

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA



TABEL
CU SEMNĂTURILE CONSILIERILOR PRIVIND SITUAȚIA VOTULUI PENTRU
HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL

privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Nr. crt.	Numele și prenumele	SITUAȚIA VOTULUI		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BALAUCA ANDREI	-		
2.	COBZARIU VIRGIL			
3.	CORNACI MARIUS-CORNELIU			
4.	FIFEA OANA-GEORGIANA			
5.	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
6.	MAHU CONSTANTIN			
7.	MIRONICĂ MIHAELA			
8.	ȘCHIOPU NECULAI			
9.	TURCUMAN ELENA-ALEXANDRA			
10.	ȚĂRUȘ IONEL			
11.	ȚIVLICĂ FLORIN-CĂTĂLIN			
12.	URSACHE MONICA			
13.	ZANCANU MIHAELA-VASILICA			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL COSULA



HOTARAREA nr.48/31.07.2024
privind schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan înscris în CF nr.
51813, nr. cadastral 51813 cu suprafața de 1.556 mp din „drum” în „curți și
construcții”

Consiliul Local al Comunei Cosula, întrunit în ședință ordinară,

Analizând proiectul de hotarare nr.45/15.07.2024 ,referatul de aprobare nr.
45/15.07.2024 al viceprimarului comunei Cosula si raportul de specialitate nr.
45/15.07.2024,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe
de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și
privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și
comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție
socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru
,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice
nr.46/30.07.2024 ,

având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare
economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al
comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a
Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități
sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică
locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.46/30.07.2024

avand avizul de legalitate al secretarului general nr. 46/30.07.2024

Văzând Adeverința nr. 3426/15.07.2024 de la registru Agricol,

Luând în considerare prevederile Legii 7/1996 cadastrului și a publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederile art. 111
alin (3) a Regulament din 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru
și carte funciară aprobat cu Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de
avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de prevederile art. 286 și art. 287 din Ordonanței de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art.
196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. — Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a parcelei cu nr. cad.
51813 înscrisă în Cartea Funciară nr. 51813 comuna Cosula , loc. Șupitca cu suprafața
de 1.556 mp, din „drum” în „curți și construcții”, având proprietar COMUNA COSULA,
domeniul public.

Art. 2. — Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se
însarcinează viceprimarul COMUNEI COSULA.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică
compartimentelor de specialitate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

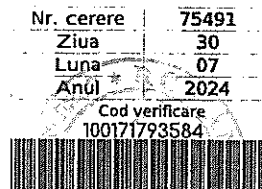


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ,

BORFOTINĂ MIHAELA-ELENA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51813 Coșula



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Supitca, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51813	Din acte: 1.480 Masurata: 1.556	Teren imprejmuit; Drum satesc partial imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 7, 8, 9.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35893 / 09/05/2024		
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 7, din 31/01/2024 emis de Consiliul Local Coșula;		
B1	Se infiinteaza cf. 51813 a imobilului cu nr. cad. 51813/Coșula ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.50330\cf.50330; -- nr.cad.51338\cf.51338;	A1
Act Normativ nr. 132, din 06/03/2012 emis de Guvernului României; Act Notarial nr. 6207, din 28/11/2023 emis de SPN Aniței și Asociației; Act Normativ nr. 171, din 16/03/2012 emis de Guvernul României pentru modificarea și completarea anexei nr. 18 care devine anexa nr.74 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al comunei Coșula; Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COȘULA , CIF:15676400, domeniu public <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 50330/Coșula, inscrisa prin incheierea nr. 65513 din 22/11/2013; pozitie transcrisa din CF 51338/Coșula, inscrisa prin incheierea nr. 112451 din 29/11/2023; pozitie transcrisa din CF 51338/Coșula, inscrisa prin incheierea nr. 112451 din 29/11/2023; pozitie transcrisa din CF 51322/Coșula, inscrisa prin incheierea nr. 5374 din 27/01/2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

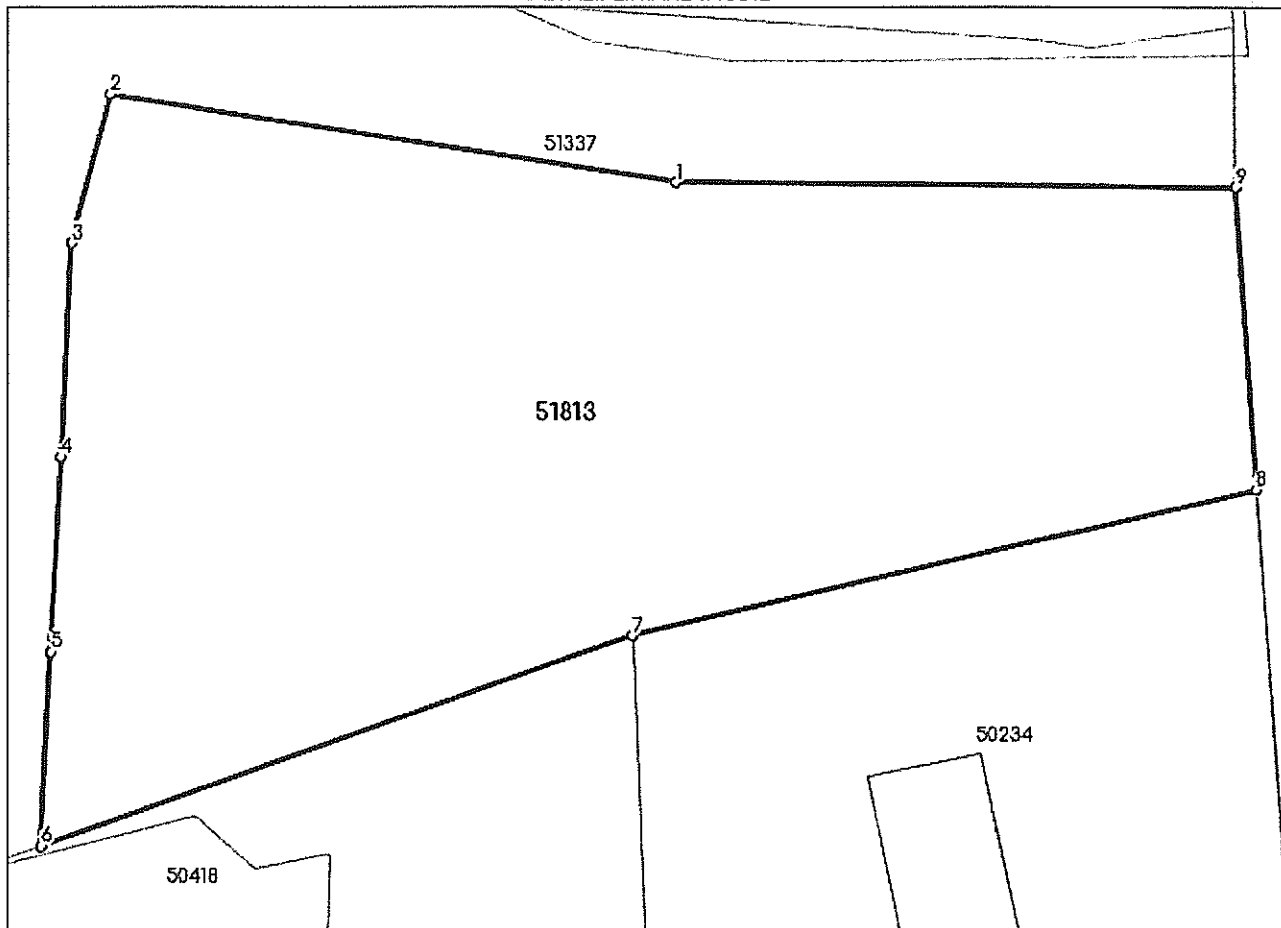
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51813	Din acte: 1.480 Masurata: 1.556	Drum satesc partial imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 7, 8, 9.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.556	-	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	29.712
2	3	7.956
3	4	11.143
4	5	10.115
5	6	10.114
6	7	32.586

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	33.315
8	9	15.735
9	1	29.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
30/07/2024, 13:12



CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024

PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 30.07.2024

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: pentru,contra,abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

COBZARIU VIRGIL

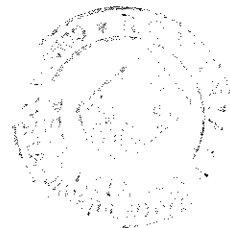
SECRETAR,

URSACHE MONICA

Consilier,

FIFEA OANA GEORGIANA

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul viceprimar – Șchiopu Neculai – privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Coșula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	COBZARIU VIRGIL			
2	URSACHE MONICA			
3	FIFEA OANA GEORGIANA			

Presedintele
COBZARIU VIRGIL

Secretarul
URSACHE MONICA

Membru
Fifea Oana Georgiana



ANEXA Nr. 4
la regulament

Avizul comisiei de specialitate

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘULA¹
Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie²

AVIZUL
Nr. 46 din 30.07.2024³
pentru P.H.C.L.⁴ nr. 45/15.07.2024
privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813⁵

Având în vedere că sunt întrunite condițiile⁶, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie⁷ adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 45/15.07.2024⁸ privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813⁹, cu ...¹⁰/fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Primăriei Comunei Coșula¹¹.

Presedintele Comisiei - COBZARIU VIRGIL, 

Secretarul Comisiei - URSACHE MONICA, 

Membru: Fifea Oana Georgiana 

¹ Se completează, după caz, cu tipul și denumirea unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

² Se completează cu denumirea comisiei de specialitate.



³ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii avizului in Registrul privind avizele/rapoartele Comisiei ... pe anul

⁴ Proiectul de hotarare a consiliului local.

⁵ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

⁶ Se completeaza cu motivarea avizului.

⁷ Se completeaza cu denumirea comisiei de specialitate.

⁸ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii proiectului de hotarare a consiliului local in Registrul privind proiectele de hotarari ale consiliului local.

⁹ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

¹⁰ Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

¹¹ Se completeaza, dupa caz, cu tipul si denumirea unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 30.07.2024

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind **schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813**

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: ... pentru,contra,abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

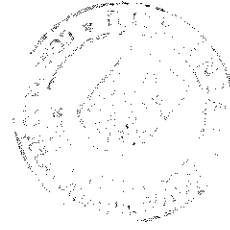
MIRONICĂ MIHAELA

SECRETAR

BĂLĂUCĂ ANDREI

Consilier,

CORNACI MARIUS CORNELIU





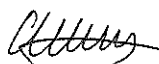
CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024

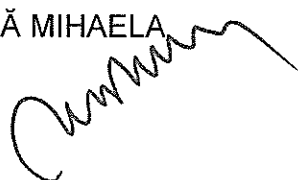
RAPORT DE SPECIALITATE


a Comisiei pentru muncă și protecție, socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și disciplină pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul viceprimar – Șchiopu Neculai– privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbatere proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	MIRONICĂ MIHAELA			
2	BĂLĂUCĂ ANDREI			
3	CORNACI MARIUS CORNELIU			

PREȘEDINTE,
MIRONICĂ MIHAELA


SECRETAR
BĂLĂUCĂ ANDREI


Consilier,
CORNACI MARIUS CORNELIU





ANEXA Nr. 4
la regulament

Avizul comisiei de specialitate

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSULA¹
Comisia pentru muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și disciplină²

AVIZUL
Nr. 46 din 30.07.2024³
pentru P.H.C.L.⁴ nr.45/15.07.2024
privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813⁵

Având în vedere că sunt întrunite condițiile⁶,
în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și disciplină⁷ adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 45/15.07.2024⁸ privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813⁹, cu ...¹⁰/fără amendamente.

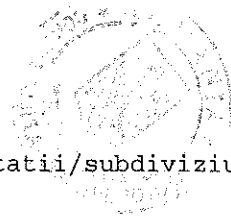
Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Primăriei Comunei Coșula¹¹.

Presedintele Comisiei MIRONICĂ MIHAELA, 

Secretarul Comisiei BĂLĂUCĂ ANDREI, 

Consilier- CORNACI MARIUS-CORNELIU 



¹ Se completeaza, dupa caz, cu tipul si denumirea unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

² Se completeaza cu denumirea comisiei de specialitate.

³ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii avizului in Registrul privind avizele/rapoartele Comisiei ... pe anul ...

⁴ Proiectul de hotarare a consiliului local.

⁵ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

⁶ Se completeaza cu motivarea avizului.

⁷ Se completeaza cu denumirea comisiei de specialitate.

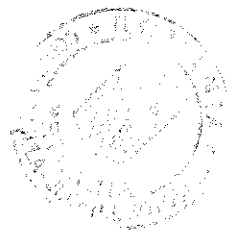
⁸ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii proiectului de hotarare a consiliului local in Registrul privind proiectele de hotarari ale consiliului local.

⁹ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

¹⁰ Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

¹¹ Se completeaza, dupa caz, cu tipul si denumirea unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024



PROCES VERBAL
de avizare al comisiei de specialitate,
încheiat astăzi 30.07.2024

ORDINEA DE ZI:

3. Proiect de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

PROBLEME:

Membrii comisiei de specialitate au dezbătut proiectul înscris la ordinea de zi și supus la vot, proiectul a fost aprobat cu un număr de voturi: ...7..... pentru,contra,abțineri.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE,

ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,

TURCUMAN ELENA ALEXANDRA

Consilieri,

Țăruș Ionel

Hălăngescu Romița

Mahu Constantin

Țivlică Florin Cătălin

Zancanu Mihaela Vasilica

CONSILIUL LOCAL COȘULA
Nr. 46/30.07.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

a Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și control pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

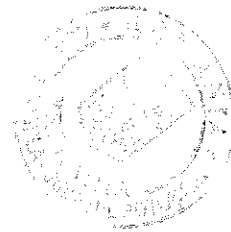
Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de domnul viceprimar – Șchiopu Neculai- privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF 51813

Membrii comisiei de specialitate au luat în dezbateră proiectul de hotărâre prezentat și emit aviz favorabil/ nefavorabil, propunând Consiliului Local Cosula să-l aprobe/ să nu-l aprobe în forma prezentată.

Nr. crt.	Nume și prenume	SITUAȚIA VOTULUI		
		Pentru	Contra	Abțineri
1	ȘCHIOPU NECULAI			
2	TURCUMAN ELENA ALEXANDRA			
3	ȚĂRUȘ IONEL			
4	HĂLĂNGESCU ROMIȚA			
5	MAHU CONSTANTIN			
6	ZANCANU MIHAELA VASILICA			
7	ȚIVLICĂ FLORIN CĂTĂLIN			

PREȘEDINTE
ȘCHIOPU NECULAI

SECRETAR,
TURCUMAN ELENA ALEXANDRA



Consilieri,

Țăruș Ionel




Hălăngescu Romița




Mahu Constantin



Zancanu Mihaela Vasilica



Țivlică Florin Cătălin





ANEXA Nr. 4
la regulament

Avizul comisiei de specialitate

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSULA¹
Comisia pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, amenajarea teritoriului și
patrimoniului²

AVIZUL
Nr. 46 din 30.07.2024³
pentru P.H.C.L.⁴ nr. 45/15.07.2024
privind schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren, aflate
în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF
51813⁵

Având în vedere că sunt întrunite condițiile⁶,
în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare
și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, amenajarea teritoriului și
patrimoniului⁷ adopta următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr.
45/15.07.2024⁸ privind **schimbarea categoriei de folosință a unei suprafețe de teren,
aflate în domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, înscrisă în CF
51813⁹**, cu ..-....¹⁰/fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face
parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat,
secretarului general al Primăriei Comunei Coșula¹¹.

Presedintele Comisiei - SCHIOPU NECULAI,

Secretarul Comisiei - TURCUMAN ELENA ALEXANDRA,

Membri: Țăruș Ionel
Hălăngescu Romița

Mahu Constantin
Țivlică Florin- Cătălin
Zancanu Mihaela-Vasilica



¹ Se completeaza, dupa caz, cu tipul si denumirea unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

² Se completeaza cu denumirea comisiei de specialitate.

³ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii avizului in Registrul privind avizele/rapoartele Comisiei ... pe anul ...

⁴ Proiectul de hotarare a consiliului local.

⁵ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

⁶ Se completeaza cu motivarea avizului.

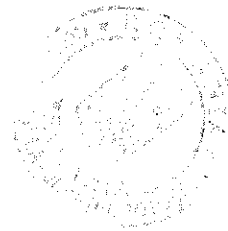
⁷ Se completeaza cu denumirea comisiei de specialitate.

⁸ Se completeaza cu numarul de inregistrare si data inregistrarii proiectului de hotarare a consiliului local in Registrul privind proiectele de hotarari ale consiliului local.

⁹ Se completeaza cu titlul proiectului de hotarare a consiliului local.

¹⁰ Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

¹¹ Se completeaza, dupa caz, cu tipul si denumirea unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale.



AVIZ LEGALITATE

conform art.243 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Pentru proiectul de hotărâre : **privind schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de teren, aflate in domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, inscrisa in CF 51813**

Competența - Potrivit prevederilor art. 129 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre este de competența Consiliului Local COSULA.

Procedura - Proiectul de hotărâre este însoțit de:

- i) referatul de aprobare, semnat de inițiator;
- j) raport al compartimentului de specialitate ;
- k) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- l) alte documente justificative prevăzute de legislația in vigoare.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei am constatat că :

- sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre respectiv : s-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

respectă prevederile art. 136 alin. 8 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, drept pentru care **AVIZEZ FAVORABIL** proiectul de hotărâre : **privind schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de teren, aflate in domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, inscrisa in CF 51813**

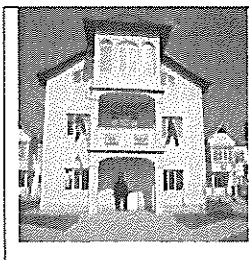
, în conformitate cu prevederile 243 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , fapt pentru care acesta poate fi trecut pe ordinea de zi

Față de cele expuse mai sus, în raport de datele realității relevate prin referatul de aprobare al inițiatorului proiectului și prin raportul de specialitate avizez favorabil proiectul de hotărâre : **privind schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de teren, aflate in domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, inscrisa in CF 51813** , supus dezbaterii și aprobării în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei COSULA din data de 30.07.2024.

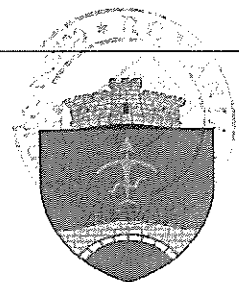
Data: 30.07.2024

Secretar general al comunei COSULA,
BORFOTINA MIHAELA-ELENA

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name 'Borfotina Mihaela-Elena', written over the typed name of the secretary.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
tel. 0231 619411, fax. 0331 780047
e-mail: cosulap@yahoo.com
Nr. 45/15.07.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

privind schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de teren,
aflate in domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, inregistrata in CF 51813

In vederea realizarii obiectivului "BISERICA SUPITCA" , pentru Parohia Supitca ,
este necesara o suprafata de teren de minim 1500 mp. Acest obiectiv va cuprinde: biserica,
clopotnita, altar de vara .

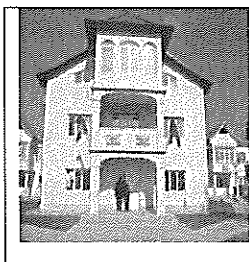
In acest scop a fost identificata o suprafata de teren, de 1.556 mp in parcela
cadastrala Pc 48, Carte funciara 51556 (teren Parohia Supitca), aflat la pozitia 224 in
inventarul domeniului public al comunei Cosula .

Acest teren are categoria de folosinta drum , si pentru a realizeze constructii este
necesar sa schimbam categoria de folosinta din drum , in curti constructii .

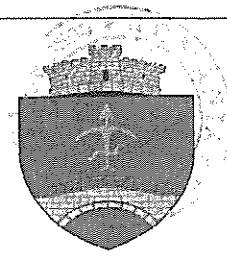
În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ,
față de cele arătate mai sus rugăm aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea
categoriei de folosinta a unei suprafete de teren aflata in domeniul public al comunei
Coșula județul Botoșani.

RESPONSABIL URBANISM ,

Holospin Mircea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI COȘULA
tel. 0231 619411, fax. 0331 780047
e-mail: cosulap@yahoo.com
Nr. 45/15.07.2024



REFERAT DE APROBARE

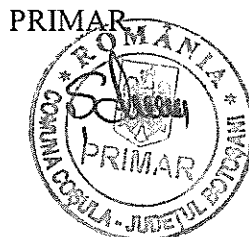
privind schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de teren,
aflate in domeniul public al comunei Coșula județul Botoșani, inregistrata in CF 51813

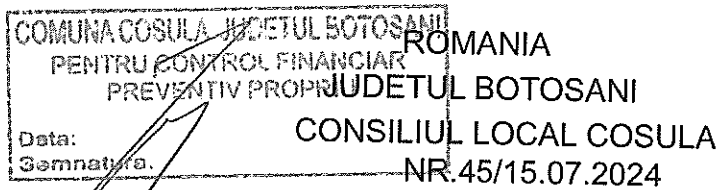
In vederea realizarii obiectivului "BISERICA SUPITCA" , pentru Parohia Supitca ,
este necesara o suprafata de teren de minim 1500 mp. Acest obiectiv va cuprinde: biserica,
clopotnita, altar de vara .

In acest scop a fost identificata o suprafata de teren, de 1.556 mp in parcela
cadastrala Pc 48, Carte funciara 51556 (teren Parohia Supitca), aflat la pozitia 224 in
inventarul domeniului public al comunei Cosula .

Acest teren are categoria de folosinta drum , si pentru a realize constructii este
necesar sa schimbam categoria de folosinta din drum , in curti constructii .

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ,
față de cele arătate mai sus rugăm aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea
categoriei de folosinta a unei suprafete de teren aflata in domeniul public al comunei
Coșula județul Botoșani.





AVIZAT,
SECRETAR,
BORFOTINA MIHAELA-ELENA

PROIECT DE HOTARARE

privind schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan înscris în CF nr. 51813, nr. cadastral 51813 cu suprafața de 1.556 mp din „drum” în „curți și construcții”

Consiliul Local al Comunei Cosula, întrunit în ședință ordinară,

Analizând proiectul de hotarare nr.45/15.07.2024 ,referatul de aprobare nr. 45/15.07.2024 al viceprimarului comunei Cosula si raportul de specialitate nr. 45/15.07.2024,

având în vedere Raportul comun al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.46/30.07.2024 ,

având în vedere Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, a Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și a Comisiei de specialitate pentru ,administrația publică locală, juridică , apărarea ordinii și liniștii publice nr.46/30.07.2024

avand avizul de legalitate al secretarului general nr. 46/30.07.2024

Văzând Adeverința nr. 3426/15.07.2024 de la registru Agricol,

Luând în considerare prevederile Legii 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederile art. 111 alin (3) a Regulament din 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat cu Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de prevederile art. 286 și art. 287 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. — Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a parcelei cu nr. cad. 51813 înscrisă în Cartea Funciară nr. 51813 comuna Cosula , loc. Șupitca cu suprafața de 1.556 mp, din „drum” în „curți și construcții”, având proprietar COMUNA COSULA, domeniul public.

Art. 2. — Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul COMUNEI COSULA.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică compartimentelor de specialitate .

INIȚIATOR,
VICEPRIMAR,
ȘCHIOPU NECULAI