

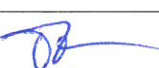


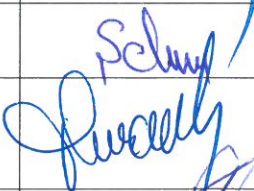
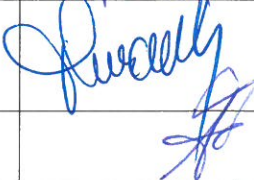








ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA

TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate
acestora aplicabile în anul fiscal 2024

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1	BALAUCA ANDREI			
2	COBZARIU VIRGIL			
3	CORNACI MARIUS- CORNELIU			
4	FIFEA OANA- GEORGIANA			
5	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
6	MAHU CONSTANTIN			
7	MIRONICĂ MIHAELA			
8	ȘCHIOPU NECULAI			
9	TURCUMAN ELENA- ALEXANDRA			
10	ȚĂRUȘ IONEL			
11	ȚIVLICĂ FLORIN- CĂTĂLIN			
12	URSACHE MONICA			
13	ZANCANU MIHAELA- VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

MAHU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA





HOTĂRÂREA nr. 66/28.11.2023

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, aplicabile în anul fiscal 2024

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.219/5586/17.10.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, aplicabile în anul fiscal 2024
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr.220/5586/17.10.2023 și referatul de aprobare nr.221/5586/17.10.2023 , al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024,
- având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.6471-6473/27.11.2023,
- având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.62/27.11.2023
- Avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr.222/27.11.2023
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Coșula nr.33 din 30.03.2018 privind taxele speciale,
- prevederile art.129 alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ și secțiunea IV - "Rețeaua de localități" din Legea nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național,
- anuntul nr. 5585/17.10.2023 conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;



- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local COSULA nr. 24/27.04.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024,

Avand in vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b” si alin .(4) lit.c, art. 139, alin. (1), al art. 140, alin. (1), precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2024, astfel cum sunt redate în *Anexa* ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2024.

Art.3 - Primarul comunei Coșula si compartimentul contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

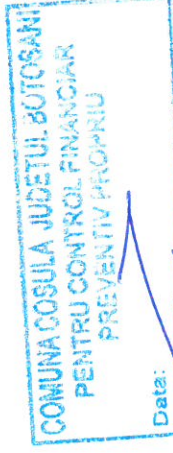
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

MAHU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxele locale, precum taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al COMUNEI COȘULA în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2024

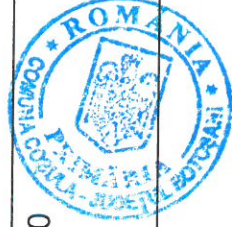
I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – an 2024

A.1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

Art. 457 (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,12%**, **asupra valorii impozabile a cladirii.**

Art.457 (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, **exprimata in lei/m²**, din tabelul urmator:

Cotă stabilită prin indexare de Consiliul Local Coșula pentru anul 2024 – 13,8%	
Valoarea impozabila - lei/m ² -	
Tipul clădirii	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351
	810



B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	241
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	101
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:



Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(8) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 - A.2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

(1) Pentru cladirile nerезidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:



- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

A. 3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (art.459)

- (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:
- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1).

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.



3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460 - B. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

- (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele **juridice**, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:
 - a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfere dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
 - e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.



(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1)

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8).

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Modificat de art. unic pct.8 din Legea 358/2015

(12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.



PLATA IMPOZITULUI/TAXEI, BONIFICAȚIE

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii (persoane fizice și juridice), pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.
- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN – an 2024 (art.463)

B.1 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN (art.465)

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:



Zona cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități - lei/ha (indexate pentru anul 2023)		
	IV	V	
A	1352	1149	1149
B	1149		865
C	865		568

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona de folosință	Categoria de	A	B	C
1	Teren arabil		39	29	26
2	Pasune		29	26	21
3	Faneata		29	26	21
4	Vie		63	47	39
5	Livada		74	63	48
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		39	29	26
7	Teren cu ape		21	18	12
8	Drumuri si cai ferate		0	0	0



9	Teren nereproductiv	0	0	0
---	---------------------	---	---	---

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- a) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	42
2	Teren arabil	68
3	Pășuni	39
4	Fâneată	39
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74



5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	75
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren nereproductiv	0

Coeficient de corecție prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	<u>1,10</u>	1,05
B	1,05	1,00
C	<u>1,00</u>	0,95

B 2. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intreg an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.



- (2)** In cazul dobândirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobândirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (3)** Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (4)** In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.
- (5)** In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care se inregistreaza la organul fiscal local luarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.
- (6)** In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:
- a)** impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;
 - b)** in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c)** atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.
- (7)** Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.
- (8)** Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.



(9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(10) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(11) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – an 2024

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

ART. 470. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:



Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicli, cvadricicli si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	12
2	Motociclete, tricicli si cvadricicli cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	392
7	Autobuze, autocare, microbuze	32
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	41
9	Tractoare inmatriculate	25
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	7



2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	203 lei/an
---	---	------------

- (3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotararii consiliului local.
- (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (5) In cazul unui **autovehicul de transport de marfa** cu masa totala autorizata egala sau **mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatior:

		Impozitul (in lei/an)*	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
doua axe			
I			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	177
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	177	492
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	492	691
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	691	1565
5	Masa de cel putin 18 tone	691	1565
3 axe			
II			





1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	177	309
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	309	635
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	635	824
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	824	1269
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1269	1971
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1269	1971
7	Masa de cel puțin 26 tone	1269	1971
4 axe			
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	824	834
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	834	1303
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1303	2070
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2070	3068
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2070	3068
6	Masa de cel puțin 32 tone	2070	3068

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat:

		Impozitul (in lei/an) *	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	81
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	81	184
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	184	429
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	429	555
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	555	999
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	999	1753
9	Masa de cel putin 28 tone	999	1753
II		2+2 axe	





1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	172	400
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	400	657
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	657	966
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	966	1165
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1165	1915
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1915	2657
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2657	4034
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2657	4034
9	Masa de cel putin 38 tone	2657	4034
III	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2115	2943
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2943	4000
3	Masa de cel putin 40 tone	2943	4000
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1869	2662
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2662	3588
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3588	5309
4	Masa de cel putin 44 tone	3588	5309
V	3+3 axe		

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1061	1286
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1286	1921
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1921	3056
4	Masa de cel puțin 44 tone	1921	3056

*CURS EURO LA 02.10.2023 – 4,9735 lei

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	13
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70
d. Peste 5 tone	88

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	29
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75
3. Barci cu motor	281



	<i>Intre 0 si 1.119</i>
4. Nave de sport si agrement	
5. Scutere de apa	285
6. Remorhere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	756
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1227
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1887
d) peste 4000 CP	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	246
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	246
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	378
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	661

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator



(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 472. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acorda o bonificatie de 10%** .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrative- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR – an 2024

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmat:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
---	---------



a) pana la 150 m ² , inclusiv	5
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	6
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	7
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	8
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	9
f) peste 1.000 m ²	9 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabileste in suma de 21 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;



d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 10 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 17 lei, pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 12 lei.

Art. 475. - TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 25 lei.

(2) Taxe pentru eliberarea atestatului de producator – 48 LEI, iar pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 48 lei. Viza semestrială este de 24 lei.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 239 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) 4784 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².



(4) Autorizația privind desfasurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE - an 2024

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

- (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.
- (2) Cota taxei se stabilește la 2%.
- (3) Valoarea serviciilor de reclama și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclama și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
- (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

ART. 478. - TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

- (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afisaj sau o structură de afisaj pentru reclama și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectivă.
- (2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) **în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 41 lei;**
 - b) **în cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama și publicitate, suma este de 30 lei.**
 - (3) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afisează în scop de reclama și publicitate.
 - (4) Taxa pentru afisajul în scop de reclama și publicitate se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se platește integral până la primul termen de plată.



(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE-an 2024

- (1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.
- (2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

ART. 481. - CALCULUL IMPOZITULUI

- (1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.
- (2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:
 - a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
 - b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

VII. TAXE SPECIALE – an 2024

Art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local , este aprobat de autoritatea deliberativă prin hotărârea distinctă nr. 33/30.03.2018.

- (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local, poate adopta taxe speciale.
- (2) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.



<p>Legea nr.101/2006, republicată și HCL nr.33/30.03.2018, alte reglementări privind taxele speciale.</p>	<p>Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat , refuză să încheie contract de salubritate cu operatorul serviciului.</p>	<p>Persoane fizice (lei/persoană/lună)</p> <p>Persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice fără contract de salubritate, lei/tonă sau lei/mc.</p> <p>1.Utilizatori non-casnici cu 0-4 angajați se va calcula la 75 Kg deșeurii/lună(0,25 mc) ;</p> <p>2.Utilizatori non-casnici cu 5-9 angajați se va calcula la 150 Kg deșeurii/lună(0,50 mc) ;</p> <p>3.Utilizatori non-casnici (lăcașuri de cult) :se va calcula la 25 kg deșeurii/lună ;</p>	<p>9,35 lei/persoană/lună</p> <p>502 lei/tonă :</p> <p>1. 452 lei</p> <p>2. 753 lei</p> <p>3. 151 lei</p>
---	--	--	--

- Persoanele fizice care au fost impuse la plata serviciului de salubritate și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei Coșula (contracte de chirie, contracte de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere, etc., documente ce vor fi traduse în limba română), vor fi scutite la cerere, de plata acestui serviciu, pentru perioada respectivă. Scutirea va opera cu data de întâi a lunii viitoare depunerii cererii.

VIII. ALTE TAXE LOCALE-an 2024



Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale	38 lei
Taxă pentru oficierea de căsătorii în zilele nelucrătoare	120 lei din care 50% se acordă persoanei care oficiază căsătoria
Taxă divorț pe cale administrativă	718 lei
Taxă pentru comert stradal și ambulant	24 lei
Taxa pentru remăsurarea terenurilor de către Comisia locală de fond funciar	120 lei
Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	30 lei
Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	30 lei/ha sau fracție
Taxă pentru înregistrarea la nivelul comunei a căruțelor (care se percepe o singură dată de la proprietar și nu este o taxă anuală)	30 lei
Taxă pentru eliberarea de urgență a certificatului de urbanism (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	84 lei
Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării (edificare a construcțiilor)	12 lei
Taxă pentru eliberarea de duplicate acte de stare civilă	60 lei/act
Taxă documentații -procedura vânzare teren extravilan	2% din prețul de vânzare
Taxă calcul redevență închiriere domeniu public	0,11 – 2,27 lei/mp
Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act în străinătate (o pagină în format A4)	24 lei
Taxă pentru succesiune	37 lei
Taxă pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	6 lei/fila
Taxă formular	6 lei
Taxă xerox	0,6 lei/pag

Prințar,

ACATRINEI MIRCIA

Inspector, Rusu Anca

Avizat,
Secretar general comună,
BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA





COSULA Calcul taxa salubritate 2024

SPECIFICAȚII		
Număr locuitori din zona de colectare	nr.	1.497
Ponderea deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate din fiecare UAT membră ADI, din zona de colectare	%	1,29%
Indice mediu de generare populație	kg/loc și zi	0,53
Structura deșeurii pe categorii de utilizatori	%	100%
Deșeurii menajere	%	90%
Deșeurii similare	%	10%
Compoziție deșeurii menajere și similare	%	100%
Deșeurii reciclabile menajere și similare	%	9,97%
Deșeurii reziduale menajere și similare	%	90,03%
Densitate medie a deșeurilor municipale	tone/mc	0,350
Valoare CEC	lei/tonă	160
Cota TVA	%	19%
Procent ambalaje în total deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	%	50%

CALCULUL CANTITĂȚILOR DE DEȘEURI			
CANTITATE DE DEȘEURI GENERATĂ			
Deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă menajere și similare	tone/lună	Utilizatori casnici	Utilizatori non-casnici
Deșeurii reziduale menajere și similare	tone/lună	2,43	0,27
TOTAL CANTITATE DE DEȘEURI GENERATĂ	tone/lună	21,91	2,43
		24,33	2,70

Indicatori de performanță			
Capacitatea de deșeurii de hârtie și carton, plastic, metale și sticlă colectate separat ca procentaj din cantitatea totală generată de deșeurii de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale	%	70%	
Capacitatea de deșeurii sortate pregătite pentru reciclare, ca procentaj din cantitatea totală de deșeurii de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat acceptată la stația de sortare	%	80%	

CANTITATE DE DEȘEURI COLECTATĂ			
Deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă menajere și similare	tone/lună	Utilizatori casnici	Utilizatori non-casnici
Deșeurii reziduale menajere și similare	tone/lună	1,70	0,19
TOTAL CANTITATE DE DEȘEURI COLECTATĂ	tone/lună	22,64	2,52
		24,33	2,70

Cantități de deșeurii intrate în instalații, din care:			
În stația de sortare	tone/lună	2	
În depozitul de deșeurii	tone/lună	26	

TARIFE ACTIVITĂȚI		
Activitatea de colectare separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare		
Tarif activității de colectare separată a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	726,17
Cantitate de deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă valorificată	tone/lună	0,00
Prețului mediu de valorificare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	0,00
Tarif de facturare a activității de colectare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	726,17
Tarif colectare deșeurii reziduale	lei/tonă	175,16

Activitatea de transfer a deșeurilor municipale în stații de transfer		
Tarif transfer deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	0,00
Tarif transfer deșeurii reziduale	lei/tonă	0,00

Activitatea de sortare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate separat din deșeurile municipale în stații de sortare		
Tarif activității de sortare	lei/tonă	107,94
Cantitate de deșeurii din hârtie, carton, metal, plastic și sticlă valorificată	tone/lună	0,35
Prețului mediu de valorificare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	0,00
Tarif de facturare a activității de sortare	lei/tonă	107,94

Activitatea de depozitare		
Tarif depozitare	lei/tonă	117,80

TARIFE DISTINCTE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE OPERATORI PENTRU GESTIONARE A DEȘEURILOR MUNICIPALE		
Tarif distinct pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate separat		
Valoare activitate de colectare separată a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/lună	1.370
Valoare activitate de transfer a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/lună	0
Valoare activitate de sortare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/lună	204
Cheltuieli de depozitare a reziduurilor de la stațiile de sortare	lei/lună	44
CEC aferentă cantității de reziduuri de la stația de sortare trimisă la depozitare	lei/lună	60
TARIF DISTINCT DE GESTIONARE A DEȘEURILOR DIN HÂRTIE, CARTON, METAL, PLASTIC ȘI STICLĂ	lei/tonă	931,69

Tarif distinct pentru activitățile desfășurate de operatori pentru gestionarea deșeurilor reziduale		
Valoare activitatea de colectare a deșeurilor reziduale	lei/tonă	4.405
Valoare activitatea de transfer a deșeurilor reziduale	lei/tonă	0
Cheltuieli de depozitare a deșeurilor reziduale	lei/tonă	2.963
CEC aferentă cantității de deșeurii reziduale depozitate	lei/tonă	4.024
TARIF DISTINCT DE GESTIONARE A DEȘEURILOR REZIDUALE	lei/tonă	494,98


VENITURI DIN CONTRIBUTIA OIREP

Tarif distinct de gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	932
Canțitate de deșeur de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă valorificată	tone/lună	0,35
Prețul mediu de valorificare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/tonă	
Venituri încasate de la OIREP	lei/lună	0

TAXA UTILIZATORI CASNICI

Taxa distinctă de gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/lună	1.456,54
Cheltuieli ale activitatilor de gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/pers și lună	0,97
TAXA DISTINCTA GESTIONARE DEȘEURI DIN HARTIE, CARTON, METAL, PLASTIC SI STICLA (exclusiv TVA)	lei/pers și lună	1,16
TAXA DISTINCTA GESTIONARE DEȘEURI DIN HARTIE, CARTON, METAL, PLASTIC SI STICLA (inclusiv TVA)		
Taxa distinctă de gestionare a deșeurilor reziduale	lei/lună	6.631,30
Cheltuieli ale activitatilor de gestionare a deșeurilor reziduale	lei/pers și lună	4,43
TAXA DISTINCTA GESTIONARE A DEȘEURILOR REZIDUALE (exclusiv TVA)	lei/pers și lună	5,27
TAXA DISTINCTA GESTIONARE A DEȘEURILOR REZIDUALE (inclusiv TVA)		
CEC aferentă cantității de reziduuri de la stația de sortare trimisa la depozitare	lei/pers și lună	0,04
CEC aferentă deșeurilor reziduale trimisa la depozitare	lei/pers și lună	2,42
TOTAL CEC UTILIZATORI CASNICI (exclusiv TVA)	lei/pers și lună	2,46
TOTAL CEC UTILIZATORI CASNICI (inclusiv TVA)	lei/pers și lună	2,92
Reducere contributie OIREP (exclusiv TVA)	lei/pers și lună	0,00
Reducere contributie OIREP (inclusiv TVA)	lei/pers și lună	0,00
SUMA DE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORI CASNICI (exclusiv TVA)	lei/pers și lună	7,86
SUMA DE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORI CASNICI (inclusiv TVA)	lei/pers și lună	9,35

TAXA UTILIZATORI NON-CASNICI

		Taxa (lei/mc)	Volum (mc/lună)	Cheltuiala (lei/lună)
Taxa distinctă de gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/mc	300,18	0,54	161,84
Taxa distinctă de gestionare a deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă	lei/mc	56,00	0,11	6,04
CEC aferentă cantității de reziduuri de la stația de sortare trimisa la depozitare	lei/mc	300,18		167,88
SUMA DE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORI NON-CASNICI (exclusiv TVA)				

Taxa distinctă de gestionare a deșeurilor reziduale	lei/mc	102,54	7,19	736,81
Cheltuieli ale activitatilor de gestionare a deșeurilor reziduale	lei/mc	28,00	7,19	201,20
CEC aferentă cantității de reziduuri de la instalațiile de tratare a deșeurilor reziduale trimisa la depozitare	lei/mc	130,54		938,02
SUMA DE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORI NON-CASNICI (exclusiv TVA)				

SUMADE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORII NON CASNICI (EXCLUSIV TVA)	lei/mc	147,45
SUMADE ÎNCASAT DE LA UTILIZATORII NON CASNICI (INCLUSIV TVA)	lei/mc	175,47
	lei/tonă	504,33

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6472 /27.11.2023



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 27.11.2023

ORDINEA DE ZI:

7. Proiect de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Probleme:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi:2 pentru,1 contra,1 abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA



RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	COBZARIU VIRGIL			
2.	URSACHE MONICA			
3.	FIFEA OANA GEORGIANA			

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL



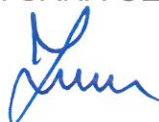
SECRETAR,

URSACHE MONICA



Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA





Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 62 din 27.11.2023

AVIZ

la proiectul de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în ședință legal constituită în data de 27.11.2023, a luat în discuție, la proiectul de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

COBZARIU VIRGIL

Secretar,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6473/ 27.11.2023



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 27.11.2023

ORDINEA DE ZI:

7. Proiect de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: ...²... pentru ,¹... contra,¹... abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU






CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 6473/ 27.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr.crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1.	MIRONICĂ MIHAELA			
2.	BĂLĂUCĂ ANDREI			
3.	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA



SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI



Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





Comisia pentru administrația publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor

Nr. 62 din 27.11.2023

A V I Z

la proiectul de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în sesiune legal constituită în data de 27.11.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de sesiune, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR,

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 27.11.2023

ORDINEA DE ZI:

7.Proiect de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: pentru , contra, abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin



RAPORT DE SPECIALITATE

al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar – Acatrinei Mircia – **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024**, membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe / să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI			
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA			
3	ȚĂRUȘ IONEL			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA			
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN			

PREȘEDINTE ,
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin

JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA



Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism,
gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control

Nr. 62 din 27.11.2023

A V I Z

la proiectul de **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control, întrunită în sesiune legal constituită în data de 27.11.2023, a luat în discuție, proiectul de hotărâre **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în anul fiscal 2024.**

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de sesiune, nu a fost consemnate amendamente sau propuneri de modificare a conținutului proiectului de hotărâre.

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și voturilor exprimate, în temeiul prevederilor OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei COSULA, comisia propune Consiliului local al comunei COSULA. adoptarea proiectului în forma prezentată.

Președinte comisie,

ȘCHIOPU NECULAI

Secretar,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Membri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Zancanu Mihaela Vasilica

Țivlică Florin Cătălin

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA

Nr. 5586 din 17.10.2023



REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , aplicabile în anul fiscal 2024

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru si se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Resursele financiare constituite din impozite si taxe locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigura din bugetul local.

Deși Legea nr.227/2015 ne dă posibilitatea majorării impozitelor și taxelor locale cu până la 50% față de cele stabilite de legiuitor, în urma unei analize cu privire la situația încasării veniturilor proprii ale bugetului local al comunei Coșula din ultimii ani si ținând cont de posibilitățile reale de încasare a acestora în anul 2024, nu am aplicat procent local de majorare , dar în baza prevederilor actelor normative în vigoare, a existat obligația **indexării impozitele și taxele locale cu rata inflației de 13,8%**.

De asemenea avem taxa specială de salubritate în cuantum de 9,35 lei/persoană/lună pentru utilizatori casnici și în cuantum de 502 lei/tonă pentru utilizatorii noncasnici, conform calcului transmis de ADI ECOPROCES , pentru zona Coșula, în conformitate cu Ordinul ANRSC nr.640/2022;

Având în vedere prevederile legale în vigoare consider ca fiind oportun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

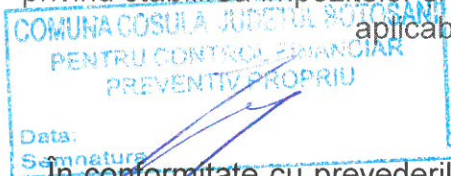
ACATRINEI MIRCIA





RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora ,
aplicabile în anul fiscal 2024



În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (4) lit.c din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.489,alin.(1), (2), (3) și art.495, lit.f din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

La stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, art. 56, alin. (1) prevede ca „cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice.”;

- prevederile art. 9 al Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, unde la pct. 3 este stipulat: “Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al caror nivel, acestea au competența să îl stabilească în limitele legale.”;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 544 /2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare ;

- Inițiativa Primarului comunei Coșula, exprimată în referatul de aprobare;

-necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

Propunem pentru anul fiscal 2024, ca impozitele și taxele locale prevăzute în sume fixe, cât și în cote procentuale, să fie stabilite cu respectarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local, urmând să



adopte pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea trebuie să ținem cont de prevederile art.491 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , care precizează clar că impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se indexează anual cu indicii de inflație. **Pentru anul 2024**, valorile impozitelor și taxelor locale s-au majorat cu **13,8 %**, procent ce reprezintă rata inflației conform comunicatului de presă nr.13/13.01.2023 a Institutului Național de Statistică, aprobate la nivelul comunei Coșula prin hotărârea Consiliului local nr.24/27.04.2023.

Impozitele și taxele locale pentru anul 2024 sunt reliefate în **tabloul anexă** la proiectul de hotărâre.

Ținând cont de prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și de cele expuse mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre cu privire stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora , aplicabile în anul fiscal 2024.

Întocmit,

Inspector,

Rusu Anca

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COSULA
Tel/Fax: 0231/619.411
E-mail: cosulap@yahoo.com



ANUNT

Primarul comunei COSULA , in conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică ,republicată , își face publică intenția de a aproba printr-o hotărâre de consiliu local bugetul local pentru anul 2023 a comunei Coșula , conform Proiectului de hotarare nr.5585/17.10.2023_atasat prezentei .

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.5586/17.10.2023 Intocmit de către Primarul comunei COSULA și Raportul de specialitate nr .5586/17.10.2023 întocmit de Compartimentul contabilitate sunt afișate la sediul Primariei comunei COSULA -iar sugestiile,propunerile, contestațiile si opiniile persoanelor interesate se pot depune la secretariatul Primariei COSULA pana la data de 16.11.2023 , orele 12,00.

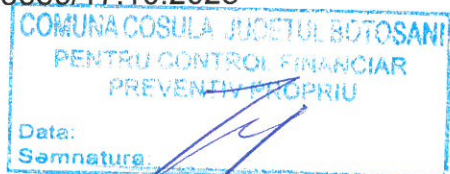
PRIMAR

ACATRINEI MIRCIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA COȘULA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5586/17.10.2023



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
BORFOTINA MIHAELA- ELENA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, aplicabile în anul fiscal 2024

Consiliul local al comunei Coșula, județul Botoșani,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.5586/17.10.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, aplicabile în anul fiscal 2024
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr... și referatul de aprobare nr.5586/17.10.2023 , al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024,
- având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr.... ,
- având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre , nr....
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Coșula nr.33 din 30.03.2018 privind taxele speciale,
- prevederile art.129 alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ și secțiunea IV - "Rețeaua de localități" din Legea nr. 351/2001 privind Planul de amenajare a teritoriului național,
- anuntul nr. 5585/17.10.2023 conform prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local COSULA nr. 24/27.04.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024,

Avand in vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b” si alin .(4) lit.c, art. 139, alin. (1), al art. 140, alin. (1), precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

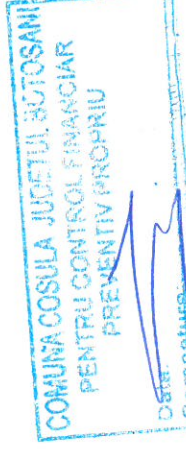
Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2024, astfel cum sunt redate în *Anexa* ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2024.

Art.3 - Primarul comunei Coșula si compartimentul contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
AȚATRINEI MIRCIA





TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxele locale, precum taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al COMUNEI COȘULA în limitele și în condițiile TITLULUI IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2024

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – an 2024

A.1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

Art. 457 (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,12%**, **asupra valorii impozabile a cladirii.**

Art.457 (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, **exprimata in lei/m²**, din tabelul urmat:

Cotă stabilită prin indexare de Consiliul Local Coșula pentru anul 2024 – 13,8%	
Valoarea impozabila - lei/m ² -	
Tipul clădirii	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351
	810



B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	241
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	101
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:



Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(8) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.458 - A.2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE:

(1) Pentru cladirile nerезidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:



a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, dupa ce organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmat. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

A. 3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (art.459)

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1).

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.



3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460 - B. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele **juridice**, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfere dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.



(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1)

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8).

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Modificat de art.unic pct.8 din Legea 358/2015

(12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.



PLATA IMPOZITULUI/TAXEI, BONIFICAȚIE

- (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii (persoane fizice și juridice), pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.
- (3) Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabilii, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4)¹ In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN – an 2024 (art.463)

B.1 CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN (art.465)

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:



Zona cadru localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități - lei/ha (indexate pentru anul 2023)		
	IV	V	
A	1352	1149	1149
B	1149	865	865
C	865	568	568

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona folosința	Categoria de	A	B	C
1	Teren arabil		39	29	26
2	Pasune		29	26	21
3	Faneata		29	26	21
4	Vie		63	47	39
5	Livada		74	63	48
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera		39	29	26
7	Teren cu ape		21	18	12
8	Drumuri si cai ferate		0	0	0



9	Teren neproductiv	0	0	0
---	-------------------	---	---	---

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă indeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- a) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	42
2	Teren arabil	68
3	Pășuni	39
4	Fâneată	39
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74



5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	75
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Coeficient de corecție prevazut la art. 457 alin. (6):

Zona in cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	<u>1,10</u>	1,05
B	1,05	1,00
C	<u>1,00</u>	0,95

B 2. DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.



(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(3) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(4) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care se inregistreaza la organul fiscal local luarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscală.

(6) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(7) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(8) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.



(9) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(10) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(11) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – an 2024

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

ART. 470. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrului acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare:





Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	12
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	392
7	Autobuze, autocare, microbuze	32
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	41
9	Tractoare inmatriculate	25
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	7

2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	203 lei/an
---	---	------------

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui **atas**, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui **autovehicul de transport de marfa** cu masa totala autorizata egala sau **mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

		Impozitul (in lei/an)*	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
I			
doua axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	177
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	177	492
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	492	691
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	691	1565
5	Masa de cel putin 18 tone	691	1565
3 axe			
II			



1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	177	309
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	309	635
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	635	824
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	824	1269
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1269	1971
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1269	1971
7	Masa de cel putin 26 tone	1269	1971
4 axe			
III			
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	824	834
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	834	1303
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1303	2070
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2070	3068
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2070	3068
6	Masa de cel putin 32 tone	2070	3068



(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat:

		Impozitul (in lei/an) *	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
I	2 + 1 axe		
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	81
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	184
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	429
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	555
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	999
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1753
	9	Masa de cel putin 28 tone	999
II	2+2 axe		





1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	172	400
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	400	657
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	657	966
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	966	1165
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1165	1915
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1915	2657
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2657	4034
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2657	4034
9	Masa de cel putin 38 tone	2657	4034
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2115	2943
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2943	4000
3	Masa de cel putin 40 tone	2943	4000
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1869	2662
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2662	3588
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3588	5309
4	Masa de cel putin 44 tone	3588	5309
V			
3+3 axe			

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1061	1286
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1286	1921
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1921	3056
4	Masa de cel puțin 44 tone	1921	3056

*CURS EURO LA 02.10.2023 – 4,9735 lei.

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	13
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70
d. Peste 5 tone	88

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	29
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	75
3. Barci cu motor	281



4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1.119
5. Scutere de apa	285
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	756
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1227
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1887
d) peste 4000 CP	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	246
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	246
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	378
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	661

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.



(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

Art. 472. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acorda o bonificatie de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR – an 2024

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmat:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
--	---------



a) pana la 150 m ² , inclusiv	5
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	6
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	7
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	8
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	9
f) peste 1.000 m ²	9 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabileste in suma de 21 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;



d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 10 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 17 lei, pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 12 lei.

Art. 475. - TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 25 lei.

(2) Taxe pentru eliberarea atestatului de producator – 48 LEI, iar pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 48 lei. Viza semestrială este de 24 lei.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 239 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) 4784 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m².



(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE - an 2024

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

- (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.
- (2) Cota taxei se stabilește la 2%.
- (3) Valoarea serviciilor de reclama și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclama și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
- (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

ART. 478. - TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

- (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclama și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza careia/caruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
- (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) **în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 41 lei;**
 - b) **în cazul oricarui altui panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de 30 lei.**
 - (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclama și publicitate.
 - (4) Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.



(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE-an 2024

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

ART. 481. - CALCULUL IMPOZITULUI

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza:

- a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

VII. TAXE SPECIALE – an 2024

Art.30 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local, este aprobat de autoritatea deliberativă prin hotărârea distinctă nr. 33/30.03.2018.

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliul local, poate adopta taxe speciale.

(2) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.



<p>Legea nr.101/2006, republicată și HCL nr.33/30.03.2018, alte reglementări privind taxele speciale.</p>	<p>Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat , refuză să încheie contract de salubritate cu operatorul serviciului.</p>	<p>Persoane fizice (lei/persoană/lună)</p>	<p>9,35 lei/persoană/lună</p>
		<p>Persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice fără contract de salubritate, lei/tonă sau lei/mc. 1.Utilizatori non-casnici cu 0-4 angajați se va calcula la 75 Kg deșeuri/lună(0,25 mc) ; 2.Utilizatori non-casnici cu 5-9 angajați se va calcula la 150 Kg deșeuri/lună(0,50 mc) ; 3.Utilizatori non-casnici (lăcașuri de cult) :se va calcula la 25 kg deșeuri/lună ;</p>	<p>502 lei/tonă :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 452 lei 2. 753 lei 3. 151 lei

- Persoanele fizice care au fost impuse la plata serviciului de salubritate și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei Coșula (contracte de chirie, contracte de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere, etc., documente ce vor fi traduse în limba română), vor fi scutite la cerere, de plata acestui serviciu, pentru perioada respectivă. Scutirea va opera cu data de întâi a lunii viitoare depunerii cererii.

VIII. ALTE TAXE LOCALE-an 2024



Taxa pentru eliberarea copiilor heliografice de pe planuri cadastrale	38 lei
Taxă pentru oficierea de căsătorii în zilele nelucrătoare	120 lei din care 50% se acordă persoanei care oficiază căsătoria
Taxă divorț pe cale administrativă	718 lei
Taxă pentru comert stradal și ambulant	24 lei
Taxa pentru remăsurarea terenurilor de către Comisia locală de fond funciar	120 lei
Taxă înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	30 lei
Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă	30 lei/ha sau fracție
Taxă pentru înregistrarea la nivelul comunei a căruțelor (care se percepe o singură dată de la proprietar și nu este o taxă anuală)	30 lei
Taxă pentru eliberarea de urgență a certificatului de urbanism (în 3 zile de la înregistrarea cererii)	84 lei
Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării (edificare a construcțiilor)	12 lei
Taxă pentru eliberarea de duplicate acte de stare civilă	60 lei/act
Taxă documentații -procedura vânzare teren extravilan	2% din prețul de vânzare
Taxă calcul redevență închiriere domeniu public	0,11 – 2,27 lei/mp
Taxă pentru transmiterea prin fax a unui act în străinătate (o pagină în format A4)	24 lei
Taxă pentru succesiune	37 lei
Taxă pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei	6 lei/fila
Taxă formular	6 lei
Taxă xerox	0,6 lei/pag

Primar,

ACATRINEI MIRCIA



Inspector, Rusu Anca

Avizat,
Secretar general comună,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

