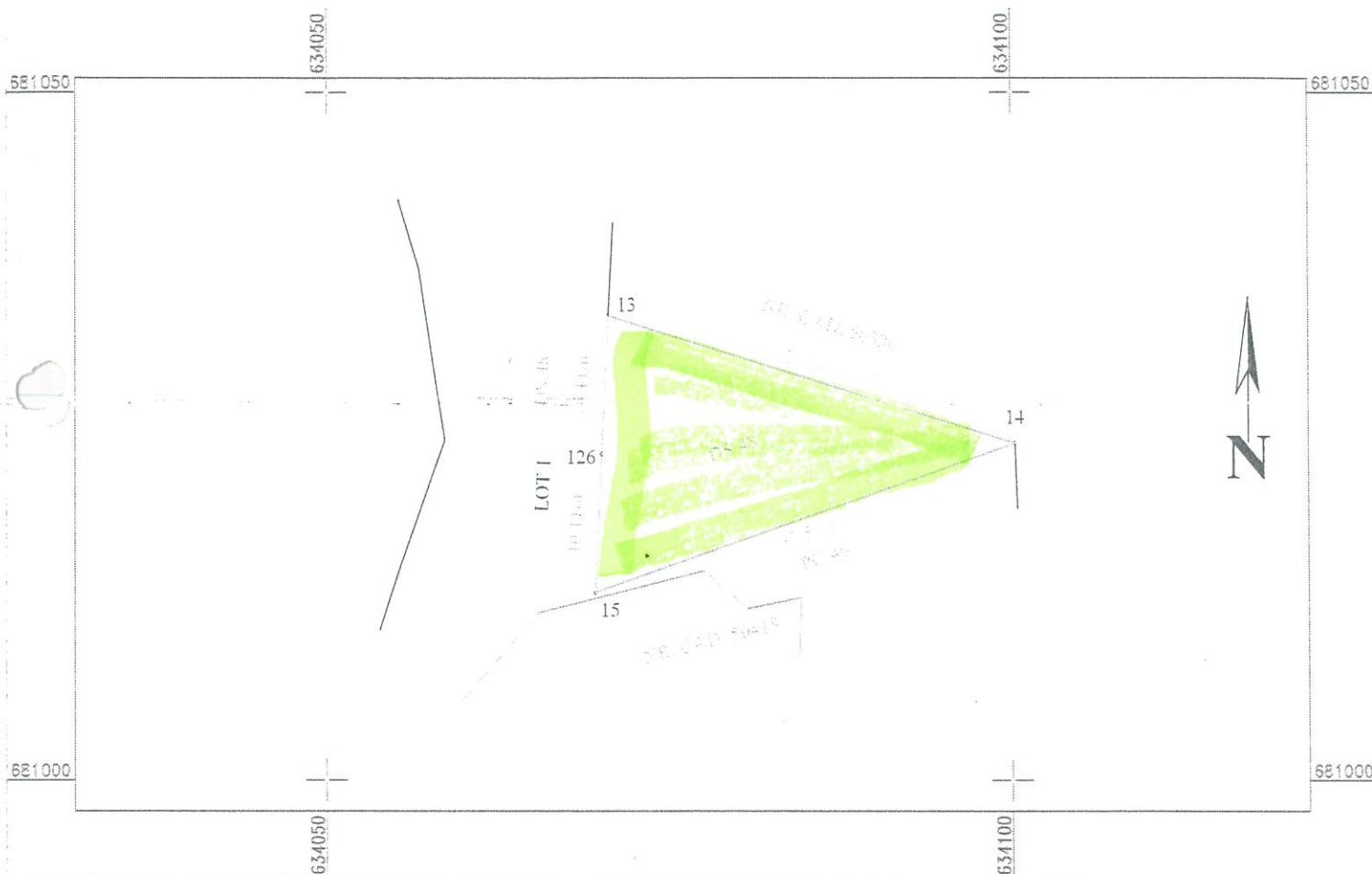
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500



Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
51338	305.00 mp	Intravilan Sat SUPITCA, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	COSULA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
48	DR	305.00	LOT 2. Drum satesc partial împrejmuit aflat în intravilan Sat SUPITCA, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI
Total		305.00	-

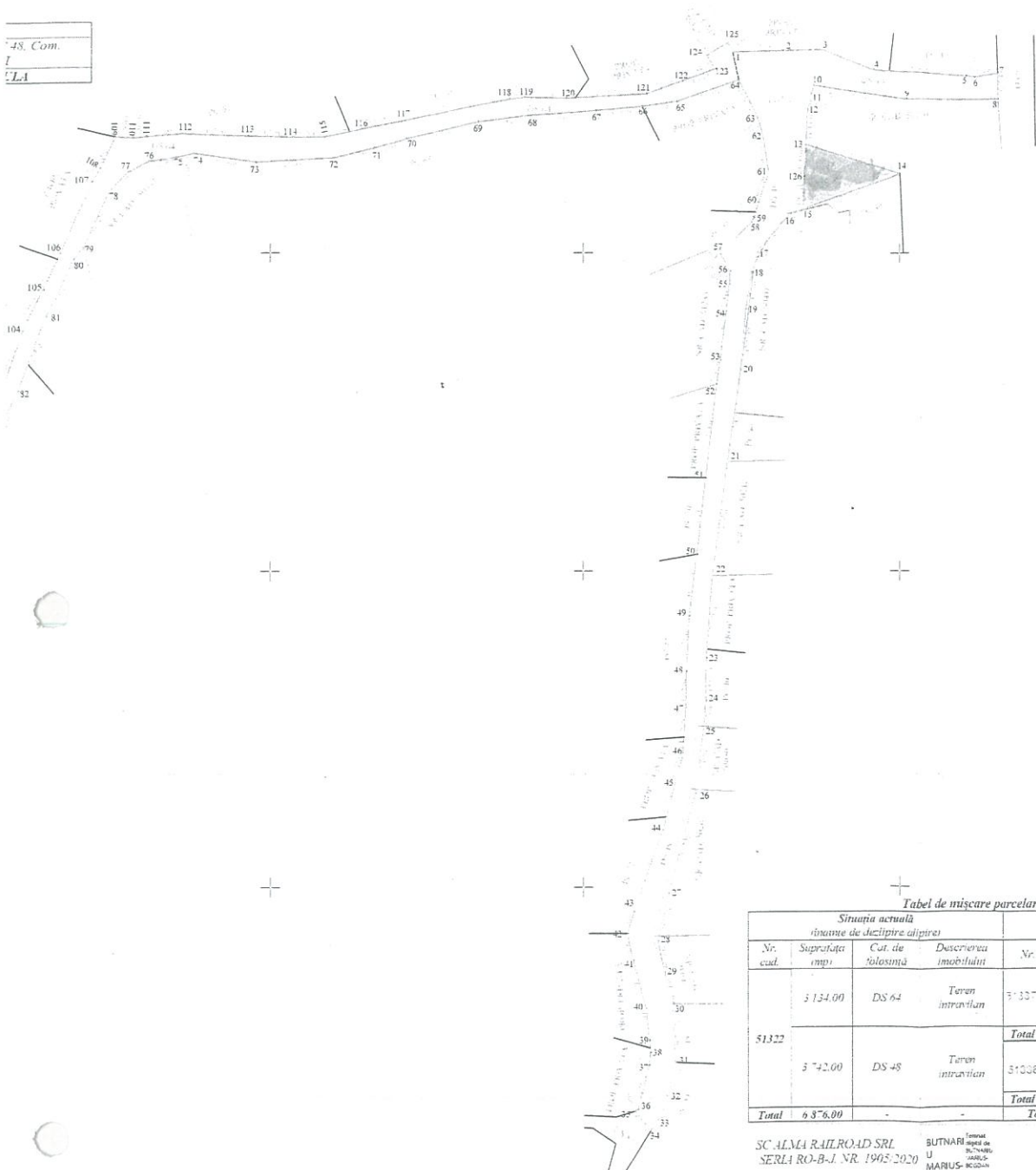
B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 305,00 mp
Suprafața din act = 305,00 mp

Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020		Inspector	
Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa	
Semnătura BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Semnat digital de BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Data: 2021.02.02 14:57:41 +02'00'		Data: Adina-Ramona Lupu Semnat digital de Adina-Ramona Lupu Data: 2021.02.05 09:09:27 +02'00'	
Data: 02.02.2021		Ștampila OCPI	

48. Com.
I
CLA



Tabel de mișcare parcelară pentru desființare

Situția actuală (înainte de desființare)				Situția viitoare (după desființare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Cat. de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Cat. de folosință	Descrierea imobilului
51322	3 134,00	DS 64	Teren intravilan	51327	3 134,00	DS 64	LOT 1 - Teren intravilan
					3 457,00	DS 48	
				Total - Lot 1		6 571,00	
	3 742,00	DS 48	Teren intravilan	51038	305,00	DS 43	LOT 2 - Teren intravilan
				Total - Lot 2		305,00	
Total	6 876,00	-	-	Total		6 876,00	-

SC ALMA RAILROAD SRL
SERIA RO-B-I, NR. 1903/2020
Data: 02.02.2021

Butnari
U
MARUS-
BOGDA
N

Parciful
Adina-Ramona
Lupu
Lungimea registrului de Adina-Ramona
440V
Data: 02.02.2021 19:42:12



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 16.11.2023

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul în scris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi:²¹ pentru ,¹ contra,¹ abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

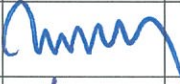



CORNACI MARIUS CORNELIU



RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	MIRONICĂ MIHAELA			
2.	BĂLĂUCĂ ANDREI			
3.	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA



SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI



Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 55 din 16.11.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322 .**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în sesiune legal constituită în data de 16.11.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 263 mp din CF 51322 .**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de sesiune, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 27.11.2023

ORDINEA DE ZI:

1. Proiect de hotărâre **privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice.**

Probleme:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: 3..... pentru , contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA






CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6298 / 16.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	COBZARIU VIRGIL			
2.	URSACHE MONICA			
3.	FIFEA OANA GEORGIANA			

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL



SECRETAR,

URSACHE MONICA



Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA



Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 55 din 16.11.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în ședință legal constituită în data de 16.11.2023, a luat în discuție, la proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

COBZARIU VIRGIL



Secretar,

URSACHE MONICA



Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA





PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 16.11.2023

ORDINEA DE ZI:

2. Proiect de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: pentru , contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

Consilieri,

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI			
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA			
3	ȚĂRUȘ IONEL			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA			
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN			

PREȘEDINTE ,
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism,
gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control

Nr. 55 din 16.11.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în sesiune legal constituită în data de 16.11.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de sesiune, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

ȘCHIOBU NECULAI

Secretar,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Membri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

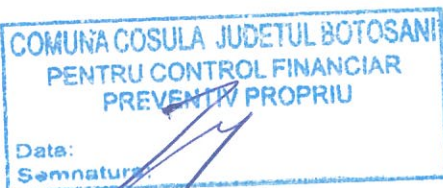
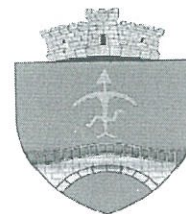
Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
tel. 0231 619411, fax. 0331 780047
e-mail: cosulap@yahoo.com
Nr. 192 / 16.11.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind dezlipirea unei suprafețe de teren, aflată în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscris în CF 51322

În vederea realizării obiectivului "BISERICA SUPITCA", pentru Parohia Supitca, este necesară o suprafață de teren de minim 1500 mp. Acest obiectiv va cuprinde: biserică, clopotniță, altar de vară.

În acest scop a fost identificată o suprafață de teren, de 1.251 mp în parcela cadastrală Pc 48, Carte funciara 50330 (teren Parohia Supitca), aflat la poziția 224 în inventarul domeniului public al comunei Cosula.

Pentru întregirea suprafeței necesare construirii bisericii, se va dezlipi suprafața de 305 mp, din suprafața totală de 3742 mp – Pc 48, CF 51322, suprafața ce se va alipi celei de 1251 mp din CF 50330, rezultând o suprafață de teren de 1556 mp.

În urma dezlipirii, din suprafața de 3742 mp, vor rezulta două loturi:

- lotul 1 = 3437 mp
- lotul 2 = 305 mp

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate mai sus rugăm aprobarea proiectului de hotărâre privind dezlipirea unei suprafețe de teren aflată în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani.

RESPONSABIL URBANISM,


Holospin Mircia



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COSULA



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 191/16.11.2023
privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren de 305 mp din CF 51322

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSULA, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere :

- Prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c) și alin.(6) lit.c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit.g) și art.243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 18 lit.e), art. 129 alin.(1) și art. 130 alin.(1) lit.a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele cadastrale și de carte funciară;
- Prevederile art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, modificat și completată;
- Extrasul CF nr. 50330 COMUNA COSULA și CF 51322 COMUNA COSULA
- Planul de plasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire - scara 1:1000 și planurile de amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:1000 întocmite de SC ALMA RAILROAD SRL ;
- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei COSULA înregistrat sub nr. 191/16.11.2023;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 193/16.11.2023;
- Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat sub nr. 192/16.11.2023;
- având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.6297-6299/16.11.2023 ,
- având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.55/16.11.2023
- avizul de legalitate al secretarului general nr.194/16.11.2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COSULA



În temeiul art. art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea de dezlipire a parcelei de teren în suprafață de 305 mp, proprietate publica a comunei COSULA, înscrisă în CF nr. 50330 COMUNA COSULA si CF 51322 COMUNA COSULA – necesara pentru obiectivul * BISERICA SUPITCA * conform documentației întocmite de SC ALMA RAILROAD SRL, anexe la prezenta hotărâre, după cum urmează :

Lot 1 în suprafață de 3437 mp;

Lot 2 în suprafață de 305 mp.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei COSULA și se comunică, prin grija secretarului general al comunei :

- Primarului comunei COSULA;
- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Instituției Prefectului – Județul BOTOSANI.

INITIATOR ,
PRIMAR ,

ACATRINEI MIRCIA





GUVERNUL ROMÂNIEI
HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 604/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani

• ANEXE

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Hotărârea Guvernului nr. 604/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, publicată în Monitorul Oficial al României. Partea I, nr. 472 și 472 bis din 31 mai 2006, se modifică după cum urmează:

- **Articolul II** va avea următorul cuprins:

"**Art. II.** - Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Coșula, nou - înființată în județul Botoșani prin Legea nr. 337/2003 pentru înființarea comunei Coșula, județul Botoșani, prin reorganizarea comunei Copălău, a bunurilor cuprinse în anexa nr. 18, care devine anexa nr. 74 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002, cu modificările și completările ulterioare."

Art. II. - Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, publicată în Monitorul Oficial al României. Partea I, nr. 692 și 692 bis din 20 septembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La anexa nr. 25 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Drăgușeni":

a) se modifică următoarea poziție:

- la poziția nr. 177, coloana 4 va avea următorul cuprins: "P476, Vecinătăți: DC 499 - Postul de Poliție Drăgușeni - 0,26 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "62,47";

b) după poziția nr. 376 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 377 și 378, iar după poziția nr. 378 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 379, care va conține 104 subpoziții, subpozițiile 379.1 - 379.104, conform anexei nr. 1.

2. La anexa nr. 33 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Hilișeu - Horia" se modifică următoarea poziție:

- la poziția nr. 19, coloana 6 va avea următorul cuprins: "9.672.064,37".

3. La anexa nr. 34 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Hlipiceni":

a) se abrogă pozițiile nr. 6, 166, 167, 170, 174, 192, 206, 238, 270, 276;



b) se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. 176, coloana 4 va avea următorul cuprins: "1,0400 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "2.080.000";
- la poziția nr. 178, coloana 4 va avea următorul cuprins: "1,6500 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "3.300.000";
- la poziția nr. 193, coloana 4 va avea următorul cuprins: "13,4300 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "26.860.000";
- la poziția nr. 204, coloana 4 va avea următorul cuprins: "5,7760 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "11.552.000";
- la poziția nr. 205, coloana 4 va avea următorul cuprins: "20,0500 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "40.100.000";
- la poziția nr. 218, coloana 4 va avea următorul cuprins: "14,9800 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "29.960.000";
- la poziția nr. 279, coloana 4 va avea următorul cuprins: "P184 - 9,0500 ha", iar coloana 6 va avea următorul cuprins: "18.100.000";

c) după poziția nr. 283 se introduc 15 noi poziții, pozițiile nr. 284 - 298, conform anexei nr. 2.

4. La anexa nr. 63 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Trușești":

- după poziția nr. 378 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 379 și 380, conform anexei nr. 3.

5. La anexa nr. 72 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vorniceni" se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. 245, coloana 6 va avea următorul cuprins: "470.576,05";
- la poziția nr. 254, coloana 6 va avea următorul cuprins: "1.557.149,14";
- la poziția nr. 255, coloana 6 va avea următorul cuprins: "2.138.941,13".

6. Anexa nr. 74 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coșula" se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 4.

Art. III. - Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM - MINISTRU
MIHAI - RĂZVAN UNGUREANU

Contrasemnează:
Ministrul administrației și internelor,
Gabriel Berca

București, 6 martie 2012.



Nr. 132.

SUMAR:

- ANEXA Nr. 1 Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Drăgușeni
- ANEXA Nr. 2 Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Hlipiceni
- ANEXA Nr. 3 Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Trușești
- ANEXA Nr. 4 Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coșula

ANEXA Nr. 1

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Drăgușeni

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
377	0.1.	Teren agricol extravilan - Drăgușeni	P 138/4 sola15, vecinătăți: DE 138/1, P 137/4, Iordache I. și Iordache N. - 0,63 ha	2009	2.545,00	Domeniul public al comunei Drăgușeni, conform Hotărârii Consiliului local nr. 41/2011
378	0.1.	Fânețe	P 137/4 sola15, vecinătăți: DS 680, P 138/4, Iordache I. și Iordache N. - 0,36 ha	2009	1.455,00	Domeniul public al comunei Drăgușeni, conform Hotărârii Consiliului local nr. 41/2011
379		Sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Drăgușeni	Intravilanul și extravilanul localității Drăgușeni	2011	9.968.692,54	Domeniul public al comunei Drăgușeni, conform Hotărârii Consiliului local nr. 48/2011
379.1.	1.8.2.	Dren principal "La vie"	Dren principal "La vie" din conductă de polietilenă riflată cu Dn 200/171 mm, L = 325 m	2011	403.843,10	Domeniul public al comunei Drăgușeni, conform Hotărârii Consiliului local nr. 48/2011
379.2.	1.8.2.	Dren secundar "La vie"	Dren secundar "La vie" din conductă de	2011	327.288,17	Domeniul public al comunei Drăgușeni,



Vecini: N - Caunic
Gheorghe, S - Scarlii
Gheorghe, E - Basanciuc
C. Ion, V - DJ 282

ANEXA Nr. 3

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Trușești

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
379	1.6.2.	Grădiniță de copii în localitatea Trușești	Suprafața: 4.022 mp Număr parcelă: 599, 600	2011	1.424.016,03	Domeniul public al comunei Trușești, conform Hotărârii Consiliului local nr. 83/2011
380	1.8.7.	Sistem de canalizare (rețea de canalizare și stație de epurare) în localitatea Trușești	Suprafața: Stație de epurare 2.201 mp, SPAU 2.000 mp, rețea canalizare 1.100 m Număr parcelă: Stație de epurare 1.160 SPAU 1.117	2011	6.748.649,84	Domeniul public al comunei Trușești, conform Hotărârii Consiliului local nr. 83/2011

ANEXA Nr. 4

(Anexa nr. 74 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002)

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Coșula

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
1	1.3.7.1.	Drum comunal 52 C	Coșula (DJ 208 H) - DN 28 B L = 3.600 ml l = 10 m S = 3,60 ha	2009	1.354.355,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
2	1.3.7.1.	Drum	Asurdoaie - Timofte Gh.	2003	22.669,00	Domeniul public al



		sătesc 81	L = 220 ml l = 8 m S = 0,18 ha			comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
3	1.3.7.1.	Drum sătesc 102	Adrobotoaie M. - Actrinei M. L=180 ml l = 8 m S = 0,15 ha	2003	18.547,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
4	1.3.7.1.	Drum sătesc 124	Purice V. - Adrobotoaie L=230 ml l = 8 m S = 0,18 ha	2003	23.699,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
5	1.3.7.1.	Drum sătesc 211	Centru Coșula - Chirilă Aglăia L = 420 ml l = 8 m S = 0,34 ha	2003	966.118,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
6	1.3.7.1.	Drum sătesc 250	Ailincăi N. - Robu N. L = 240 ml l = 8 m S = 0,19 ha	2003	66.629,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
7	1.3.7.1.	Drum sătesc 355	Cucu P. - Olaru M. L = 540 ml l = 8 ml S = 0,43 ha	2003	149.915,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
8	1.3.7.1.	Drum sătesc 336	Cucu P. - Pascaru N. L = 570 ml l = 8 ml S = 0,46 ha	2003	158.243,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
9	1.3.7.1.	Drum sătesc 366	Ciubotariu P. - Fedor Anghelina L = 360 ml l = 8 ml S = 0,29 ha	2003	61.824,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
10	1.3.7.1.	Drum sătesc 387	Cojoc C. - Halaghiuc O. L=120 ml l = 8 ml S = 0,09 ha	2003	12.365,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
11	1.3.7.1.	Drum sătesc 405	Andrei V. - Lupu Gh. L=260 ml l = 8 ml S = 0,20 ha	2003	26.790,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii



21	1.3.7.1.	Drum sătesc 692	Burlacu A. - Droboțoaie N. L = 310 ml l = 8 ml S = 0,25 ha	2003	86.062,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
22	1.3.7.1.	Drum sătesc 10	Ivănușcă T. - Ciubotaru V. L = 100 ml l = 8 ml S = 0,08 ha	2003	27.762,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
23	1.3.7.1.	Drum sătesc 48	Chirilă C. - Bucataru P. L = 530 ml l = 8 ml S = 0,42 ha	2003	54.611,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
24	1.3.7.1.	Drum sătesc 64	Chirilă Gh. - Țarinca L = 540 ml l = 8 ml S = 0,43 ha	2003	55.642,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
25	1.3.7.1.	Drum sătesc 80	Beaua Fl. - Gologan C. L = 630 ml l = 8 ml S = 0,50 ha	2003	64.915,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
26	1.3.7.1.	Drum sătesc 108	Bucataru N. - Călin I. L = 420 ml l = 8 ml S = 0,34 ha	2003	43.277,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
27	1.3.7.1.	Drum sătesc 124	Ungureanu - Călin C. L = 240 ml l = 8 ml S = 0,19 ha	2003	66.629,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
28	1.3.7.1.	Drum sătesc 140	Ungureanu - Papuc Șt. L = 500 ml l = 8 ml S = 0,40 ha	2003	138.810,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
29	1.3.7.1.	Drum sătesc 170	Aiftincă N. - Frunză C. L=170 ml l = 8 ml S = 0,14 ha	2003	17.517,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
30	1.3.7.1.	Drum sătesc 213	Negel M. - Pasnicu M. L=100 ml l = 8 ml S =	2003	10.304,00	Domeniul public al comunei Coșula,



						Consiliului local nr. 29/2010
217	1.3.7.1.	Drum de exploatare 292	DE 297 - DE 282 L = 300 ml l = 8 ml S = 0,24 ha	2003	45.852,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
218	1.3.7.1.	Drum de exploatare 282	DE 292 - După Pădure L= 500 ml l = 8 ml S = 0,40 ha	2003	76.420,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
219	1.6.1.	Teren - rezervor apă	P.C. 32/79 S = 2.500 mp	2008	56.124,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
220	1.6.1.	Teren - parcare lângă Mănăstire	P.C. 654 S = 1.170 mp	2003	20.898,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
221	1.6.1.	Teren - Între Gârle	P.C. 193/27 S= 2.772 mp	2003	49.512,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
222	1.6.1.	Teren - scenă	P.C. DS 211 S = 1.300 mp	2008	23.219,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
223	1.6.1.	Teren - stație epurare Buda	P.C. 181 S = 20.000 mp	2008	357.228,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
224	1.6.1.	Teren - Parohia Șupitca	P.C. 48 S = 1.175 mp	2005	25.085,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010
225	1.6.1.	Teren - CONSUMCOOP Pădureni	P.C. 13 S = 640 mp	2003	11.431,00	Domeniul public al comunei Coșula, conform Hotărârii Consiliului local nr. 29/2010

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51322 Coșula

Nr. cerere	107993
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160756627



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Supitca, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51322	Din acte: 8.500 Masurata: 6.876	Drum satesc partial imprejmuit aflat in intravilan Sat SUPITCA, DS 64, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5374 / 27/01/2021 Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 171, din 16/03/2012 emis de Guvernul României pentru modificarea și completarea anexei nr. 18 care devine anexa nr.74 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al comunei Coșula;;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COȘULA , CIF:15676400, domeniu public	A1
7810 / 05/02/2021 Act Administrativ nr. 7583, din 04/02/2021 emis de BCPI BOTOSANI;	
B2 se notează propunerea de admitere a operațiunii de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

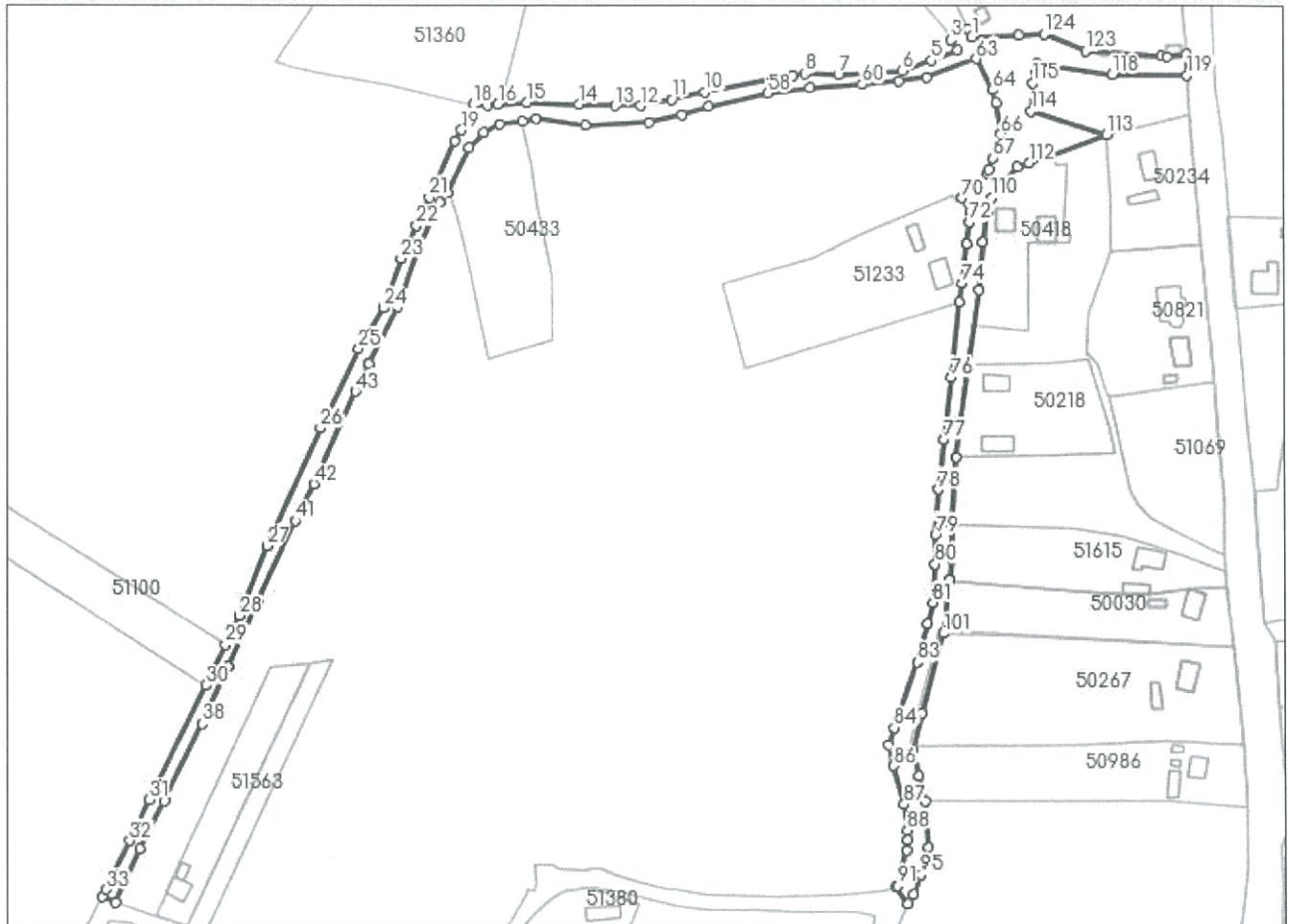


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51322	Din acte: 8.500 Masurata: 6.876	Drum satesc partial imprejmuit aflat in intravilan Sat SUPITCA, DS 64, DS 48, Com. Coșula, Jud. BOTOSANI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 4.300 Masurata: 3.134	-	64	-	
2	drum	DA	Din acte: 4.200 Masurata: 3.742	-	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.438	2	3	7.894	3	4	5.051
4	5	11.219	5	6	12.041	6	7	25.197

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	13.159	8	9	4.861	9	10	35.052
10	11	13.424	11	12	12.338	12	13	9.96
13	14	14.301	14	15	20.698	15	16	11.255
16	17	4.07	17	18	5.841	18	19	10.933
19	20	5.022	20	21	24.162	21	22	12.275
22	23	14.213	23	24	20.469	24	25	18.958
25	26	34.423	26	27	50.753	27	28	29.482
28	29	12.499	29	30	17.856	30	31	49.775
31	32	17.937	32	33	21.222	33	34	3.25
34	35	5.71	35	36	22.953	36	37	21.021
37	38	33.743	38	39	24.757	39	40	28.065
40	41	34.776	41	42	16.295	42	43	39.705
43	44	12.067	44	45	24.957	45	46	24.749
46	47	19.542	47	48	4.675	48	49	19.827
49	50	7.981	50	51	7.245	51	52	8.998
52	53	5.642	53	54	19.538	54	55	25.039
55	56	13.246	56	57	11.054	57	58	23.554
58	59	16.804	59	60	20.442	60	61	14.583
61	62	11.266	62	63	20.714	63	64	13.613
64	65	5.143	65	66	12.545	66	67	9.851
67	68	4.783	68	69	1.766	69	70	13.736
70	71	6.302	71	72	3.973	72	73	8.41
73	74	15.734	74	75	7.415	75	76	29.86
76	77	24.44	77	78	19.724	78	79	17.705
79	80	11.539	80	81	15.056	81	82	8.412
82	83	15.848	83	84	27.157	84	85	7.088
85	86	8.486	86	87	15.643	87	88	10.132
88	89	3.805	89	90	3.925	90	91	14.59
91	92	1.08	92	93	8.047	93	94	4.249
94	95	8.201	95	96	10.881	96	97	18.418
97	98	10.118	98	99	10.108	99	100	15.284
100	101	32.218	101	102	21.065	102	103	8.285
103	104	13.67	104	105	26.255	105	106	36.585
106	107	29.371	107	108	18.933	108	109	11.502
109	110	6.494	110	111	15.534	111	112	5.012
112	113	32.586	113	114	31.081	114	115	11.143
115	116	5.022	116	117	2.934	117	118	29.712
118	119	29.073	119	120	8.274	120	121	7.489
121	122	2.549	122	123	29.484	123	124	17.513
124	125	10.175	125	1	18.297			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/11/2023, 08:56

2021842204BT

ANEXA NR. 1.29 la regulamentul
Nr. de înregistrare/data.....**BORDEROU**

dezlipire

• **Adresa imobilului: UAT COSULA**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
SUPITCA		DS 64, DS 48					51322

• **Proprietari:**

Nume	Prenume	CNP											
COMUNA COSULA		C	I	F		1	5	6	7	6	4	0	0

• **Persoană autorizată:**

Nume(denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI											
S.C. ALMA RAILROAD S.R.L.					3	7	3	4	0	3	8	9	

- Număr pagini documentație: 10
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 85
- Conținutul documentației:

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- convenție între proprietar și S.C.ALMA RAILROAD S.R.L.;
- cerere de receptivitate și înscriere;
- declarație;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- memoriu tehnic;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului;

Semnătura și ștampila:**S.C. ALMA RAILROAD S.R.L**
SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020

BUTNARIU Semnat digital de
BUTNARIU
MARIUS- MARIUS-BOGDAN
BOGDAN Data: 2021.02.04
12:54:55 +02'00'



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		.0	221.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI



Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) **COMUNA COSULA**, domiciliat (ă) în **Sat COSULA, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI**, având C.I.F. **15676400**, tel./fax e-mail: împuternicesc persoana fizică/juridică **S.C.ALMA RAILROAD S.R.L.**, conform contract/angajament nr.....data....., pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere :
- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- X** - documentație pentru dezlipire/alipire teren
 - documentație de prima înregistrare UI
 - documentație pentru apartamentare
 - documentație pentru dezlipire/alipire UI
 - documentație pentru re apartamentare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

Dezlipire imobil in doua loturi Nr. Cad. 51322

- înscrierea provizorie **
- notarea ***
- radierea ****

IMOBILUL: UAT COSULA

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
SUPITCA		DS 64, DS 48					51322

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :
Extras de carte funciara nr. 5374/27.01.2021

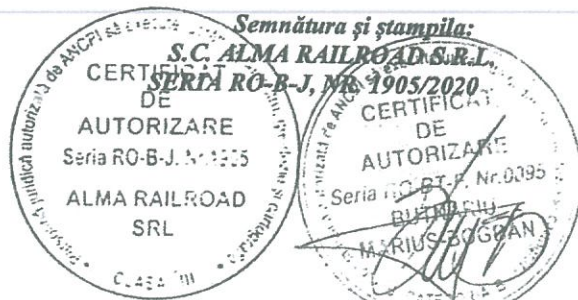
Solicite comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.....

**BUTNARIU
MARIUS-BOGDAN**

Semnat digital de BUTNARIU
MARIUS-BOGDAN
Data: 2021.02.04 12:55:10
+02'00'

Semnătura proprietarului/persoanei interesate:



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
.....

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
 ** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.
 *** Incapacitate, locașimea, preemfiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în Justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
 **** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate. În scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciara sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.
 Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.
 Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supuși unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea va este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BOTOSANI

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) **COMUNA COSULA**, domiciliat (ă) în **Sat COSULA, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI**, având C.I.F. 15676400, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în **Intravilan Sat SUPITCA, DS 64, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **6 876,00 mp**, comunicată de persoana autorizată;
am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID, nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **SC ALMA RAILROAD SRL/autorizație clasa III Seria RO-B-J, Nr.0793/2016** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: **Extras de Carte Funciara nr. 5374/27.01.2021** în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data : 02.02.2021

Proprietar

.....
(semnătură)



BUTNARIU
MARIUS-
BOGDAN

Semnat digital de
BUTNARIU MARIUS-
BOGDAN
Data: 2021.02.04
12:55:23 +02'00'



Semnătura și ștampila:
S.C. ALMA RAILROAD S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Intravilan Sat SUPITCA, DS 64, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI.
2. **Tipul lucrării:** Dezlipire imobile
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul cu nr. Cad. 51322, inregistrat in Cartea funciara nr. 51322 a UAT COSULA, in suprafata de 6 876,00 mp, situat in Intravilan Sat SUPITCA, DS 64, DS 48, Com. COSULA, Jud. BOTOSANI, se va dezlipi in 2 loturi: lotul 1 in suprafata de 6 571,00 mp, lotul 2 in suprafata de 305,00 mp,

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

a. Metode si aparatura folosite la măsurători :

- pentru efectuarea ridicării topografice s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu 2 frecvente care asigura o precizie de măsurare statica 5 mm + 0.5 ppm. si o precizie a măsurătorilor cinematice 10 mm + 1 ppm. .;
- aparatura utilizata este verificata si rectificata conform normelor tehnice in vigoare;
- punctele de pe conturul corpului de proprietate au fost masurate cu receptorul GNSS Stonex.
- pentru ridicarea detaliilor planimetrice necesare întocmirii planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate s-a folosit receptorul GNSS Stonex, cu care s-au inregistrat punctele in mod RTK cu o precizie de ±3cm

b. Sistemul de coordonate :

- lucrarea a fost realizata in sistem de proiectie Stereografic 1970 (elipsoid Krasovski) si sistem de referința altimetric Marea Neagra 1975;

c. Punctele geodezice de sprijin vechi si noi folosite;

- s-a făcut o recunoaștere a terenului de catre operator , vizibilitatea fiind optima, gradul de accidentare al terenului este redus;

d. Starea punctelor geodezice vechi :

- Pentru a afla coordonatele punctele de pe conturul corpului de proprietate s-au realizat determinari cinematice in modul RTK-'RO_IMAX_3.1GG, prin utilizarea in timp real a corecțiilor diferentiale de la serviciul specializat ROMPOS

e. Calculul suprafețelor:

Suprafața imobilului a fost calculată analitic cu ajutorul coordonatelor rectangulare plane (X, Y).

Relația generală de calcul a suprafeței unui poligon cu n laturi este:

$$2S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1}), \text{ cu respectarea sensului direct de parcurs, în notarea punctelor de pe contur.}$$

Data : 02.02.2021

BUTNARIU
MARIUS-
BOGDAN

Semnat digital de
BUTNARIU MARIUS-
BOGDAN
Data: 2021.02.04
12:55:33 +02'00'





Calculul suprafeței este prezentat în următoarele tabele:

CALCULUL SUPRAFETEI al imobilului cu nr. Cad. 51322 Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	681063.186	634047.344
2	681063.823	634065.630
3	681064.161	634075.799
4	681057.642	634092.053
5	681055.673	634121.471
6	681055.290	634123.991
7	681056.304	634131.411
8	681048.031	634131.557
9	681048.256	634102.485
10	681052.819	634073.125
11	681049.980	634072.386
12	681045.120	634071.120
13	681033.991	634070.559
14	681024.741	634100.232
15	681013.788	634069.542
16	681012.191	634064.791
17	681000.214	634054.898
18	680994.004	634053.000
19	680982.631	634051.284
20	680963.762	634049.727
21	680934.697	634045.497
22	680898.434	634040.653
23	680872.245	634038.789
24	680858.576	634038.611
25	680850.317	634037.959
26	680829.408	634035.399
27	680798.335	634026.885
28	680783.439	634023.464
29	680773.565	634025.626
30	680763.735	634028.024
31	680745.344	634029.017
32	680734.805	634026.310
33	680727.166	634023.325
34	680723.530	634021.126
35	680729.872	634016.173
36	680730.419	634017.104
37	680744.541	634020.770
38	680748.451	634021.113
39	680752.251	634020.911
40	680762.313	634019.719
41	680777.410	634015.623
42	680785.694	634013.784
43	680792.457	634015.907
44	680818.023	634025.065
45	680833.324	634029.193
46	680841.452	634031.359
47	680856.478	634032.309

CALCULUL SUPRAFETEI al imobilului cu nr. Cad. 51322 Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
48	680868.016	634032.469
49	680885.692	634033.483
50	680905.269	634035.883
51	680929.548	634038.684
52	680959.222	634042.012
53	680966.534	634043.243
54	680982.148	634045.180
55	680990.494	634046.216
56	680994.464	634046.380
57	680999.921	634043.227
58	681009.574	634052.999
59	681011.082	634053.918
60	681015.641	634055.364
61	681024.930	634058.645
62	681037.333	634056.762
63	681042.251	634055.259
64	681054.409	634049.136
65	681047.308	634029.677
66	681045.665	634018.531
67	681044.442	634003.999
68	681042.969	633983.610
69	681040.893	633966.935
70	681035.843	633943.929
71	681032.597	633933.362
72	681029.579	633920.464
73	681028.251	633895.460
74	681031.103	633876.131
75	681029.942	633870.610
76	681028.671	633861.702
77	681025.313	633855.282
78	681019.691	633849.617
79	681001.789	633841.094
80	680998.178	633838.124
81	680980.522	633829.748
82	680957.254	633821.315
83	680934.883	633810.253
84	680924.080	633804.876
85	680887.849	633788.633
86	680873.335	633781.225
87	680841.764	633766.643
88	680816.267	633754.914
89	680793.838	633744.432
90	680763.509	633729.642
91	680744.641	633720.375
92	680723.786	633710.789
93	680725.937	633705.500
94	680728.853	633706.935

CALCULUL SUPRAFETEI al imobilului cu nr. Cad. 51322 Sistem de proiecție Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
95	680747.980	633716.129
96	680764.087	633724.022
97	680808.784	633745.924
98	680824.865	633753.685
99	680836.121	633759.118
100	680863.451	633770.175
101	680909.682	633791.116
102	680940.666	633806.113
103	680956.837	633816.008
104	680976.140	633822.817
105	680988.982	633828.907
106	681000.180	633833.936
107	681022.165	633843.958
108	681026.390	633846.673
109	681036.344	633851.196
110	681036.027	633857.028
111	681036.465	633861.074
112	681037.294	633872.298
113	681036.493	633892.980
114	681036.054	633907.274
115	681036.045	633917.234
116	681038.521	633929.321
117	681041.402	633942.432
118	681048.098	633976.838
119	681048.626	633981.670
120	681048.465	633994.828
121	681049.706	634019.994
122	681053.817	634031.312
123	681057.810	634041.796
124	681062.022	634039.009
125	681066.207	634045.702
I	681063.186	634047.344

Suprafața măsurată: 6 876,00 mp
Suprafața din act: 8 500,00 mp

SC ALMA RAILROAD SRL
SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020



BUTNARIU
MARIUS-BOGDAN
Semnat digital de BUTNARIU
MARIUS-BOGDAN
Data: 2021.02.04 12:55:48
+02'00'



CALCULUL SUPRAFETEI – Lot 1		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	681063.186	634047.344
2	681063.823	634065.630
3	681064.161	634075.799
4	681057.642	634092.053
5	681055.673	634121.471
6	681055.290	634123.991
7	681056.304	634131.411
8	681048.031	634131.557
9	681048.256	634102.485
10	681052.819	634073.125
11	681049.980	634072.386
12	681045.120	634071.120
13	681033.991	634070.559
15	681013.788	634069.542
16	681012.191	634064.791
17	681000.214	634054.898
18	680994.004	634053.000
19	680982.631	634051.284
20	680963.762	634049.727
21	680934.697	634045.497
22	680898.434	634040.653
23	680872.245	634038.789
24	680858.576	634038.611
25	680850.317	634037.959
26	680829.408	634035.399
27	680798.335	634026.885
28	680783.439	634023.464
29	680773.565	634025.626
30	680763.735	634028.024
31	680745.344	634029.017
32	680734.805	634026.310
33	680727.166	634023.325
34	680723.530	634021.126
35	680729.872	634016.173
36	680730.419	634017.104
37	680744.541	634020.770
38	680748.451	634021.113
39	680752.251	634020.911
40	680762.313	634019.719
41	680777.410	634015.623
42	680785.694	634013.784
43	680792.457	634015.907
44	680818.023	634025.065
45	680833.324	634029.193

CALCULUL SUPRAFETEI – Lot 1		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
46	680841.452	634031.359
47	680856.478	634032.309
48	680868.016	634032.469
49	680885.692	634033.483
50	680905.269	634035.883
51	680929.548	634038.684
52	680959.222	634042.012
53	680966.534	634043.243
54	680982.148	634045.180
55	680990.494	634046.216
56	680994.464	634046.380
57	680999.921	634043.227
58	681009.574	634052.999
59	681011.082	634053.918
60	681015.641	634055.364
61	681024.930	634058.645
62	681037.333	634056.762
63	681042.251	634055.259
64	681054.409	634049.136
65	681047.308	634029.677
66	681045.665	634018.531
67	681044.442	634003.999
68	681042.969	633983.610
69	681040.893	633966.935
70	681035.843	633943.929
71	681032.597	633933.362
72	681029.579	633920.464
73	681028.251	633895.460
74	681031.103	633876.131
75	681029.942	633870.610
76	681028.671	633861.702
77	681025.313	633855.282
78	681019.691	633849.617
79	681001.789	633841.094
80	680998.178	633838.124
81	680980.522	633829.748
82	680957.254	633821.315
83	680934.883	633810.253
84	680924.080	633804.876
85	680887.849	633788.633
86	680873.335	633781.225
87	680841.764	633766.643
88	680816.267	633754.914
89	680793.838	633744.432

CALCULUL SUPRAFETEI – Lot 1		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
90	680763.509	633729.642
91	680744.641	633720.375
92	680723.786	633710.789
93	680725.937	633705.500
94	680728.853	633706.935
95	680747.980	633716.129
96	680764.087	633724.022
97	680808.784	633745.924
98	680824.865	633753.685
99	680836.121	633759.118
100	680863.451	633770.175
101	680909.682	633791.116
102	680940.666	633806.113
103	680956.837	633816.008
104	680976.140	633822.817
105	680988.982	633828.907
106	681000.180	633833.936
107	681022.165	633843.958
108	681026.390	633846.673
109	681036.344	633851.196
110	681036.027	633857.028
111	681036.465	633861.074
112	681037.294	633872.298
113	681036.493	633892.980
114	681036.054	633907.274
115	681036.045	633917.234
116	681038.521	633929.321
117	681041.402	633942.432
118	681048.098	633976.838
119	681048.626	633981.670
120	681048.465	633994.828
121	681049.706	634019.994
122	681053.817	634031.312
123	681057.810	634041.796
124	681062.022	634039.009
125	681066.207	634045.702
126	681023.890	634070.041
1	681063.186	634047.344

Suprafata masurata: 6 571,00 mp
Suprafata din act: 8 195,00 mp

CALCULUL SUPRAFETEI- Lot 2		
Sistem de proiectie Stereo-70		
Pct.	X(m)	Y(m)
14	681024.741	634100.232
13	681033.991	634070.559
126	681023.890	634070.041
15	681013.788	634069.542
14	681024.741	634100.232

Suprafata masurata: 305,00 mp
Suprafata din act: 305,00 mp

Data: 02.02.2021

Semnatura si stampila:

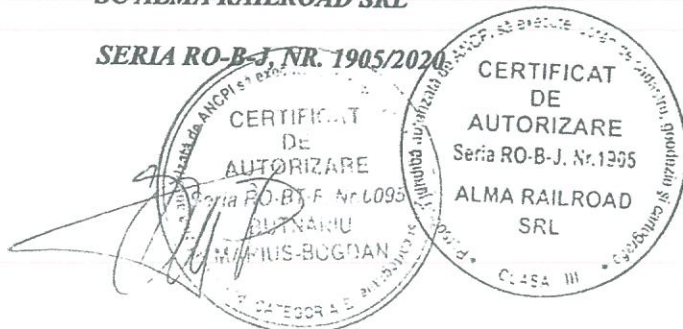
SC ALMA RAILROAD SRL

SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020

BUTNARI
U

MARIUS-
BOGDAN

Semnat digital
de BUTNARIU
MARIUS-
BOGDAN
Data: 2021.02.04
12:56:07 +02'00'



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50330 Coșula



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Supitca, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50330	Din acte: 1.175 Masurata: 1.251	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65513 / 22/11/2013		
Act Normativ nr. 132, din 06/03/2012 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA COȘULA, CIF:15676400, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50330	Din acte: 1.175 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 1.175 Masurata: 1.251	-	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (***) (m)
1	2	29.712
2	3	7.956
3	4	11.143
4	5	31.081



Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	33.315
6	7	15.735
7	1	29.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/11/2023, 09:48